

GD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF nº 29.952.306/0001-20

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Aos Senhores acionistas:

A Administração da GD Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Companhia”), em cumprimento às disposições legais, vem apresentar o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2025, nos termos da Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (“Lei das Sociedades por Ações” ou “LSA”).

Negócios sociais e principais fatos administrativos: A Companhia é uma empresa nacional, cujo objeto social é a execução de empreendimentos imobiliários nos lotes 1, 2, 6 e 7 do P.A.L. 38.492 e 1 e 3 do P.A.L. 41.556, na Avenida Sernambetiba, no Rio de Janeiro/RJ.

Política de Equidade (art. 133, §6º, LSA): para fins do previsto no referido dispositivo legal, a Companhia informa que (i) não possui empregados, sendo suas atividades conduzidas exclusivamente por seus diretores estatutários; (ii) possui 3 (três) diretores estatutários, todos do gênero masculino; (iii) todos os diretores possuem a mesma remuneração, não havendo pagamento de remuneração variável ou eventual; e (iv) não houve variação nos indicadores tratados nos itens acima no exercício social findo em 31 de dezembro de 2025 em relação ao exercício social imediatamente anterior.

Rio de Janeiro, 25 de maio de 2026.

Signed by:

RICARDO GENTON PEIXOTO

4127155C7C614EC...

Ricardo Genton Peixoto

Diretor Institucional

DocuSigned by:

ANDREIA GRAIN DE FREITAS

C45DDCAA0699463...

Andreia Grain de Freitas

CRC/RJ nº 101559/O-4

Contadora

Rubrica

