FUTURA PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/M.F. N°12.580.679/0001-14
Av. Guapore, 430 - Apto. 1601 - Bairro Petropolis
Porto Alegre - RS - CEP 90.470-230

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Prezados Acionistas:
Atendendo às disposições legais e estatutárias submetemos a V.Sas.a apreciação das Demonstrações Contábeis relativas aos exercícios encerrados em 31.12.2025 e 31.12.2024 Para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários, colocamo-nos ao inteiro dispor de V. Sas.
Porto Alegre (RS), 01 de abril de 2026.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 e 2023

BALANÇO PATRIMONIAL (EM REAIS)

ATIVO	2025	2024
CIRCULANTE	**7.410.470**	**25.231.238**
Disponibilidades Imediatas	***32.895***	***19.317.586***
Bens Numerarios	32.895	19.317.586
Outros Créditos	***5.171.241***	***3.725.885***
Impostos a recuperar	578.127	210.119
Sócios Acionista Contrato Mutuo	4.593.114	3.515.766
Estoques	***2.205.009***	***2.179.817***
Imoveis Concluidos (Prédios)	2.205.009	2.179.817
Despesas Diferidas	***1.325***	***7.950***
Despesas Diferidas	1.325	7.950
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**193.974.220**	**206.803.664**
Outros Créditos Realizaveis	***85.122.233***	***6.999.764***
Debentures a Receber	6.999.764	6.999.764
Lucros e Dividendos a Receber Lei 15.270	78.122.469	-
Investimentos	***102.285.166***	***193.324.234***
Particip em colig/Controladas	102.285.166	193.324.234
Imobilizado	***6.566.821***	***6.479.667***
Bens Moveis e Imoveis	6.566.821	6.479.667
TOTAL DO ATIVO	**201.384.690**	**232.034.903**

PASSIVO	2025	2024
CIRCULANTE	**932.252**	**930.895**
Fornecedores	13.229	12.000
Obrigações Sociais	-	-
Obrigações Tributárias	2.004	1.876
Credores Diversos	917.019	917.019
Socios/Acionistas Contr Mutuo	-	-
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**71.741.410**	**-**
Obrigações de Longo Prazo	***68.262.000***	**-**
Lucros e Dividendos a pagar Lei 15.270	68.262.000	-
Resultado de Exercícios Futuros	**3.479.410**	**-**
Receitas de Aplicações Financeiras	3.479.410	-
PATRIMÔNIO LIQUIDO	**128.711.028**	**231.104.008**
Capital Social	***43.440.006***	***43.440.006***
(-) Capital a Integralizar	**-**	**-**
Reservas	***33.404.085***	***135.797.065***
Adto AFAC	-	-
Reservas de Lucros	26.167.218	78.750.556
Reserva Legal	7.236.867	7.122.933
Reservas de Lucros a realizar	-	49.923.576
Ajuste Avaliação Patrimonial	***51.866.937***	***51.866.937***
TOTAL DO PASSIVO	**201.384.690**	**232.034.903**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (EM REAIS)

	2025	2024
VENDA BRUTA OPERACIONAL	**-**	**-**
Venda de Imoveis	-	-
(-) DEDUÇÕES DE VENDAS	**-**	**-**
(-) PIS	-	-
(-) COFINS	-	-
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	**-**	**-**
(-) CUSTOS DAS VENDAS	**-**	**-**
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	**-**	**-**
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAL	**(208.229)**	**(179.458)**
Despesas Administrativas	(211.416)	(181.581)
Despesas Tributárias	-	(946)
Despesas Financeiras	-	(1.842)
Receitas Financeiras	785	4.911
Outras Receitas Operacionais	2.402	-
RECEITAS/DESPESAS EXTRA OPERACIONAIS	**2.278.685**	**6.878.384**
Result Negativo Equivalencia Patrimonial		(24.466)
Result Positivo Equivalencia Patrimonial	2.278.685	6.902.849
RESULTADO ANTES DO IRPJ/CSLL	**2.070.456**	**6.698.926**
RESULTADO OPERACIONAL	**(57)**	**(287)**
Provisão P/contribuição Social	(21)	(108)
Provisão P/Imposto de Renda	(36)	(179)
LUCRO / PREJUIZO ACUMULADO	**2.070.399**	**6.698.638**
LUCRO P/AÇÃO	**0,04**	**0,13**

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO (EM REAIS)

Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais:	2025	2024
Lucro Líquido Antes do IRPJ e CSSL	**2.070.456**	**6.698.926**
Ajustes p/reconciliar o lucro ao cx gerado pelas atividades operacionais:		
Resultado Positivo da Equivalência Patrimonial	(2.278.685)	(6.902.849)
Resultado Negativo da Equivalência Patrimonial	-	24.466
(+) Diminuição nas Contas a Receber e Outras		
Estoques	(25.192)	(70.429)
Devedores Diversos	-	-
Impostos a Recuperar	(368.008)	(193.347)
Socios Contrato de Mutuo	1.077.472	(1.976.181)
Despesas Diferidas	-	(274)
(+) Diminuição em Fornecedores e Outras Contas a Pagar		
Fornecedores	1.229	-
Credores Diversos	1.533.380	-
Obrigações Tributarias	128	473
Acionistas Contrato de Mutuo	-	-
Imposto de Renda e CSLL Pagos	(904)	(1.009)
Recursos Liq. Proveniente das Atividades Operacionais	**2.009.876**	**(2.420.226)**
Fluxo de Caixa das Atividades de Ivestimento:		
Receita Diferida de Aplicações Financeiras	3.479.410	-
Recebimento de Dividendos	15.195.284	14.732.471
Venda de Investimento/Imobilizado	-	-
Aquisição de Investimentos/Imobilizado	(87.154)	13.923.459
Adiantamento de Futuro Aumento de Capital (AFAC)	-	-
Recursos Liq. Proveniente das Atividades de Investimento	**18.587.540**	**28.655.931**
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento:		
Pagamento de Dividendos	(39.882.107)	(14.000.000)
Recursos Liq. Provenientes das Atividades de Financiamento	**(39.882.107)**	**(14.000.000)**
Aumento (Redução) Liquido de caixa e Equivalentes de Caixa	**(19.284.691)**	**12.235.705**
Caixa e Equivalência de Caixa no Início do Exercício	19.317.586	-
Caixa e Equivalência de Caixa no Fim do Exercício	32.895	19.317.586

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LIQUIDO (EM REAIS)

Saldos em	Capital Social Integralizado	Adto Futuro Aumento Capital AFAC	Ajustes de Avaliação patrimonial	Reservas de Lucros – Legal	Reservas de Lucros – Lucros a Realizar	Reservas de Lucros – Reserva de Lucros	Lucros Acumulados	Totais
31 de dezembro de 2023	**26.690.006**	**2.750.000**	**51.866.936**	**6.788.001**	**49.923.576**	**86.386.849**	**0**	**224.405.369**
Ajustes de Avaliação Patrimonial								-
Constituição/Reversão de Reservas						(7.636.294)	7.636.294	-
Aumto Capital Social Integralizado	7.250.000	(2.750.000)					-	4.500.000
Capital Integralizado Subsc Anterior	9.500.000						-	9.500.000
Dividendos Distribuidos							(14.000.000)	(14.000.000)
Lucro Líquido do Exercício							6.698.638	6.698.638
Reserva Legal				334.932			(334.932)	
31 de dezembro de 2024	**43.440.006**	**0**	**51.866.936**	**7.122.933**	**49.923.576**	**78.750.556**		**231.104.008**
Ajustes de Avaliação Patrimonial								-
Constituição/Reversão de Reservas					(49.923.576)	15.678.662	37.926.489	3.681.575
Ajustes Credores/Devedores de Exerc Anteriores							(847)	(847)
Lucros/Dividendos a Distribuir Lei 15.270						(68.262.000)	-	(68.262.000)
Dividendos Distribuidos							(39.882.107)	(39.882.107)
Lucro Líquido do Exercício							2.070.399	2.070.399
Reserva Legal				113.934			(113.934)	-
31 de dezembro de 2025	**43.440.006**	**-**	**51.866.936**	**7.236.867**	**0**	**26.167.218**	**-**	**128.711.028**

DEMONSTRATIVO DA AVALIAÇÃO DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS PERMANENTES PELA EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL (EM REAIS)

Controladas/Coligadas	Ano	Capital Social	Nº Esp/Classe Ações/Quotas	Lucro Líquido	Créd/Obrig Control/Colig	Rec/Despesas Control/Colig
Agropecuária Sossego Ltda	**2025**	**930.588**	**92.058.846**	**467.610**		
Agropecuária Cinamomo Ltda	**2025**	**3.240.412**	**119.376.861**	**(17.499)**		
PBF S.A Empreedimentos e Participações Ltda	**2025**	**71.669.416**	**34.278.770**	**11.526.533**		

NOTA 1: CONTEXTO OPERACIONAL: A Companhia, fundada em 23 de Setembro de 2010, com sede em Porto Alegre(RS), tem como objeto social a compra e venda de imoveis próprios, aluguel de imoveis próprio e a participação no capital social de outras sociedades como quotista ou acionista, tenham elas objetos socias congêneres ou não;
NOTA 2: BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS: As Demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil, observando as diretrizes contábeis emanadas da Legislação societária (Lei nº6.404/76) e novos pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).
NOTA 3 : RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:
A) APURAÇÃO DO RESULTADO - O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime de competência dos exercicios.
B) APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - Estão demonstradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos correspondentes até a data do balanço, não excedendo o valor de mercado.
C) SEGREGAÇÃO DE PRAZOS - Os Ativos Realizáveis e os Passivos Exigivéis com prazo de até 360 dias são demonstrados como circulante.
D) INVESTIMENTOS - Os Invetimentos em controladas é avaliado por Equivalência Patrimonial. Outros Investimentos estão demonstrados ao custo de aquisição.
E) IMOBILIZADO - Está demonstrado pelo custo de aquisição corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, ajustado por depreciações acumuladas, calculadas pelo método Linear, às taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixadas por espécie de bens.
F) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL - A provisão para imposto de renda foi constituida mediante aplicação de 15% sobre o Lucro Presumido, acrescida do adicional de 10% sobre a parcela do lucro excedente a R$60.000,00 trimestrais enquando a Contribuição social foi constituida mediante a aplicação de 9% sobre o Lucro Presumido de acordo com a legislação em vigor.
NOTA 4: CAPITAL SOCIAL E DIREITOS DE AÇÕES: O capital social em 31 de dezembro de 2025 está dividido em 50.367.535 ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal, pertencentes a acionistas domiciliados no País. Aos acionistas é assegurado, em cada exercicio a título de dividendo obrigatório, a quantia não inferior a 25% do Lucro Liquido ajustado nos termos da Legislação Societária.

Elisabete Brochmann	**Betina Brochmann Chait**	**Débora Brochmann Chait**	**Silvio Bastos Markus**
Diretora.	Diretora	Diretora	Contador - CRC/SP-076404/0-8 T-RS
CPF 491.820.560-72	CPF 896.868.290-91	CPF 915.416.460-53	CPF 010.602.870-72