



CNPJ

Razão Social

19.409.573/0001-00

CISARENTAL ADMINISTRACAO DE BENS LTDA.

| Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) |                                        |                        |                   |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-------------------|
| <div>Data de Início</div>                    | <div>Data de Fim</div>                 | <div>Consolidada</div> | <div>Origem</div> |
| 01/04/2025                                   | 30/06/2025                             | Não                    | SPED-ECD          |
| <div>Título</div>                            | Demonstração do Resultado do Exercício |                        |                   |
| <div>Descrição</div>                         |                                        |                        |                   |

|             |                                       | 01/04/2025   | 30/06/2025   |
|-------------|---------------------------------------|--------------|--------------|
| 30000000000 | RESULTADO                             | 0,00         | 0,00         |
| 31000000000 | LUCRO BRUTO                           | 632.979,00   | 632.979,00   |
| 31010000000 | RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA           | 632.979,00   | 632.979,00   |
| 31010100000 | RECEITA OPERACIONAL BRUTA             | 656.957,97   | 656.957,97   |
| 31010101000 | ALUGUÉIS DE IMÓVEIS                   | 656.957,97   | 656.957,97   |
| 31010101010 | ALUGUÉIS DE IMÓVEIS                   | 656.957,97   | 656.957,97   |
| 31010101011 | ALUGUÉIS DE IMÓVEIS                   | 656.957,97   | 656.957,97   |
| 31010200000 | DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA             | (23.978,97)  | (23.978,97)  |
| 31010204000 | IMPOSTOS INCIDENTES S/VENDAS          | (23.978,97)  | (23.978,97)  |
| 31010204220 | PIS ALUGUEL DE IMÓVEIS                | (4.270,23)   | (4.270,23)   |
| 31010204221 | PIS ALUGUEL DE IMÓVEIS                | (4.270,23)   | (4.270,23)   |
| 31010204310 | COFINS ALUGUEL DE IMÓVEIS             | (19.708,74)  | (19.708,74)  |
| 31010204311 | COFINS ALUGUEL DE IMÓVEIS             | (19.708,74)  | (19.708,74)  |
| 32000000000 | RESULTADO OPERACIONAL                 | (13.814,62)  | 116.993,22   |
| 32020000000 | DESPESAS ADMINISTRATIVAS              | (246.564,39) | (161.271,25) |
| 32020300000 | OCUPAÇÃO                              | (11.825,58)  | (1.738,83)   |
| 32020302000 | ENERGIA ELÉTRICA                      | (11.825,58)  | (1.738,83)   |
| 32020302001 | ENERGIA ELÉTRICA                      | (11.825,58)  | (1.738,83)   |
| 32020400000 | PRESTADORES DE SERVIÇOS               | (10.294,35)  | (16.783,41)  |
| 32020403000 | SERV. PROF. CONSULT.ASS.              | (10.294,35)  | (16.783,41)  |
| 32020403001 | SERV. PROF. CONSULT.ASS.              | (10.294,35)  | (16.783,41)  |
| 32020500000 | SERVICOS PROFISSIONAIS DE INFORMATICA | (482,41)     | (1.171,10)   |
| 32020501000 | SERV. CONSULT./ASS/INFORM.            | (247,41)     | 0,00         |
| 32020501001 | SERV. CONSULT./ASS/INFORM.            | (247,41)     | 0,00         |
| 32020502000 | SERVICO DE PROCESSAMENTO DADOS        | (235,00)     | (1.171,10)   |
| 32020502001 | SERV. PROC DADOS                      | (235,00)     | (1.171,10)   |
| 32020800000 | DEPRECIACOES E AMORTIZACOES           | (45.764,52)  | (48.883,09)  |
| 32020801000 | DEPRECIACAO DO IMOBILIZADO            | (45.764,52)  | (48.883,09)  |
| 32020801001 | DEPREC. IMOB.                         | (45.764,52)  | (48.883,09)  |
| 32020900000 | DEMAIS DESP ADMINISTRATIVAS           | (178.197,53) | (92.694,82)  |
| 32020901000 | SERVICOS GERAIS E ADMINISTRAT         | (169.486,27) | (84.915,40)  |
| 32020901001 | SERV. GERAIS E ADM                    | (169.486,27) | (84.915,40)  |
| 32020903000 | MATERIAIS DE ESCRITORIO               | (83,20)      | 0,00         |

|             |                                           |              |              |
|-------------|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| 32020903001 | MATERIAIS DE ESCRITORIO                   | (83,20)      | 0,00         |
| 32020920000 | CONTRIBUICOES                             | (8.628,06)   | (7.779,42)   |
| 32020923000 | CONTRIB ENTIDADES DE CLASSE               | (848,64)     | 0,00         |
| 32020923001 | CONTR.ASSOC. CLASSE                       | (848,64)     | 0,00         |
| 32020928000 | SEGUROS DIVERSOS                          | (7.779,42)   | (7.779,42)   |
| 32020928001 | SEGURO CONTRA RISCOS OPERACIONAIS         | (1.144,41)   | (1.144,41)   |
| 32020928002 | SEGURO BASE MACAÉ                         | (6.635,01)   | (6.635,01)   |
| 32040000000 | DESPESAS TRIBUTARIAS                      | (14.651,55)  | (9.400,79)   |
| 32040200000 | I.O.F.                                    | (88,19)      | 0,00         |
| 32040201000 | I.O.F. ADMINISTRATIVO                     | (88,19)      | 0,00         |
| 32040201001 | I.O.F. ADMINISTRATIVO                     | (88,19)      | 0,00         |
| 32040300000 | I.C.M.S                                   | (366,42)     | 0,00         |
| 32040301000 | I.C.M.S - ADMINISTRATIVO                  | (366,42)     | 0,00         |
| 32040301001 | I.C.M.S - ADMINISTRATIVO                  | (366,42)     | 0,00         |
| 32040400000 | IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS                 | (13.557,00)  | (9.381,66)   |
| 32040401000 | TAXAS E EMOLUMENTOS                       | (3.954,77)   | 0,00         |
| 32040401001 | TAXAS E EMOLUM.                           | (3.954,77)   | 0,00         |
| 32040406000 | IMP. PREDIAL TERRITORIAL URBANO           | (9.602,23)   | (9.381,66)   |
| 32040406001 | IPTU                                      | (9.602,23)   | (9.381,66)   |
| 32040600000 | MULTAS FISCAIS-DEDUTIVEIS                 | (639,94)     | (19,13)      |
| 32040603000 | MULTA S/PGTO TRIBUTOS ATRASO              | (639,94)     | (19,13)      |
| 32040603001 | MULTA S/PGTO. TRIBUT                      | (639,94)     | (19,13)      |
| 32050000000 | DESPESAS FINANCEIRAS                      | (3.616,20)   | 0,00         |
| 32050100000 | DESP. FINANCEIRAS COMERCIAIS/OPERACIONAIS | (3.616,10)   | 0,00         |
| 32050105000 | JUROS S/PGTO. TRIB. ATRASO                | (255,39)     | 0,00         |
| 32050105001 | JUROS S/PGTO. TRIB. ATRASO                | (255,39)     | 0,00         |
| 32050107000 | DESC. CONCED. - CLIENTES                  | (3.360,71)   | 0,00         |
| 32050107001 | DESC. CONCEDIDO                           | (3.360,71)   | 0,00         |
| 32050200000 | OUTRAS DESPESAS FINANCEIRAS               | (0,10)       | 0,00         |
| 32050205000 | COMISSOES E OUTRAS DESP BANC              | (0,10)       | 0,00         |
| 32050205001 | COMIS. OUTRAS DESP BANC                   | (0,10)       | 0,00         |
| 32060000000 | RECEITAS FINANCEIRAS                      | 251.017,52   | 287.665,26   |
| 32060100000 | RECEITAS FINANCEIRAS                      | 7.173,55     | 334,93       |
| 32060102000 | DESCITOS OBTIDOS FORNEC PAIS              | 6.873,11     | 0,00         |
| 32060102001 | DESCITOS OBTIDOS FORNEC PAIS              | 6.873,11     | 0,00         |
| 32060103000 | JUROS ATIVOS S/ TRIBUTOS                  | 300,44       | 334,93       |
| 32060103001 | JUROS ATIVOS S/ TRIBUTOS                  | 300,44       | 334,93       |
| 32060200000 | OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS               | 243.843,97   | 287.330,33   |
| 32060201000 | RENDIMETNO DE APLIC. FINANC.              | 243.843,97   | 287.330,33   |
| 32060201001 | REND. APLIC. FIN.                         | 243.843,97   | 287.330,33   |
| 33000000000 | OUTROS RESULTADO OPERACIONAIS             | 0,00         | 6.175,26     |
| 33030000000 | OUTROS RESULTADOS                         | 0,00         | 6.175,26     |
| 33030100000 | OUTROS                                    | 0,00         | 6.175,26     |
| 33030102000 | CUSTOS/DESPP P/TRANSF.                    | 0,00         | 6.175,26     |
| 33030102001 | CUSTOS REC./OUT. REC. OP.                 | 0,00         | 6.175,26     |
| 36000000000 | IMPOSTO SOBRE O LUCRO                     | (150.822,98) | (163.283,21) |
| 36010000000 | IMPOSTO DE RENDA S/ O LUCRO               | (109.311,01) | (118.472,95) |
| 36010100000 | IMPOSTO RENDA S/LUCRO-CORRENTE            | (109.311,01) | (118.472,95) |
| 36010100001 | IMPOSTO RENDA S/LUCRO-CORRENTE            | (109.311,01) | (118.472,95) |
| 36020000000 | CONTR. SOCIAL S/ O LUCRO                  | (41.511,97)  | (44.810,26)  |
|             |                                           |              |              |

|             |                                        |              |              |
|-------------|----------------------------------------|--------------|--------------|
| 36020100000 | CONTR.SOCIAL S/LUCRO-CORRENTE          | (41.511,97)  | (44.810,26)  |
| 36020100001 | CONTR.SOCIAL S/LUCRO-CORRENTE          | (41.511,97)  | (44.810,26)  |
| 38000000000 | RESULTADO FINAL                        | (468.341,40) | (592.864,27) |
| 38020000000 | RESULTADOS MENSAIS                     | (468.341,40) | (592.864,27) |
| 38020100000 | RESULTADO MENSAL                       | (468.341,40) | (592.864,27) |
| 38020100001 | RESULTADO FINAL - RATEIO               | (468.341,40) | (592.864,27) |
| 1           | LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | 0,00         | 0,00         |