

BALANÇO PATRIMONIAL DE 01/01/2025 A 31/12/2025

Empresa: 1281 - 4STUDENT IMOVEIS LTDA. - ME
SÃO PAULO/SP - CNPJ:28.568.614/0001-93

Nome	31/12/2025
PASSIVO	0,00
Passivo circulante	420.654,62
Emprestimos e financiamentos	400.856,12
Obrigações Tributarias	19.798,50
Patrimonio Liquido	(420.654,62)
Capital Social	105.000,00
Lucros/Prejuizos Acumulados	(525.654,62)

LADEMIR

MAZZUCATO:2596438682

2

Assinado de forma digital por

LADEMIR

MAZZUCATO:25964386822

Dados: 2026.05.19 10:45:55 -03'00'

MHM ASSESSORIA CONTÁBIL S/S

Lademir Mazzucato

Contador

CPF: 259.643.868-22

CRC: 1.SP-230173-O-2

Pedro Ferreira Tormin

Administrador(a)

CPF: 413.571.608-36

BP-1281-4STUDENT-IMOVEIS--2025 pdf

Código do documento 96ddc7db-4671-4c71-a4c7-762df1a776bc



Anexo: DFC-1281-4STUDENT-IMOVEIS--2025.pdf
Anexo: DMPL-1281-4STUDENT-IMOVEIS--2025.pdf
Anexo: DRE-1281-4STUDENT-IMOVEIS--2025.pdf

Assinaturas



Pedro Ferreira Tormin
tormin5@hotmail.com
Assinou

Pedro Ferreira Tormin

Eventos do documento

21 May 2026, 11:38:08

Documento 96ddc7db-4671-4c71-a4c7-762df1a776bc **criado** por MHM ASSESSORIA CONTABIL (1477530e-7ae1-46fb-bb2a-5cd71c96c53a). Email:paralegal@grupomhm.com.br. - DATE_ATOM: 2026-05-21T11:38:08-03:00

21 May 2026, 11:40:17

Assinaturas **iniciadas** por MHM ASSESSORIA CONTABIL (1477530e-7ae1-46fb-bb2a-5cd71c96c53a). Email: paralegal@grupomhm.com.br. - DATE_ATOM: 2026-05-21T11:40:17-03:00

21 May 2026, 13:58:24

PEDRO FERREIRA TORMIN **Assinou** - Email: tormin5@hotmail.com - IP: 191.9.12.24 (191-9-12-24.user.vivozap.com.br porta: 32132) - Documento de identificação informado: 413.571.608-36 - DATE_ATOM: 2026-05-21T13:58:24-03:00

Hash do documento original

(SHA256):38b1a47badba517538c1a38b42e9387f5b383486e02c053f5aa6daeecd37ded3
(SHA512):4900a586f79411a90e7d215d13c9779ad267a684753b497a1c1989439130a584835cbffcc5f723399993857251416beffee87bca9b0c0b6af99d2401d1478013

Hash dos documentos anexos

Nome: DFC-1281-4STUDENT-IMOVEIS--2025.pdf
(SHA256):1d785719f77226ce5706e1fba01c6d7b3830c06d224f05a39f53f5943eeba7e2
(SHA512):7c9441905e8ad84f93e185fddd41a8cb287d727d14c2056e55fe9fb6f230b7edaa5bf2212b06ad26c0aeacca7bed38d6169e1591a8d0869601e9cee3afba0067

Nome: DMPL-1281-4STUDENT-IMOVEIS--2025.pdf
(SHA256):21a58241d0eff1ec97ab8de7b94679de99f9d90dedaf8c07742e6889721db990
(SHA512):ef10a82b9145f558cd1b6ffa5f3ce15f2060bfff6fc7adc3a39b6bff2924dea8a139fca64408034383b0a47eb98f6f7dc42623ce5606a04cd0d7ab42b593baada

Nome: DRE-1281-4STUDENT-IMOVEIS--2025.pdf
(SHA256):3002a23f838159d808486c09d4d407112fbecb6db24195936590ccba46704313
(SHA512):d878966b7ae49506b525888b10a841bf4b479c66fa4d7ab5f53d98d616543261cf640bf21e451d7b7881aa2577641aa70ce85be3deec94d9147bb1f8e67c670b

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.
