

Calas Participações S.A.

Balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2018 e 2017

(Em milhares de reais)

ATIVO					
Notas	Controladora		Consolidado		
	2018	2017	2018	2017	
Ativo circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	4	504	500	1.864	3.439
Contas a receber	5	-	-	3.927	2.334
Imóveis destinados à venda	6	-	-	11.366	12.407
Tributos a recuperar	-	7	187	960	2.255
Outros ativos	-	739	19	1.709	71
Total do ativo circulante		<u>1.250</u>	<u>706</u>	<u>19.826</u>	<u>20.506</u>
Ativo não circulante					
Contas a receber	5	-	-	-	6
Depósitos judiciais	7	300	300	2.096	2.096
Imóveis destinados a venda	6	4.007	4.358	22.682	22.754
Partes relacionadas	8.a	274	256	3.642	3.738
Propriedades para investimentos	9	5.431	5.514	30.564	30.564
Investimentos	10	54.755	55.162	-	-
Imobilizado	-	-	-	217	245
Intangível	11	7.102	7.608	7.107	7.616
Total do ativo não circulante		<u>71.869</u>	<u>73.198</u>	<u>66.308</u>	<u>67.019</u>
Total do ativo		<u><u>73.119</u></u>	<u><u>73.904</u></u>	<u><u>86.134</u></u>	<u><u>87.525</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Calas Participações S.A.

Balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2018 e 2017

(Em milhares de reais)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2018	2017	2018	2017
Passivo circulante					
Empréstimos e financiamentos	12	9.822	8.254	10.961	9.084
Fornecedores	-	39	5	1.149	966
Obrigações trabalhistas	-	-	-	17	12
Obrigações tributárias	14	14	16	284	635
Partes relacionadas	8.b	16.076	5.711	18.096	5.967
Outras contas a pagar	15	-	-	3	290
Tributos diferidos	-	-	-	116	168
Adiantamento de clientes	13	-	-	1.102	97
Total do passivo circulante		25.951	13.986	31.728	17.219
Passivo não circulante					
Empréstimos e financiamentos	12	-	9.250	1.763	11.725
Tributos diferidos	-	363	363	363	363
Outras contas a pagar	15	-	-	794	797
Obrigações tributárias	14	167	1.393	1.733	5.385
Total do passivo não circulante		530	11.006	4.653	18.270
Patrimônio líquido					
Capital subscrito	17.1	50.223	50.223	50.223	50.223
(-) Capital a integralizar	17.2	(7.255)	(7.255)	(7.255)	(7.255)
Reserva de lucros	17.3	3.670	5.944	3.670	5.944
Patrimônio líquido atribuído aos controladores		46.638	48.912	46.638	48.912
Participação de não controladores	-	-	-	3.115	3.124
Total do patrimônio líquido		46.638	48.912	49.753	52.036
Total do passivo e patrimônio líquido		73.119	73.904	86.134	87.525

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.