

Identificação	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)	Versão	Folha
3133		1	1
Período: Janeiro/25 a Dezembro/25		Data / Hora Emissão: 28/05/26 14:29:16	
Empresa: 01.01 - TERCASA			

Receita de Venda de Imóveis	692.048,49C
Receita de Locação de Imóveis	795.096,35C
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	1.487.144,84C
(-) Deduções c/Vendas Canceladas e Abatimentos	12.573,70D
(-) Impostos Incidentes s/Vendas	57.760,47D
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	1.416.810,67C
(-) Custos dos Imóveis Vendidos	121.093,45D
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	1.295.717,22C
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	1.323.569,42D
RECUPERAÇÃO DE DESPESAS	3.674,56D
RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDOS	31.526,76D
RECEITAS FINANCEIRAS	142.137,39C
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	5.985,81D
VARIAÇÃO MONETÁRIA S/CUSTOS DIFERIDOS	29.623,72C
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	1.384.269,93C
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	
LUCRO OPERACIONAL antes da CSSL e do IRPJ	1.518.518,47C
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO	39.455,66D
LUCRO LIQUIDO ANTES DO IRPJ	1.479.062,81C
(-) IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURÍDICA	77.864,18D
LUCRO DO EXERCICIO	1.401.198,63C