

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
ATIVO	598.814,22D	578.749,84D
ATIVO CIRCULANTE	2.246,72D	1.268,53D
DISPONÍVEL	987,05D	8,86D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	987,05D	8,86D
BANCO BRADESCO	987,05D	8,86D
OUTROS CRÉDITOS	1.259,67D	1.259,67D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	1.259,67D	1.259,67D
IRRF A RECUPERAR	1.259,67D	1.259,67D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	596.567,50D	577.481,31D
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	240.825,50D	221.739,31D
CLIENTES	89.638,90D	89.638,90D
DUPLICATAS A RECEBER	0,00	0,00
SAHY - GLEBA SUL 2A	89.638,90D	89.638,90D
OUTROS CRÉDITOS	151.186,60D	132.100,41D
DIREITOS A RECLAMAR	1,00D	1,00D
DEPÓSITOS JUDICIAIS	151.185,60D	132.099,41D
IMOBILIZADO	355.742,00D	355.742,00D
IMÓVEIS	355.742,00D	355.742,00D
ILHA BANDOLIM	355.742,00D	355.742,00D
PASSIVO	598.814,22C	578.749,84C
PASSIVO CIRCULANTE	53.488,96C	53.488,96C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	2.888,96C	2.888,96C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	2.253,38C	2.253,38C
PRÓ-LABORE A PAGAR	2.253,38C	2.253,38C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	635,58C	635,58C
INSS A RECOLHER	635,58C	635,58C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	50.600,00C	50.600,00C
CONTAS A PAGAR	50.600,00C	50.600,00C
OUTRAS CONTAS A PAGAR	50.600,00C	50.600,00C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	1.182.745,39C	1.039.611,79C
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	1.182.745,39C	1.039.611,79C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.111.034,27C	967.900,67C
CONTA CORRENTE PESSOAS LIGADAS	1.111.034,27C	967.900,67C
RECEITAS DIFERIDAS	71.711,12C	71.711,12C
RECEITAS DIFERIDAS	89.638,90C	89.638,90C
CUSTOS DIFERIDOS	17.927,78D	17.927,78D
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	637.420,13D	514.350,91D
CAPITAL SOCIAL	11.448.803,13C	11.448.803,13C
CAPITAL SUBSCRITO	11.448.803,13C	11.448.803,13C
CAPITAL SOCIAL	11.448.803,13C	11.448.803,13C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	12.086.223,26D	11.963.154,04D
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	12.086.223,26D	11.963.154,04D
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	12.086.223,26D	11.963.154,04D

RIO DE JANEIRO, 28 de Maio de 2026

DJAEL DA SILVA MOURA
CPF: 056.116.167-47

RENAN RIBEIRO COUTINHO
Reg. no CRC - RJ sob o No. 135937/O-8
CPF: 135.004.447-41