

0478 - Cyrela Milao Empreendimentos Imobiliários S/A			
07.273.971/0001-54			
Balanco Patrimonial Levantado em 31 de dezembro de 2025			
Societário - Em reais (R\$)			
Ativo		Passivo	
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	2.742	Fornecedores de bens e serviços	4.322
Contas a receber	231.119	Impostos e contribuições a recolher	189
Imóveis a comercializar	165.446	Impostos e contribuições de recolhimentos diferidos	14.060
Impostos e contribuições a compensar	14	Partes relacionadas	903
	<u>399.320</u>	Adiantamentos de clientes	-
		Demais contas	16.961
			<u>36.435</u>
Não circulante		Não circulante	
Impostos e contribuições a compensar	3.516	Provisões para riscos fiscais, trabalhistas e cíveis	0
	<u>3.516</u>	Impostos e contribuições de recolhimentos diferidos	11.864
			<u>11.864</u>
		Patrimônio líquido	
		<u>354.537</u>	
Total do Ativo		Total do Passivo e Patrimônio Líquido	
	<u>402.836</u>		<u>402.836</u>

0478 - Cyrela Milao Empreendimentos Imobiliários S/A	
07.273.971/0001-54	
Demonstração do resultado	
Período findo em 31 de dezembro de 2025	
Societário - Em reais (R\$), exceto quando indicado	
Receitas (despesas) operacionais	
Despesas comercial	(18.398)
Despesas gerais e administrativas	(4.587)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	<u>(34.860)</u>
Lucro bruto antes do resultado financeiro	<u>(57.845)</u>
Resultado Financeiro	
Despesas financeiras	(203)
Receitas financeiras	1.012
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(57.036)</u>
Imposto de renda e contribuição social	
Impostos correntes	(228)
	<u>(228)</u>
Resultado líquido do período	<u>(57.264)</u>

raquel.araujo@cyrela.com.br

 D4Sign
Raquel Alves de Araujo Tonhatto
Assinado

Raquel Alves de Araujo Tonhatto
Contadora
CRC: 1SP 281214