



GrupoCornélioBrennand

SC CAMAÇARI DESENVOLVIMENTO S.A.
CNPJ(MF)No 14.768.473/0001-48

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (EM R\$ MIL)

	2021	2020
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Prejuízo do exercício	(9.215)	(8.380)
Ajustes de		
Depreciação	3.778	3.832
Amortização	4	17
Baixa de antecipações de condomínios		1.281
Custo para captação de empréstimos e financiamentos	123	98
Juros sobre empréstimos e financiamentos	2.567	2.709
Juros sobre parcelamento	115	
Perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa	2.139	1.768
Perdas do contas a receber	2	199
Variações do capital circulante		
Contas a receber	(1.367)	(2.485)
Tributos a recuperar	7	(4)
Antecipação de taxas condominiais		(981)
Outros ativos	2	246
Fornecedores	(74)	(283)
Tributos a pagar	11	29
Adiantamento de clientes	(1.830)	(316)
Parcelamento de tributos	636	
Outros passivos	(5)	(106)
Caixa aplicado nas operações	(3.107)	(2.376)
Juros pagos	(500)	(664)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	(3.607)	(3.040)
Fluxos de caixa das atividades de investimentos		
Adições à propriedade para investimentos	(553)	(194)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(553)	(194)
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos		
Pagamento de custo para captação de empréstimos e financiamentos	(221)	
Pagamento do principal empréstimos e financiamentos	(3.633)	
Partes relacionadas	7.697	3.488
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos	3.843	3.488
(Redução) aumento de caixa e equivalentes de caixa, líquido	(317)	254
Caixa e equivalentes de caixa, no início do exercício	373	119
Caixa e equivalentes de caixa, no final do exercício	56	373

Recife, 31 de dezembro de 2021.

Albérico D'able Silva
Contador
CRC PE 022257/O-0