

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	Saldo	Total
RECEITA OPERACIONAL		
VENDAS DE IMÓVEIS	157.293,55	
ALUGUEIS RECEBIDOS	6.653.825,89	<u>6.811.119,44</u>
DEDUÇÕES		
PIS S/ VENDAS	(44.272,27)	
COFINS S/ VENDAS	(204.333,57)	<u>(248.605,84)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>6.562.513,60</u>
CUSTO INDUSTRIAL/COMERCIAL/SERVIÇOS		<u>(215.446,90)</u>
CUSTO DOS SERVIÇOS		
(-) DEVOLUÇÃO DE MATERIAL	895,85	
ENERGIA ELÉTRICA	(13.273,43)	
ÁGUA	(3.750,27)	
MATERIAL DE SEGURANÇA	(1.175,00)	
CONCERTOS E REPAROS	(56.962,71)	
DESPESAS COM VEÍCULOS	(12.741,26)	<u>(87.006,82)</u>
CUSTO DO PESSOAL DE SERVIÇOS		
SALÁRIOS E ORDENADOS	(72.918,44)	
PREVIDÊNCIA SOCIAL	(28.423,12)	
FGTS	(6.805,73)	
DECIMO TERCEIRO SALÁRIO	(6.434,00)	
FÉRIAS	(9.274,83)	
ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(4.583,96)	<u>(128.440,08)</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(758.711,27)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
TELEFONE	(3.685,78)	
VIAGENS E ESTADAS	(653,01)	
QUOTAS DE DEPRECIAÇÃO	(192.089,60)	
MATERIAL ESCRITÓRIO	(2.791,32)	
DESPESAS POSTAIS	(116,10)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(335.785,98)	
PRÊMIOS DE SEGUROS	(17.768,18)	
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	(9.401,15)	
INFORMATICA	(5.754,40)	
MATERIAL DE LIMPEZA	(119,75)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL E FISCAL	(15.560,15)	
ASSISTÊNCIA JURÍDICA	(20.247,50)	
MENSALIDADE DE ASSOCIAÇÕES	(1.645,60)	
DESPESAS COM CARTÓRIO	(24.898,61)	<u>(630.517,13)</u>
DESPESAS FINANCEIRAS		
JUROS PASSIVOS	(302,73)	
DESPESAS BANCÁRIAS	(2.615,80)	<u>(2.918,53)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS RECEBIDOS	428,64	
DESCONTOS OBTIDOS	24,24	
JUROS S/APLICAÇÃO	17.060,45	<u>17.513,33</u>
DESPESAS TRIBUTARIAS		
IPTU	(19.298,43)	
IMPOSTOS E TAXAS	(118.138,54)	
ITR	(5.351,97)	<u>(142.788,94)</u>
AJUSTES DO BALANÇO		
PROVISÃO PARA C.S.L.L.	(194.923,49)	
PROVISÃO PARA I.R.P.J.	(515.881,23)	<u>(710.804,72)</u>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	Saldo	Total
RESULTADO LIQUIDO APÓS TRIB. OPER. DESCONTINUADAS		<u>0,00</u>
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>4.877.550,71</u>

ADOLAR OLDENBURG

Sócio-Administrador

383.061.829-87

JOSÉ CARLOS GOETEN

CONTADOR

Reg. no 29.967/O-4

CPF: 474.118.059-04