

LIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A
CNPJ 17.310.773/0001-77 – NIRE 32300033318
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA REALIZADA EM 22/05/2026

DATA, HORA E LOCAL: dia 22 de maio do ano de dois mil e vinte e seis as nove horas na sede social situada na Rua Leocádia Pedra dos Santos, 115, Sala 301, Enseada do Suá, CEP 29050-370, Vitória - ES. **PRESENCAS:** Acionistas representando 100% do capital social, **MESA:** Presidente Marcos Benezath Abaurre, e Secretario Marcio Favarato Abaurre. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a convocação prévia consoante ao disposto no parágrafo 4º do artigo 124 da Lei 6.404/76, com a presença de todos os sócios. **ORDEM DO DIA:** **1) Deliberar sobre a eleição da DIRETORIA.** Procedeu-se a votação e por aclamação, foi eleita, e, a seguir empossada a seguinte Diretoria: **Srs. Marcos Benezath Abaurre**, brasileiro, casado em regime de comunhão de bens, engenheiro, com inscrição no CPF/MF sob o nº 014.747.237-72, Carteira de Identidade nº 97.478, expedida pela SSP/ES, endereço residencial na Rua Alaor Queiroz de Araujo, 245/1301, Praia de Santa Helena, Vitória/ES, CEP 29055-033 e **Marcio Favarato Abaurre**, brasileiro, casado em regime de separação de bens, engenheiro, com inscrição no CPF/MF sob o nº 003.762.957-32, carteira de Identidade nº 836.492, expedida pela SSP/ES e endereço residencial na Rua Alaor Queiroz de Araujo, nº 245/1601, Praia de Santa Helena, Vitoria/ES, CEP 29055-033, os diretores declaram que não receberão remuneração no período em que estiverem atuando, ambos com mandato de dois anos a contar de 30/05/2026 a 29/05/2028, **2) Deliberar sobre os demonstrativo dos balanços Patrimoniais e Demonstrativos Lucros, nos períodos de 01/01/2025 a 31/12/2025.** Procedeu-se a análise que foi aprovada por unanimidade, **3) Deliberar sobre a contratação até a data de 31/05/2027, da Empresa Construtora Abaurre Ltda, para ser a administradora da empresa LIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, com a remuneração correspondente ao percentual de 2% (dois por cento), que incidirá sob os valores dos alugueis recebidos mensalmente dos locatários do Empreendimento Life Vix Mall de propriedade da Empresa LIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A, no período de 01/06/2026 a 31/05/2027.** Procedeu-se a votação que foi aprovada por unanimidade. **ENCERRAMENTO:** Tendo sido esgotados os assuntos da ordem do dia, que foi aprovado por unanimidade e nada mais havendo a tratar, o Presidente da mesa deu por encerrado os trabalhos, determinando a imediata lavratura de presente Ata para a assinatura dos presentes.

A presente Ata é cópia fiel do original constante do livro de registro de Atas de assembleia gerais da Companhia

Vitória/ES 22 de maio de 2026

WALTER PEDRINI PEREIRA

SILVANA ROCHA BARBOSA

NATALIA BARBOSA PEDRINI

ISADORA BARBOSA PEDRINI

TREVO EMPREENDIMENTOS LTDA

MARCOS BENEZATH ABAURRE

MARCIO FAVARATO ABAURRE

LIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A
CNPJ 17.310.773/0001-77 – NIRE 32300033318
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA REALIZADA EM 22/05/2026

TERMO DE POSSE

Pelo presente, tomam posse solenemente, os membros da Diretoria para o mandato que se inicia dia 30 de maio de 2026, com duração de 2 (dois) anos. Os abaixo discriminados e firmados, eleitos na **ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA REALIZADA EM 22/05/2026**, ao assumirem suas funções o fazem.

Os Diretores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos, por lei especial, de exercer a administração da sociedade e nem condenado ou sob efeitos de condenação, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações, a fé pública ou a propriedade.

Vitória/ES 22/05/2026

Diretor- Marcos Benezath Abaurre _____

Diretor- Marcio Favarato Abaurre _____



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa LIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
10580831710	ISADORA BARBOSA PEDRINI
00376295732	MARCIO FAVARATO ABAURRE
01474723772	MARCOS BENEZATH ABAURRE
11389342751	NATALIA BARBOSA PEDRINI
39524620715	SILVANA ROCHA BARBOSA
49368591768	WALTER PEDRINI PEREIRA



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/05/2026 15:53 SOB N° 20261008188.
PROTOCOLO: 261008188 DE 18/05/2026.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12609566490. CNPJ DA SEDE: 17310773000177.
NIRE: 32300033318. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 22/05/2026.
LIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

PAULO CEZAR JUFFO
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.es.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.