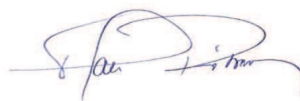


BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
			31/12/2025	30/04/2025
300 1		ATIVO	955.672,01	993.172,00
301 1.1		ATIVO CIRCULANTE	955.672,01	993.172,00
302 1.1.10		CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	0,01	2.500,00
303 1.1.10.100		CAIXA GERAL	0,01	2.500,00
1	1.1.10.100.01	CAIXA	0,01	2.500,00
2055 1.1.12		ESTOQUES	955.672,00	990.672,00
311 1.1.12.108		ESTOQUES ATIVIDADE IMOBILIARIA	955.672,00	990.672,00
1108	1.1.12.108.100	APARTAMENTO 504, INCLUÍDA UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFÍC	0,00	190.000,00
1114	1.1.12.108.100	APARTAMENTO Nº 602, LOCALIZADO NO 7º PAVIMENTO, DO EI	369.000,00	369.000,00
1101	1.1.12.108.100	APTO Nº 803 LOCALIZADO NO 8º PAVIMENTO, DO EDIFÍCIO OF	380.000,00	225.000,00
1100	1.1.12.108.100	BOX DE AUTOMÓVEL NÚMERO 57 - LOCALIZADO NO 2º PAVIME	25.000,00	25.000,00
1103	1.1.12.108.100	BOX DE AUTOMÓVEL NÚMERO 58 - LOCALIZADO NO 2 PAVIMEN	25.000,00	25.000,00
11	1.1.12.108.100	CASA RESIDENCIAL MATRÍCULA 7170	56.672,00	56.672,00
1118	1.1.12.108.100	VAGA DE GARAGEM DUPLA Nº 56, LOCALIZADA NO 2º PAVIMEN	100.000,00	100.000,00
400 2		PASSIVO	955.672,01	993.172,00
401 2.1		PASSIVO CIRCULANTE	303,60	0,00
405 2.1.11		FORNECEDORES/CREDORES	303,60	0,00
407 2.1.11.102		CONTAS A PAGAR/CREDORES	303,60	0,00
1991	2.1.11.102.001	SERVIÇOS TECNICOS CONTRATADOS A PAGAR	303,60	0,00
419 2.2		PASSIVO NAO CIRCULANTE	55,41	0,00
2070 2.2.11		APORTE SOCIOS - ADIANTAMENTO FUTURO CAPITAL	55,41	0,00
2071 2.2.11.001		ADIANTAMENTO FUTURO CAPITAL	55,41	0,00
1510	2.2.11.001.001	APORTES SOCIOS - AFAC	55,41	0,00
426 2.3		PATRIMONIO LIQUIDO	955.313,00	993.172,00
427 2.3.09		CAPITAL SOCIAL	958.172,00	993.172,00
2052 2.3.09.101		CAPITAL SOCIAL	958.172,00	993.172,00
5502	2.3.09.101.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	958.172,00	0,00
5501	2.3.09.101.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO SOCIO SERGIO VAZ EMYGDIO	0,00	993.172,00
433 2.3.13		LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.859,00)	0,00
435 2.3.13.302		PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.859,00)	0,00
911	2.3.13.302.02	PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.859,00)	0,00



FLAVIO DUARTE RIBEIRO JUNIOR
Reg. no CRC - RS sob o No. RS062798/O-4
CPF: 686.161.390-87

SERGIO VAZ EMYGDIO
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 242.237.860-91

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

(Em Reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

Denominação: Clínica Médica Emygdio S/A

Objetivo: Atividade médica ambulatorial restrita a consultas; Compra e Venda de imóveis próprios

Tributação: Lucro Presumido.

2. BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

a. Demonstrações contábeis

A escrituração contábil, mensuração, reconhecimento bem como as respectivas demonstrações contábeis foram realizados dentro do que determina a Lei: 6404/1976 e suas alterações introduzidas pelas Leis 11.638/2007, 11.941/ 2009 e [NBC TG 1002 de 18 de novembro de 2021](#), que dispõe sobre a [contabilidade para micro empresa](#), cujo faturamento fica entre R\$ 1,00 e R\$ 4,8 milhões de reais

A elaboração de demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. As demonstrações contábeis da empresa incluem certas estimativas referentes a provisões de natureza trabalhista, provisão para contingências, provisões operacionais e outras avaliações similares. Os resultados das transações podem apresentar variações em relação às estimativas quando de sua realização no futuro, devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. A companhia revisa as estimativas e premissas periodicamente, ajustando-as, quando aplicável.

b. Declaração de Continuidade

A empresa avalia que possui habilidades em continuar operando normalmente e pretende dar continuidade aos negócios. Não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a capacidade de continuar operando. Portanto, as demonstrações contábeis foram elaboradas com base no princípio da continuidade operacional.

c. Moeda Funcional

As demonstrações contábeis são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da empresa, e foram preparadas com base no custo histórico, exceto quando indicado de outra forma, compreendendo o período de atividades iniciado em 1º de janeiro e finalizado em 31 de dezembro e são comparativas com o mesmo período do ano anterior.

d. Responsabilidade da Administração

As Demonstrações contábeis, incluindo as notas explicativas, são de responsabilidade da Administração da empresa.

3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS E SUAS POSIÇÕES NO BALANÇO

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão descritas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo quando indicado de outra forma.

a. Caixas e Equivalentes de Caixa

É representado por dinheiro em caixa, depósitos bancários e aplicações financeiras. As aplicações financeiras são registradas por investimentos temporários de liquidez imediata que serão mantidos até

as suas datas de vencimento e registradas pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado e de realização.

b. Estoques

A companhia encerrou o exercício com saldos de **estoques**, decorrente do aumento de capital social. A integralização foi mediante a transferência de bens imóveis:

APARTAMENTO Nº 602, LOCALIZADO NO 7º PAVIMENTO, DO EDIFÍCIO CHÂTEAU SAINT MICHEL	369.000,00
APTO Nº 803 LOCALIZADO NO 8º PAVIMENTO, DO EDIFÍCIO ORQUÍDEA	380.000,00
BOX DE AUTOMÓVEL NÚMERO 57 - LOCALIZADO NO 2º PAVIMENTO, DO EDIFÍCIO ORQUÍDEA	25.000,00
BOX DE AUTOMÓVEL NÚMERO 58 - LOCALIZADO NO 2º PAVIMENTO, DO EDIFÍCIO ORQUÍDEA	25.000,00
CASA RESIDENCIAL MATRÍCULA 7170	56.672,00
VAGA DE GARAGEM DUPLA Nº 56, LOCALIZADA NO 2º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO CHÂTEAU SAINT MICHEL	100.000,00

c. Patrimônio Líquido

(a) Capital Social:

O capital social da empresa é de R\$ 958.172,00 em 2025 dividido em 958.172 ações, distribuído entre os sócios acionistas da seguinte forma:

	31/12/2025
Acionistas	
Sérgio Vaz Emygdio	R\$ 957.172,00
Zaida Lopes Emygdio	R\$ 1.000,00
Total	R\$ 958.172,00

d. Apuração do resultado

As receitas e despesas foram reconhecidos em conformidade com o princípio da competência.

e. Demonstrações dos fluxos de caixa

A Empresa apresenta os fluxos de caixa das atividades operacionais usando o método indireto, segundo o qual o lucro líquido ou o prejuízo líquido é ajustado pelos efeitos de transações que não envolvam o caixa, pelos efeitos de quaisquer diferimentos ou apropriações por competência sobre recebimentos de caixa ou pagamentos em caixas operacionais passados ou futuros e pelos efeitos de itens de receitas ou despesas associadas com fluxos de caixa das atividades de prestação de serviços.

f. Instrumentos Financeiros e Gerenciamento de Risco

Conforme estabelece a Seção 11 da NBC TG 1000, a seguir descrevemos a prática adotada para o valor contábil dos Instrumentos Financeiros:

Os clientes, Fornecedores e Instituições Financeiras são registrados pelo regime de competência já estando a valor presente, pois a Administração da Empresa considera que os prazos concedidos na liquidação das operações são inerentes as condições comerciais normalmente contratadas no mercado de atuação, não havendo característica de atividade de financiamento.

A administração avalia que os Ativos Financeiros estão registrados acima ou igual ao valor de mercado, não havendo necessidade de ajustes ao valor de recuperação (impairment).

Gestão de capital

Os objetivos da Empresa ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade

da Empresa para oferecer retorno aos Quotistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

Risco de crédito

As políticas de vendas da Empresa estão subordinadas às políticas de crédito fixadas por sua Administração e visam minimizar eventuais problemas decorrentes da inadimplência de seus clientes. Este objetivo é alcançado pela Administração por meio da seleção criteriosa da carteira de clientes que considera a capacidade de pagamento (análise de crédito) e da diversificação de suas vendas (pulverização do risco). Adicionalmente a empresa tem na sua política de crédito solicitar garantias dos clientes conforme critérios estabelecidos na mesma.

No que diz respeito às aplicações financeiras e aos demais investimentos, a Empresa tem como política trabalhar com instituições de primeira linha.

Risco de liquidez

É o risco de a Empresa não dispor de recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descasamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos.

Para administrar a liquidez do caixa, são estabelecidas premissas de desembolsos e recebimentos futuros, sendo monitoradas diariamente pela área de Tesouraria.

g. Eventos subsequentes

Correspondem aos eventos ocorridos entre a data-base das Demonstrações contábeis e a data de autorização para sua emissão, compostos por:

- Eventos que originam ajustes: são aqueles que evidenciam condições que já existiam na data-base de autorização para sua emissão;
- Eventos que não originam ajustes: são aqueles que evidenciam condições que não existiam na data-base das Demonstrações contábeis.

Não foram identificados assuntos a serem divulgados até a divulgação desta demonstração contábil.

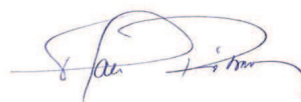
Francisco Beltrão, 31 de dezembro de 2025.

Sergio Vaz Emygdio
Diretor
CPF 242.237.860-91

Flavio Duarte Ribeiro
Junior
Contador CRC/RS 62798
CPF 686.161.390-87

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2025

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	0,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	0,00
(=) Receita Líquida	0,00
(=) Lucro Bruto	0,00
Despesas	(2.859,00)
Despesas Operacionais	(2.859,00)
= MC	0,00
(-) Despesas Op. Administrativas	(2.859,00)
SERVIÇOS PRESTADOS PJ	(2.859,00)
= EBITDA	(2.859,00)
= EBIT	(2.859,00)
= RESULTADO OPERACIONAL	(2.859,00)
Resultado Líquido do Ex. Antes do IRPJ e CSLL	(2.859,00)
=Resultado antes do DRA	(2.859,00)
=ML	(2.859,00)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(2.859,00)



FLAVIO DUARTE RIBEIRO JUNIOR
Reg. no CRC - RS sob o No. RS062798/O-4
CPF: 686.161.390-87

SERGIO VAZ EMYGDIO
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 242.237.860-91

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	
		Prejuízos Acumulados	Total
Saldo em 30/04/2025	993.172,00		993.172,00
Aumento de Capital	-35.000,00		-35.000,00
Prejuízos Acumulados		-2.859,00	-2.859,00
Saldo em 31/12/2025	958.172,00	-2.859,00	955.313,00



FLAVIO DUARTE RIBEIRO JUNIOR
Reg. no CRC - RS sob o No. RS062798/O-4
CPF: 686.161.390-87

SERGIO VAZ EMYGDIO
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 242.237.860-91