

**VR SHOPPING SERVICOS ADMINISTRATIVOS E DE INTERMEDIACAO S.A.**

CNPJ: 19.734.676/0001-37

**BALANÇO PATRIMONIAL
FINDO EM 31 DE DEZEMBRO 2025
(Valores em reais)**

ATIVO	31/12/2025	PASSIVO	31/12/2025
CIRCULANTE	1.556.823,99	CIRCULANTE	6.768.129,21
Caixa e Equivalentes de Caixa	16.169,67	Fornecedores	1.771.290,20
Títulos e Valores Mobiliários	498.745,02	Obrigações Trabalhistas	1.486.907,01
Clientes	872.737,56	Obrigações Fiscais	99.665,62
Impostos à Recuperar	69.943,11	Outras Obrigações	3.410.266,38
Mútuo a Receber	-		
Adiantamento a Fornecedores	73.986,95		
Créditos de Funcionários	24.941,68		
NÃO CIRCULANTE	1.107.055,42	NÃO CIRCULANTE	-
Imobilizado	152.945,42	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(4.104.249,80)
Intangível	954.110,00	Capital Social	7.150.000,00
		Reserva Legal	22.627,96
		Adto p/Futuro Aumento de Capital	10.255.000,00
		Prejuízos Acumulados	(21.531.877,76)
TOTAL DO ATIVO	2.663.879,41	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.663.879,41



VR SHOPPING SERVICOS ADMINISTRATIVOS E DE INTERMEDIACAO S.A.
CNPJ: 19.734.676/0001-37

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
FINDO EM 31 DE DEZEMBRO 2025
(Valores em reais)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	2025
Receita Operacional Bruta	3.144.699,84
Vendas De Serviços	3.144.699,84
Deduções da Receita Bruta	(336.274,42)
(-) Deduções Da Receita Bruta	(336.274,42)
Receita Operacional Líquida	2.808.425,42
Despesas Gerais e Administrativas	(12.450.288,83)
Despesas Tributárias	(158.543,71)
Despesas Financeiras deduzidas das Receitas Financ.	144.574,80
Resultado Operacional	(9.655.832,32)
Resultado Não Operacional	(572.046,61)
Resultado Antes da Tributação de IR e CSLL	(10.227.878,93)
IRPJ e CSLL	-
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO PERÍODO	(10.227.878,93)

DEMONSTRATIVO RECEITA OPERACIONAL

Razão Social: VR SHOPPING SERVICOS ADMINISTRATIVOS E DE INTERMEDIACAO S.A

Endereço: Avenida dos Bandeirantes, 460, Brooklin Paulista, na cidade de São Paulo e no estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 19.734.676/0001-37

Mês/Ano	Receita
Janeiro/2025	R\$ 249.059,64
Fevereiro/2025	R\$ 314.949,56
Março/2025	R\$ 299.928,66
Abril/2025	R\$ 191.374,00
Maiο/2025	R\$ 64.897,99
Junho/2025	R\$ 487.545,01
Julho/2025	R\$ 221.097,53
Agosto/2025	R\$ 445.249,33
Setembro/2025	R\$ 360.132,58
Outubro/2025	R\$ 295.463,45
Novembro/2025	R\$ 165.436,55
Dezembro/2025	R\$ 49.565,54

TOTAL DA RECEITA: R\$ 3.144.699,84

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente.

São Paulo, 27 de março de 2026.

VR SHOPPING SERVICOS ADMINISTRATIVOS E DE INTERMEDIACAO S.A
Assinado de forma digital por VR SHOPPING SERVICOS ADMINISTRATIVOS E DE INTERMEDIACAO S.A
CPF/MF: 19.734.676/0001-37
Dados: 2026.03.27 11:19:44 -03'00'

VR SHOPPING SERVICOS ADMINISTRATIVOS E DE INTERMEDIACAO S.A

Nome representante legal:

Cargo:

CPF/MF

ADEMAR RIPKE

JUNIOR: 11847297

862

Assinado de forma digital por ADEMAR RIPKE JUNIOR: 11847297862
Dados: 2026.03.27 11:18:55 -03'00'

Nome do contador

CPF/MF

CRC/SP nº

DEMONSTRATIVO RECEITA OPERACIONAL

Razão Social: VR SHOPPING SERVICOS DE TECNOLOGIA E MARKETING S.A.

Endereço: Alameda Madeira, 162 - andar 16 conj 1607 e 1608
Alphaville, Barueri / SP – CEP 06.454-010

CNPJ: 19.734.676/0001-37

2024	
Mês/Ano	Receita
Janeiro/2024	504.103,70
Fevereiro/2024	250.853,38
Março/2024	298.513,65
Abril/2024	264.590,12
Maiο/2024	240.329,24
Junho/2024	252.648,06
Julho/2024	269.598,18
Agosto/2024	263.295,85
Setembro/2024	331.088,08
Outubro/2024	254.012,62
Novembro/2024	285.905,08
Dezembro/2024	357.121,24

TOTAL DA RECEITA: R\$3.572.059,20

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente.

Barueri, 03 de fevereiro de 2025.

VR SHOPPING SERVICOS
ADMINISTRATIVOS E DE
INTERME:19734676000137

Assinado de forma digital por VR
SHOPPING SERVICOS
ADMINISTRATIVOS E DE
INTERME:19734676000137
Dados: 2025.02.03 10:42:46 -03'00'

VR SHOPPING SERVICOS DE TECNOLOGIA E MARKETING S.A

ADEMAR RIPKE
JUNIOR:118472978

Assinado de forma digital por ADEMAR
RIPKE JUNIOR:11847297862
Dados: 2025.02.03 10:43:14 -03'00'

62

Ademar Ripke Junior
CPF/MF: 118.472.978-62
CRC/SP nº SP-217934/O-2