

ATIVO	Saldo Atual	PASSIVO	Saldo Atual
CIRCULANTE	23.233.072,23	CIRCULANTE	21.704,82
Disponibilidades	-	Pessoal, encargos e benefícios sociais	-
Valores a receber clientes nacionais	12.707.798,09	Fornecedores nacionais	430,12
Aplicações financeiras	360.631,69	Impostos, taxas e contribuições	21.274,70
Estoque produtos e mercadorias	1.734.960,89	Empréstimos e financiamentos	-
Impostos a recuperar	-	Outras obrigações	-
Adiantamentos	111.029,08	Adto Clientes	-
Bens destinados a venda	-		
Outros créditos	8.318.652,48		
Despesas do exercício seguinte	-	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	24.099.876,84
NÃO CIRCULANTE	12.757.044,72	Empréstimos e financiamentos	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	5.724.337,61	Impostos, taxas e contribuições	-
Depósitos compulsórios	-	Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas	-
Depósitos Judiciais	3.227,97	Resultado Diferido	10.522.964,63
Outros créditos	5.721.109,64	Outras Obrigações	13.576.912,21
		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.868.535,29
Investimentos	(135.443,62)	Capital social	11.725.477,00
Imobilizado	7.168.150,73	Capital social à integralizar	-
		Reserva de capital	-
		Lucros acumulados	143.058,29
TOTAL DO ATIVO	35.990.116,95	TOTAL DO PASSIVO	35.990.116,95

Representante legal
Vitor Granado Bertin
CPF 346.065.088-50

Contador(a)
Shirlaine de Macedo Monzani
CRC 1SP315601/O-9

Este documento foi assinado eletronicamente por Vitor Granado Bertin e Shirlaine de Macedo monzani.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código BA74-606F-B611-0F81.

QUADRO 2 VITALIS TERRAS E DESENVOLVIMENTO S.A. CNPJ 47.700.870/0001-37 DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS PERÍODO: 01/01/2024 a 31/12/2024	
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	2.516.696,92
Mercado interno	2.422.073,24
Receita com locação	94.623,68
Impostos sobre vendas	(114.168,76)
Devoluções e abatimentos	(149.944,12)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	2.252.584,04
Custo dos produtos vendidos	(487.516,13)
LUCRO BRUTO	1.765.067,91
DESPESAS OPERACIONAIS	311.941,24
Comerciais	(5.377,53)
Administrativas	(243.745,06)
Financeiras líquidas	696.507,45
Despesas c/ pessoal	
Resultado da equivalência patrimonial	(135.443,62)
RESULTADO OPERACIONAL	2.077.009,15
RESULTADO NÃO OPERACIONAL	-
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO	2.077.009,15
Imposto de renda	(58.309,92)
Contribuição social	(40.407,49)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.978.291,74

Representante legal
Vitor Granado Bertin
CPF 346.065.088-50

Contador(a)
Shirlaine de Macedo Monzani
CRC 1SP315601/O-9

Este documento foi assinado eletronicamente por Vitor Granado Bertin e Shirlaine de Macedo Monzani.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código BA74-606F-B611-0F81.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/BA74-606F-B611-0F81> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: BA74-606F-B611-0F81



Hash do Documento

D90A187C4AADE51073B0B1CFB99E6610794289390EC0BB60D81FC66EA0F54B0D

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/05/2026 é(são) :

- ☒ Vltor Granado Bertin (Representante) - 346.065.088-50 em 21/05/2026 12:19 UTC-03:00
Tipo: Assinatura Eletrônica

Evidências

Client Timestamp Thu May 21 2026 12:19:00 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Location not shared by user.

IP 187.34.210.164

Identificação: Por email: vitor@quartico.com.br

Hash Evidências:

67340F61D3A0D31A4C4487BEA4E8CB82AEDD8761D8D3F70768975FAB50A2066B

- ☒ Shirlaine de Macedo monzani (Contador) - 329.373.588-61 em 21/05/2026 12:18 UTC-03:00
Tipo: Assinatura Eletrônica

Evidências

Client Timestamp Thu May 21 2026 12:18:36 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Location not shared by user.

IP 187.34.210.164

Identificação: Por email: shirlaine@quartico.com.br

Hash Evidências:

524769B2DF6A4B56520449E87666388806CFE34338525835C9DF6ABD8D245272

