



CNPJ26.970.302/0001-86

Razão SocialEYSA ESTACIONAMENTOS E SERVICOS UNIPessoal LTDA

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descricao			

		01/01/2025	31/12/2025
1	ATIVO	14.117.632,98	12.516.177,32
2	ATIVO CIRCULANTE	456.956,96	1.617.462,54
3	DISPONIBILIDADES	272.183,21	1.502.608,81
4	CAIXAS E BANCOS	272.183,21	1.502.608,81
12	REALIZAVEL A CURTO PRAZO	184.773,75	114.853,73
1122	OUTRAS CONTAS A RECER	0,00	0,00
44	TRIBUTOS	164.883,30	114.853,73
56	ADIANTAMENTOS DIVERSOS	19.890,45	0,00
73	ATIVO NAO CIRCULANTE	13.660.676,02	10.898.714,78
79	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	2.609.423,88	1.614.682,40
81	INVESTIMENTOS PERMANENTES	2.609.423,88	974.682,40
828	ADIANTAMENTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00	640.000,00
838	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	6.377.366,77	4.610.147,01
839	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	6.377.366,77	4.610.147,01
863	INTANGIVEL	4.673.885,37	4.673.885,37
864	AGIO SOBRE INVESTIMENTOS	4.673.885,37	4.673.885,37
95	PASSIVO	14.117.632,98	12.516.177,32
96	PASSIVO CIRCULANTE	418.818,30	2.839,48
105	FORNECEDORES	1.412,00	1.518,00
106	FORNECEDORES NACIONAIS	1.412,00	1.518,00
137	IMPOSTOS	137.194,27	1.321,48
138	IMPOSTOS	137.194,27	1.321,48
150	OUTRAS CONTAS	1.556,00	0,00
151	OUTRAS CONTAS	1.556,00	0,00
911	RECEITAS FINANCEIRAS A REALIZAR	278.656,03	0,00
912	RECEITAS FINANCEIRAS A REALIZAR	278.656,03	0,00
159	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.654.000,00	1.654.000,00
160	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.654.000,00	1.654.000,00
161	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	1.654.000,00	1.654.000,00
164	PATRIMONIO LIQUIDO	12.044.814,68	10.859.337,84
171	PATRIMONIO LIQUIDO	15.670.059,00	15.670.059,00
172	CAPITAL SOCIAL	15.670.059,00	15.670.059,00
176	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	(3.625.244,32)	(4.810.721,16)

177	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	(3.625.244,32)	(4.810.721,16)
-----	-----------------------------	----------------	----------------