

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO – 2025

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, a Administração da SC Empreendimentos e Participações S.A. – Em Recuperação Judicial (“SC”) apresenta as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025.

No exercício findo em 31/12/2025, a SC Empreendimentos e Participações S.A. – Em Recuperação Judicial apurou prejuízo no valor de R\$ 919.118,30 (Novecentos e dezenove mil, cento e dezoito reais e trinta centavos).

Foi aprovada, pelo Conselho de Administração da SC, a manifestação favorável à proposta de destinar o prejuízo do exercício findo em 31/12/2025 da SC, no montante de R\$ 919.118,30, para compor a conta de prejuízos acumulados, sujeita à aprovação da AGO-SC, conforme a lei.

Com a destinação acima, os saldos das contas do patrimônio líquido da SC passam a ser os seguintes:

	R\$
Capital social	100.000,00
Capital a integralizar	(99.000,00)
Reserva legal	200,00
Prejuízos acumulados	(12.501.869,70)
Total	(12.500.669,70)

Foi aprovada, também, pelo Conselho de Administração da SC, a manifestação favorável às demonstrações financeiras da SC para o exercício findo em 31/12/2025, apresentadas abaixo, sujeita à aprovação da AGO-SC, conforme a lei.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DA SC
(Exercício 2025 – Em reais)

Balanço Patrimonial

SC Empreendimentos e Participações S.A - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em reais

Ativo	31 de Dezembro de 2025	31 de Dezembro de 2024	Passivo e patrimônio líquido	31 de Dezembro de 2025	31 de Dezembro de 2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	3.233,86	15.610,71	Fornecedores	12.522,11	31.563.849,79
Tributos a recuperar	10.527,12	9.716,94	Tributos a pagar	629.004,52	225.406,16
			Sociedades Coligadas e Controladas	31.748.134,58	-
			Outros passivos	2.589,16	2.589,16
	<u>13.760,98</u>	<u>25.327,65</u>		<u>32.392.250,37</u>	<u>31.791.845,11</u>
Realizável a longo prazo			Não circulante		
Depósitos compulsório	30.919,70	28.562,01	Tributos a pagar	-	554.628,33
Intangível	19.846.899,99	20.711.032,38			
	<u>19.877.819,69</u>	<u>20.739.594,39</u>		<u>-</u>	<u>554.628,33</u>
			Patrimônio líquido		
			Capital social	1.000,00	1.000,00
			Reserva legal	200,00	200,00
			Prejuízos Acumulados	(12.501.869,70)	(11.582.751,40)
				<u>(12.500.669,70)</u>	<u>(11.581.551,40)</u>
Total do ativo	<u><u>19.891.580,67</u></u>	<u><u>20.764.922,04</u></u>	Total do passivo e patrimônio líquido	<u><u>19.891.580,67</u></u>	<u><u>20.764.922,04</u></u>

Demonstração do Resultado

SC Empreendimentos e Participações S.A - Em Recuperação Judicial

Demonstração do Resultado

Em reais

	31 de Dezembro de 2025	31 de Dezembro de 2024
Receita bruta de serviços prestados		
Aluguéis de espaços publicitários e comerciais	-	-
Receita de construção	-	-
	-	-
Impostos sobre serviços, deduções e abatimentos	-	-
Receita líquida de serviços prestados	-	-
Custos dos serviços prestados	(2.433,57)	-
Custos de construção	-	-
Lucro Bruto	(2.433,57)	-
Despesas operacionais		
Com vendas	-	-
Gerais e administrativas	(15.871,00)	(45.465,05)
Outras despesas operacionais, liquidas	(790.084,39)	(3.332.254,26)
	(805.955,39)	(3.377.719,31)
Lucro operacional antes das participações societárias e do resultado financeiro	(808.388,96)	(3.377.719,31)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(115.192,83)	(114.714,50)
Receitas financeiras	4.463,49	3.469,42
	(110.729,34)	(111.245,08)
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	(919.118,30)	(3.488.964,39)
Imposto de renda e contribuição social Do exercício	-	-
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	(919.118,30)	(3.488.964,39)

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

SC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A - Em Recuperação Judicial

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025
(Em reais - R\$)

	Notas explicativas	Capital social	Capital a integralizar	Reserva de capital	Prejuízos acumulados	Total
SALDOS EM 01 DE JANEIRO DE 2024		1.000,00		200,00	(8.093.787,01)	(8.092.587,01)
Aumento de Capital social						-
Prejuízo do exercício					(3.488.964,39)	(3.488.964,39)
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024		1.000,00	-	200,00	(11.582.751,40)	(11.581.551,40)
Aumento de Capital social						-
Prejuízo do exercício					(919.118,30)	(919.118,30)
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025		1.000,00	-	200,00	(12.501.869,70)	(12.500.669,70)

Demonstração dos Fluxos de Caixa

SC Empreendimentos e Participações S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração do Fluxo de Caixa

Em reais

	31 de Dezembro de 2025	31 de Dezembro de 2024
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	(919.118,30)	(3.488.964,39)
Ajustes para reconciliação do prejuízo do semestre		
Depreciação e amortização	864.132,39	722.617,52
Alienação de imobilizado / intangível	-	39,30
Resultado financeiro líquido	92.518,93	89.171,40
Provisão parcelamento IPTU	5.677,23	34.525,23
Provisão para Impairment	-	2.759.442,68
Caixa proveniente das (aplicado nas) operações	43.210,25	116.831,74
Variações nos ativos e passivos:		
Contas a receber de clientes	-	15.251,70
Tributos a recuperar	(810,18)	19.205,22
Fornecedores	196.806,90	101.212,49
Impostos, taxas, salários e contribuições sociais	(251.583,82)	(236.898,16)
Caixa Aplicado nas Operações		
Juros pagos	-	-
Imposto de renda e contribuição social pagos	-	-
Caixa líquido proveniente das (aplicado nas) atividade operacionais	(12.376,85)	15.602,99
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Partes relacionadas		
Recursos recebidos	-	-
Adições ao Intangível	-	-
Caixa líquido proveniente das (aplicado nas) atividades de investimentos	-	-
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Dividas de curto e longo prazos, líquida		
Captações	-	-
Amortização de empréstimos	-	-
Partes relacionadas		
Dividendos pagos	-	-
Empréstimos concedidos	-	-
Amortização de empréstimos		
Caixa líquido proveninte das (aplicado nas) atividades de financiamentos	-	-
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	(12.376,85)	15.602,99
Caixa e equivalente de caixa no início do período	15.610,71	7,72
Caixa e equivalente de caixa no final do período	3.233,86	15.610,71