

LCM IMOBILIÁRIA S/A

NIRE: 23300040996

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - METODO INDIRETO

ATIVIDADES OPERACIONAIS	2024
Lucro Liquido	711.050,77
Dividendos Efetivamente Distribuídos	(1.227.533,78)
Aumento em Clientes	(360,00)
Aumento em Obrig.Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais	145,16
Caixa Liquido das Atividades Operacionais	(516.697,85)
 ATIVIDADES INVESTIMENTO	
Aumento em Imóveis	(73.247,34)
Caixa Liquido das Atividades Investimento	(73.247,34)
 ATIVIDADES FINANCIAMENTO	
Aumento em Empréstimos e Financiamentos PC	81.805,52
Aumento em Dividendos a Pagar	727.533,78
Aumento em Empréstimos e Financiamentos PNC	(494.000,00)
Caixa Liquido das Atividades Financiamento	315.339,30
 Variação Líquida de Caixa e Equivalente de Caixa	(274.605,89)
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Período	308.194,84
Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Período	33.588,95

Fortaleza (CE), 31 de Dezembro de 2024.

FRANCISCO MILTON DA COSTA
CPF: 090.653.003-25
Contador CRC-CE: 06550/O-1

LCM IMOBILIARIA S/A
FABIANA MARIA LUSTOSA MARTINS CORETTI – CPF: 385.039.563-49
Presidente

LCM IMOBILIÁRIA S/A

CNPJ: 31.165.450/0001-68

Av. Santos Dumont 2727, Sala 103, Bairro: Aldeota, CEP: 60.150-165- Fortaleza/CE.