

BALANÇO PATRIMONIAL DE 01/01/2025 A 31/12/2025Empresa: 1122 - LAZZARI ADMINISTRADORA DE BENS SA
FARROUPILHA/RS - CNPJ:22.687.450/0001-37

NOME	SALDO ATUAL
ATIVO	1.200.077,57D
ATIVO CIRCULANTE	1.200.077,57D
DISPONIBILIDADES	95.040,93D
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	95.040,93D
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	1.105.036,64D
CLIENTES NACIONAIS	100.000,00D
ADIANTAMENTOS	1.005.036,64D

BALANÇO PATRIMONIAL DE 01/01/2025 A 31/12/2025

Empresa: 1122 - LAZZARI ADMINISTRADORA DE BENS SA
 FARROUPILHA/RS - CNPJ:22.687.450/0001-37

NOME	SALDO ATUAL
PASSIVO	1.200.077,57C
PASSIVO CIRCULANTE	187.684,00C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	13.345,00C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	13.345,00C
CONTAS A PAGAR	174.339,00C
OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS	174.339,00C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.012.393,57C
CAPITAL	20.000,00C
CAPITAL SOCIAL	20.000,00C
RESERVAS	481.677,37C
RESERVAS DE LUCROS	481.677,37C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	510.716,20C
RESULTADO DO EXERCÍCIO	510.716,20C

VANDERLEI
 GOULART DA
 SILVA:4026420302
 0

Assinado de forma digital
 por VANDERLEI GOULART
 DA SILVA:40264203020
 Dados: 2026.02.20
 10:43:09 -03'00'

VANDERLEI GOULART DA SILVA
 Contador
 CPF: 402.642.030-20
 CRC: RS-044774/O-4

PAULO SEGUNDO LAZZARI
 Acionista Pessoa Física Domiciliado no Brasil
 CPF: 434.545.850-15

Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2025 a 31/12/2025

Página: 1

Empresa: 1122 - LAZZARI ADMINISTRADORA DE BENS SA

Farroupilha/RS - CNPJ:22.687.450/0001-37

Nome	Período atual
RECEITAS	578.100,00C
RECEITAS OPERACIONAIS	578.100,00C
RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS	600.000,00C
RECEITA COM ALUGUEL	600.000,00C
DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO	21.900,00D
IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS	21.900,00D
CUSTOS E DESPESAS	47.793,80D
DESPESAS OPERACIONAIS	1.713,80D
DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	1.713,80D
DESPESAS FINANCEIRAS	1.713,80D
CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO	46.080,00D
PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO	46.080,00D
PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS	28.800,00D
PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS	17.280,00D
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	510.716,20C
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	510.716,20C
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	510.716,20C
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	510.716,20C

VANDERLEI
GOULART DA
SILVA:40264203020

Assinado de forma digital por
VANDERLEI GOULART DA
SILVA:40264203020
Dados: 2026.02.20 10:42:32 -03'00'

VANDERLEI GOULART DA SILVA
Contador
CPF: 402.642.030-20
CRC: RS-044774/O-4

PAULO SEGUNDO LAZZARI
Acionista Pessoa Física Domiciliado no Brasil
CPF: 434.545.850-15