

**Yuny Projeto Imobiliário V.S.A**  
**Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2021 e 2020**  
**CNPJ: 12.083.583/0001-40**  
*(Em milhares de Reais)*

Ativo	2021	2020	Passivo	2021	2020
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalente de caixa	149	788	Fornecedores	57	58
Contas a receber	756	1.845	Provisões tributárias	3	21
Imóveis a comercializar	-	-	Imposto diferidos	55	124
Outros créditos	23	-	Provisão para garantia	-	26
Total do ativo circulante	928	2.633	Debêntures, Empréstimos e financiamentos	-	-
			Outras contas a pagar	-	749
<b>Não circulante</b>			Total passivo circulante	115	978
Contas a receber	-	-	<b>Não circulante</b>		
Outros créditos	241	2.434	Contas a pagar com partes relacionadas	-	-
Total do ativo não circulante	241	2.434	Debêntures, Empréstimos e financiamentos	-	-
			Imposto diferidos	-	-
			Outras contas a pagar	2.170	26
			Provisão para garantia	-	5
			Total do passivo não circulante	2.170	31
			<b>Patrimônio líquido</b>		
			Capital social	1.511	1.511
			Reservas Legal	302	302
			Reserva de Lucros	-	2.245
			Prejuízos Acumulados	(2.929)	-
			Total do patrimônio líquido	(1.116)	4.058
<b>Total do ativo</b>	<u>1.169</u>	<u>5.067</u>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<u>1.169</u>	<u>5.067</u>

**Yuny Projeto Imobiliário V S.A**  
**Demonstração do Resultado do Exercício**  
 CNPJ: 12.083.583/0001-40  
 Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020  
 (Em milhares de Reais)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Receitas líquidas dos imóveis vendidos	(64)	4.398
Custos dos imóveis vendidos	9	(1.619)
<b>Lucro (prejuízo) bruto</b>	<u>(55)</u>	<u>2.779</u>
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>		
Despesas gerais, administrativas e comerciais	(499)	(383)
Despesas tributárias	(245)	(8)
Outras despesas e receitas operacionais	<u>(2.545)</u>	<u>(26)</u>
<b>Prejuízo antes do resultado financeiro</b>	<u>(3.344)</u>	<u>2.362</u>
Despesas financeiras	(44)	(103)
Receitas financeiras	455	799
<b>Resultado financeiro</b>	<u>411</u>	<u>696</u>
<b>Resultado antes dos impostos sobre o lucro</b>	<u>(2.933)</u>	<u>3.058</u>
Imposto de renda e contribuição social		
Imposto de renda e contribuição social - Corrente	(28)	(137)
Imposto de renda e contribuição social - Diferido	<u>32</u>	<u>72</u>
<b>Lucro (prejuízo) líquido do exercício</b>	<u><u>(2.929)</u></u>	<u><u>2.993</u></u>

**Yuny Projeto Imobiliário V S.A**  
**Demonstração do resultado abrangente**  
**CNPJ: 12.083.583/0001-40**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020**  
*(Em milhares de Reais)*

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lucro ou Prejuízo do exercício	(2.929)	2.993
Outros resultados abrangentes	-	-
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	<u>(2.929)</u>	<u>2.993</u>

**Yuny Projeto Imobiliário V S.A****Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**

CNPJ: 12.083.583/0001-40

(Em milhares de Reais)

	<u>Capital social subscrito</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Lucros/Prejuízos acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos em 31 de dezembro de 2020	<u>1.511</u>	<u>-</u>	<u>302</u>	<u>2.245</u>	<u>4.058</u>
Redução de Capital	-	-	-	-	-
Aumento ou redução de Reserva Legal	-	-	-	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	(2.929)	(2.929)
Distribuição de lucros	-	-	-	(2.245)	(2.245)
Constituição de reserva de capital	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2021	<u>1.511</u>	<u>-</u>	<u>302</u>	<u>(2.929)</u>	<u>(1.116)</u>