

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
ATIVO	1.838.576,77D	1.691.652,59D
ATIVO CIRCULANTE	1.482.928,36D	1.330.848,63D
DISPONIVEL	17.284,36D	58.963,98D
CAIXA E EQUIVALENTES	17.284,36D	58.963,98D
CAIXA GERAL	3.030,98D	2.344,03D
CAIXA	3.030,98D	2.344,03D
BANCOS - CONTA MOVIMENTO	3.409,83D	51.224,93D
PAGBANK	39,33D	0,00
BANCO SANTANDER	69,13D	68,70D
BANCO BRADESCO C/C	49,58D	33,98D
POUPANÇA SICREDI	1.331,53D	1.077,01D
XP INVESTIMENTOS	100,00D	100,00D
BANCO PLEX	34,35D	49.068,10D
SICOOB	37,10D	0,00
SICREDI C/C	1.748,81D	877,14D
APLICACOES FINANCEIRAS	10.843,55D	5.395,02D
SICOOB	131,82D	0,00
BANCO BANRISUL	10.711,73D	5.395,02D
CREDITOS	1.087.422,16D	715.316,51D
CREDITOS POR VENDAS A PRAZO	677.220,19D	696.110,29D
CLIENTES A RECEBER	557.228,80D	668.472,36D
CLIENTES DIVERSOS	557.228,80D	668.472,36D
CARTOES DE CREDITO	119.991,39D	27.637,93D
CARTOES DE CREDITO DIVERSOS	119.991,39D	27.637,93D
OUTROS CREDITOS	6.059,44D	4.245,28D
EMPRESTIMOS A RECEBER	6.059,44D	4.245,28D
EMPRESTIMOS A SOCIOS	6.059,44D	4.245,28D
CREDITOS DE FUNCIONARIOS	0,00	2.655,98D
ANTECIPACAO DE FERIAS	0,00	2.655,98D
ANTECIPACAO DE FERIAS	0,00	2.655,98D
ADIANTAMENTO A TERCEIROS	2.390,29D	1.835,90D
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	2.390,29D	1.835,90D
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	0,00	1.835,90D
VOTORANTIM CIMENTOS SA - CREDITOS	2.390,29D	0,00
TRIBUTOS/CONTRIB A RECUPERAR	401.752,24D	10.469,06D
TRIBUTOS FEDERAIS	401.531,01D	10.368,20D
IRRF S/APLICFINANCEIRA	618,60D	120,20D
IRPJ ESTIMADA A COMPENSAR	12.778,87D	7,07D
CSLL ESTIMADA A COMPENSAR	7.667,31D	4,23D
PIS A RECUPERAR	67.006,48D	680,48D
PIS A COMPENSAR	0,00	308,96D
COFINS A RECUPERAR	308.611,60D	3.134,37D
COFINS A COMPENSAR	0,00	1.264,74D
INSS A RECUPERAR	4.774,34D	4.774,34D
SALDO NEGATIVO CSLL 2023	27,68D	27,68D
SALDO NEGATIVO IRPJ 2023	46,13D	46,13D
TRIBUTOS ESTADUAIS	221,23D	100,86D
ICMS A RECUPERAR C/C	221,23D	100,86D
ESTOQUES	372.405,74D	556.568,14D
ESTOQUES DO COMERCIO	372.405,74D	556.568,14D
ESTOQUES DE MERCADORIAS	372.405,74D	556.568,14D
MERCADORIAS PARA REVENDA	372.405,74D	556.568,14D
DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE	5.816,10D	0,00
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	5.416,37D	0,00
PREMIOS DE SEGUROS	5.416,37D	0,00
APOLICE 5177202512180186693	5.416,37D	0,00
DESPESAS A APROPRIAR	399,73D	0,00
ENCARGOS FINANCEIROS A APROPRIAR	399,73D	0,00
JUROS A VENCER	399,73D	0,00
ATIVO NAO CIRCULANTE	355.648,41D	360.803,96D

Empresa: JDSG COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO S.A
C.N.P.J.: 35.491.715/0001-79
Endereço: RUA GENERAL CAMARA, 420, CENTRO, SAO GABRIEL/RS, CEP 97300-216
Balanco encerrado em: 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	18.714,56D	13.303,52D
CREDITOS E VALORES	18.714,56D	13.303,52D
APLICACOES FINANCEIRAS	18.714,56D	13.303,52D
TITULOS DE CAPITALIZACAO	18.714,56D	13.303,52D
INVESTIMENTOS	28,40D	26,28D
OUTROS INVESTIMENTOS	28,40D	26,28D
OUTROS INVEST PERMANENTES	28,40D	26,28D
QUOTAS SICREDI	28,40D	26,28D
ATIVO IMOBILIZADO	305.905,45D	304.474,16D
BENS EM OPERACAO	305.905,45D	304.474,16D
CUSTO DE AQUISICAO	421.966,03D	381.786,80D
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	228.212,60D	228.212,60D
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	3.855,23D	0,00
MOVEIS E UTENSILIOS	45.824,00D	9.500,00D
PLACAS SOLARES	61.074,20D	61.074,20D
GERADOR FOTOVOLTAICO	83.000,00D	83.000,00D
(-)DEPRECE AMORT ACUMULADAS	116.060,58C	77.312,64C
DEPREC ACUM MAQUINAS E EQUIP	109.193,61C	76.022,67C
DEPREC ACUM EQUIP INFORMATIC	2.437,50C	1.140,00C
DEPREC ACUM MOVEIS E UTENS	4.429,47C	149,97C
ATIVO INTANGIVEL	31.000,00D	43.000,00D
MARCAS E PATENTES	31.000,00D	43.000,00D
VALORES DE CUSTO	48.000,00D	48.000,00D
DIREITO DE USO	48.000,00D	48.000,00D
(-)AMORTIZACOES ACUMULADAS	17.000,00C	5.000,00C
AMORT ACUMULADA DIREITO DE USO	17.000,00C	5.000,00C
PASSIVO	1.838.576,77C	1.691.652,59C
PASSIVO CIRCULANTE	2.055.845,20C	1.769.326,85C
OBRIGACOES COM TERCEIROS	2.055.845,20C	1.769.326,85C
SALARIOS E ENCARGOS	69.076,40C	59.692,25C
FOLHA DE PAGAMENTO	22.338,64C	21.519,25C
SALARIOS A PAGAR	13.723,25C	15.600,27C
PRO-LABORES A PAGAR	8.106,12C	5.918,98C
PENSAO ALIMENTICIA A PAGAR	509,27C	0,00
PROVISOES TRABALHISTAS	46.737,76C	38.173,00C
PROVISAO DE FERIAS A PAGAR	34.304,16C	29.167,99C
INSS S/PROVISOES	8.803,13C	6.597,11C
FGTS S/PROVISOES	3.630,47C	2.407,90C
FORNECEDORES	1.008.459,32C	1.090.140,52C
FORNECEDORES NACIONAIS	549.276,70C	775.157,90C
AC COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA	0,00	288,67C
ADRIANA DOS SANTOS BENKER BAUER	0,00	554,80C
ADS COM DE LUBRIFICANTES E FILTROS LTDA	0,00	1.583,99C
AKATO INDUSTRIA DE PRODUTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL	4.522,54C	0,00
AKATO TUBOS INDUSTRIA E COMERCIO DE TUBOS LTDA	9.768,18C	0,00
ALBERTO MARAFIGA PELLEZ	0,00	174,00C
ALCEU DA ROSA FREIRE FILHO-ME	5.580,00C	0,00
ALEXSANDRO SCHEUNEMANN WENSKE	0,00	5.820,00C
AMILCAR ZOCH DE OLIVEIRA	738,00C	0,00
ARCELORMITTAL BRASIL S/A	3.830,17C	0,00
ARI RODRIGUES DE LIMA LTDA	0,00	500,00C
ARTUR LEMOS PEREIRA	0,00	2.253,69C
ATLAS S.A.	648,24C	4.455,18C
AUTO POSTO BENEDETTA LTDA	0,00	41.296,01C
BAKOF PLASTICOS LTDA	0,00	1.531,00C
BCD CASA E CONSTRUCAO LTDA	40.468,87C	148.914,49C
BIANCHINI INDUSTRIA DE PLASTICOS LTDA.	3.308,68C	3.715,55C
BMAD DISTRIBUIDORA DE MADEIRAS. FERRAGENS E REPRE:	2.041,59C	0,00
CERAMICA TIJOLECIO LTDA	1.599,60C	0,00
CESAR RENATO HECKLER	0,00	2.020,00C
CHARLIE BARRETO SECKLER EIRELI	4.360,00C	2.940,00C
CIPALAM IND. E COM. DE LAMINADOS LTDA	0,00	6.847,99C
CLARISSA MONTEIRO BERNY	10.000,00C	0,00
CLIPS PAPELARIA LTDA	200,50C	0,00
COMERCIAL 3 LETRAS LTDA FILIAL I	1.149,40C	0,00

Empresa: JDSG COMERCIAIS DE CONSTRUCAO S.A
C.N.P.J.: 35.491.715/0001-79
Endereço: RUA GENERAL CAMARA, 420, CENTRO, SAO GABRIEL/RS, CEP 97300-216
Balanço encerrado em: 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
COMERCIAL DE TINTAS SAO GABRIEL LTDA	0,00	279,00C
CONDUSVALE DIST DE MATERIAL ELETRICO LTDA	0,00	15.738,46C
CONSTRUTORA ALEGRETENSE EIRELI	5.395,20C	0,00
CORTAG INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	2.888,01C	0,00
CRISTIANO ROSSATO	40.000,00C	40.000,00C
DAGOBERTO BARCELLOS S/A	0,00	556,34C
DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	2.264,38C	0,00
DELTA IND CERAMICA S/A	3.601,84C	2.713,20C
DIFERPAN COM. IMP. E EXP. LTDA.	9.764,28C	1.852,54C
DIOZER JARDIM DA COSTA	3.639,00C	440,00C
DV COMERCIO DE PRODUTOS DE INFORMATICA LTDA.	0,00	473,09C
EFRAIM PORTAS E JANELAS JACI LTDA	2.505,74C	0,00
ESQUADRIAS EIDT LTDA	1.452,00C	0,00
F. M. DA SILVA LTDA	3.640,00C	0,00
FABRICACAO DE ESQUADRIAS DE ALUMINIO ESAL LTDA	2.866,83C	0,00
FAME - FABRICA DE APARELHOS E MATERIAL ELETRICO LTD	0,00	3.253,17C
FELIPE TEIXEIRA GAVA & CIA LTDA	279,00C	0,00
FIBRAOESTE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA ME	1.929,05C	0,00
FONTOURA & FONTOURA LTDA	339,00C	316,00C
FREE TINTAS LTDA	0,00	6.087,07C
FUNDICAO SANTANA LTDA	731,11C	0,00
GARTHEN IND. E COM. DE MAQUINAS LTDA	2.955,00C	0,00
GERCIANO FLAVIO GRANDO EPP	0,00	1.894,82C
GERDAU ACOS LONGOS SA	52.330,30C	18.108,66C
GILMAR JOBIM SANTOS MIORANZZA	3.354,00C	14.410,60C
GOLDBRASIL DISTRIBUIDORA LTDA	4.708,02C	2.605,00C
HORBACH E CIA LTDA	8.504,00C	0,00
IMBRALIT IND. E COM. DE ARTEFATOS DE FIBROCIMENTO L	0,00	29.590,86C
IND.E COM.DE TIJOLOS CASSIO LTDA ME	0,00	2.376,00C
INDUSTRIA DE MOTORES ANAUGER S/A	1.273,96C	0,00
INDÚSTRIA DE PLÁSTICOS HERC LTDA	0,00	1.515,31C
INKOR INDUSTRIA CATARINENSE DE COLAS E REJUNTES	7.826,10C	17.474,97C
IRMAOS CIOCCARI E CIA LTDA	13.862,11C	14.583,47C
JOAO GUILHERME MUNHOZ SCHULTZ	483,09C	0,00
JP SANTA LUCIA COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA	4.718,46C	4.971,20C
JR PRONTO INDUSTRIA DE CORTE E DOBRA LTDA	5.642,21C	5.750,31C
L E BERTAGNOLI & CIA LTDA	0,00	630,00C
LEONARDO GONCALVES FOLETTO	9.201,65C	0,00
LINK COMERCIAL IMPORTADORA EXPORTADORA LTDA	2.443,77C	0,00
LUBRIFILTER INTERMEDIACAO AGENCIAMENTO NEGOC. LTC	799,52C	0,00
LUCIANA DE CAMPOS DE BARROS	0,00	5.685,54C
MARCIO ENGLERT-TRANSPORTES LTDA-ME	0,00	1.015,30C
MATARELLUS VARIEDADES LTDA	72,77C	0,00
MAURICIO DA ROCHA PINTO - ME	415,00C	0,00
METALURGICA BATALHAO LTDA. - ME	2.604,04C	7.070,61C
METALURGICA MOR S.A - MATRIZ	16.778,94C	5.194,23C
MF DISTRIB E FABRICANTE DE EQUIPAMENTOS DE ENERGIA	200,00C	0,00
MFCP MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	34.897,91C	34.897,91C
MM MANUFATURAS METALICAS LTDA	76.869,50C	41.398,54C
MOR DISTR DE ARTIGOS DE LAZER LTDA	2.899,06C	5.100,50C
MOZZAQUATRO E MOZZAQUATRO LTDA	39,77C	0,00
MULTINACIONAL DIST MAT CONST LTDA FILIAL V	1.885,16C	10.647,00C
NOVAPORCELANATO IND COM PORCELANATO LTDA	2.026,94C	0,00
O MELHOR DO E-COMMERCE LIMITADA	190,90C	0,00
O.V.D. IMPORTADORA E DISTRIBUIDORA LTDA	5.514,55C	4.691,59C
OLARIA ROSSO LTDA	500,00C	0,00
OTTO BAUMGART INDUSTRIA E COMERCIO SA	0,00	4.337,34C
PARABONI MULTIFERRAMENTAS IND E COM LTDA	988,00C	1.230,00C
PEDRA ROSADA MINERACAO LTDA	2.068,00C	0,00
PIETROBON E CIA. LTDA.	7.104,74C	14.489,31C
PIPPI PNEUS LTDA	0,00	4.588,00C
PISOFORTE REVESTIMENTOS CARAMICOS LTDA	8.645,90C	3.475,99C
PLASBOHN INDUSTRIA DE PLASTICOS LTDA	0,00	2.055,40C
PLOTAGENS CAMOBI LTDA	0,00	1.700,00C
PMOM PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA	819,12C	731,55C
PPG INDL BRASIL TINTAS E VERNIZES LTDA - GDR	18.641,02C	24.408,79C
PREMIER INDUSTRIA E COMERCIO DE METAIS LTDA ME	0,00	3.241,80C
REDEMAC DISTRIB IMP E EXP DE MAT CONST SA	8.057,64C	7.156,07C
RM METAIS SANITARIOS LTDA	3.216,48C	0,00
ROSA & GOULART LTDA	470,30C	615,00C
ROYAL TECH IMPORTACAO E COMERCIO LTDA	0,00	851,63C
RSC COMERCIO DE PECAS PARA CAMINHOS LTDA	3.539,34C	0,00
SAN MARCOS REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA	9.091,91C	5.190,00C

Empresa: JDSG COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO S.A
C.N.P.J.: 35.491.715/0001-79
Endereço: RUA GENERAL CAMARA, 420, CENTRO, SAO GABRIEL/RS, CEP 97300-216
Balanço encerrado em: 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
SEGURIPREV EXTINTORES DE INCENDIO LTDA	180,00C	0,00
SS INDUSTRIA METALURGICA LTDA	2.335,43C	0,00
SUPREMO CIMENTOS S.A.	35.541,09C	168.321,59C
TAMBASA-TECIDOS E ARM.MIGUEL BARTOLOMEU S.A.	2.317,88C	0,00
TERRACOTAGRES CERAMICA LTDA	0,00	5.925,52C
TRAMONTINA SUL S/A	7.458,72C	0,00
VALENTYS IND E COM DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESS	125,00C	0,00
VALMIR DE ANDRADE JOBIM	1.901,00C	0,00
VOTORANTIM CIMENTOS SA	0,00	690,32C
WURTH DO BRASIL PECAS DE FIXACAO LTDA	0,00	1.932,93C
ZAGONEL S A	4.267,19C	0,00
OUTRAS DESPESAS A PAGAR	459.182,62C	314.982,62C
ALUGUEIS A PAGAR - IMOVEIS	184.000,00C	88.000,00C
ALUGUEIS A PAGAR - VEICULOS E EQUIPAMENTOS	84.000,00C	36.000,00C
INTERCOMPANY A PAGAR	164.322,62C	164.322,62C
LICENCA DE USO DE MARCA	24.000,00C	24.000,00C
HONORARIOS A PAGAR	2.860,00C	2.660,00C
EMPRESTIMOS/FINACIAMENTOS BANC	739.997,36C	349.749,63C
EMPRESTIMOS BANCARIOS	648.817,46C	310.156,63C
BANCO BRADESCO CAPITAL GIRO	49.124,06C	0,00
BANCO BRADESCO CONTR. 6134804 CP	192.070,52C	220.030,70C
SICOOB	295.555,76C	0,00
BANCO SICREDI BNDES	65.000,00C	125.000,00C
BANCO SICREDI C50623012	33.805,56C	0,00
BANCO SICREDI C50633091	48.906,31C	0,00
BANCO SICREDI C50633195	20.408,97C	0,00
BANCO BANRISUL - GIRO FGI PEAC	0,00	27.142,80C
(-) JUROS A TRANSCORRER BANCO BRADESCO CONTR. 6134	56.053,72D	62.016,87D
FINANCIAMENTOS	51.586,90C	0,00
CONTRATO SICREDI C40622891-0	35.567,25C	0,00
FINANCIAMENTO BANRISUL	16.019,65C	0,00
OUTRAS CONTAS A PAGAR	39.593,00C	39.593,00C
FATURAMENTO ANTECIPADO	39.593,00C	39.593,00C
CONTRATOS A PAGAR	18.912,00C	35.163,62C
CONTRATOS A PAGAR	16.661,31C	33.755,50C
CONSORCIO BANRISUL G 031003 C 0795-00	4.627,95C	14.178,91C
CONSORCIO BANRISUL G 031031 C 0085-00	6.665,77C	19.576,59C
APÓLICE Nº 5177202512180186693	5.367,59C	0,00
CARTOES DE CREDITO A PAGAR	2.250,69C	1.408,12C
CARTOES DE CREDITO A PAGAR	2.250,69C	1.408,12C
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	219.400,12C	234.580,83C
TRIBUTOS E CONTRIB FEDERAIS	13.297,19C	38.752,68C
PIS A RECOLHER	207,68C	2.151,53C
COFINS A RECOLHER	958,53C	13.541,69C
PROVISAO PARA IRPJ A RECOLHER	0,00	956,74C
PROVISAO PARA CSLL A RECOLHER	0,00	574,05C
INSS A RECOLHER	9.981,95C	19.513,70C
FGTS A RECOLHER	2.149,03C	2.014,96C
IRPJ ESTIMADO A RECOLHER	0,00	0,01C
TRIBUTOS E CONTRIB ESTADUAIS	34.511,81C	27.280,93C
ICMS A RECOLHER	34.511,81C	27.280,93C
TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	428,46C	345,24C
IRRF A RECOLHER	406,33C	258,92C
RETENCAO PIS/COFINS/CSLL A REC	22,13C	43,06C
CONTRIB SIND/ASSIST A REC	0,00	43,26C
TRIBUTOS EM PARCELAMENTO	171.162,66C	168.201,98C
PARCELAMENTOS DE INSS	0,00	4.553,81C
PARCELAMENTO 19645.25-73	14.533,97C	0,00
PARCELAMENTO 40253477.25-54	28.673,12C	0,00
PARCELAMENTOS FEDERAIS	26.278,46C	59.211,05C
PARCELAMENTO ESTADUAL - ICMS 5152585-2	0,00	104.437,12C
PARCELAMENTO ICMS 5177656-1 - 5175002-3 - 5193028-5	101.677,11C	0,00

Empresa: JDSG COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO S.A
C.N.P.J.: 35.491.715/0001-79
Endereço: RUA GENERAL CAMARA, 420, CENTRO, SAO GABRIEL/RS, CEP 97300-216
Balanco encerrado em: 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
PASSIVO NAO CIRCULANTE	32.000,00C	92.663,15C
OBRIGACOES COM TERCEIROS	32.000,00C	92.663,15C
FORNECEDORES A PAGAR - LP	32.000,00C	44.000,00C
CONTRATOS A PAGAR - LP	32.000,00C	44.000,00C
CONTRATOS A PAGAR	32.000,00C	44.000,00C
EMPRESTIMOS BANCARIOS - LP	0,00	48.663,15C
EMPRESTIMOS BANCARIOS - LP	0,00	48.663,15C
BANCO BANRISUL	0,00	28.305,85C
BANCO BANRISUL - GIRO FGI PEAC	0,00	20.357,30C
PATRIMONIO LIQUIDO	249.268,43D	170.337,41D
CAPITAL SOCIAL	40.000,00C	40.000,00C
CAPITAL SOCIAL	40.000,00C	40.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	40.000,00C	40.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	40.000,00C	40.000,00C
RESULTADOS ACUMULADOS	289.268,43D	210.337,41D
RESULTADOS ACUMULADOS	289.268,43D	210.337,41D
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	289.268,43D	210.337,41D
PREJUIZOS ACUMULADOS	289.268,43D	210.337,41D

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial encerrado em 31 de Dezembro de 2025, comparativo com o ano de 2024, cujo Ativo e Passivo estão uniformes na mesma importância:

Exercício 2024 R\$ 1.691.652,59
Exercício 2025 R\$ 1.838.576,77

Ressaltando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabiliza pela exatidão e veracidade, bem como pelos estoques levantados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

SAO GABRIEL, 31 de Dezembro de 2025

JAUBER DELAPASSE DA SILVA
DIRETOR (ADMINISTRADOR)
672.405.420-68

SHIRLEY MULLER
Reg. no CRC - RS sob o No. RS078629/O2
CPF: 808.740.370-34