

MTS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS S.A.

CNPJ: 08.312.219/0001-38 NIRE: 35.300.332.849

Demonstrações contábeis: 31 de dezembro de 2025.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

2025

MTS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS S.A.

CNPJ: 08.312.219/0001-38 NIRE: 35.300.332.849

Demonstrações contábeis: 31 de dezembro de 2025.

Índice

Balanço Patrimonial 03

Demonstração do Resultado do Exercício 04

Demonstração do Resultado Abrangente..... 05

Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados. 06

Demonstração Fluxo de Caixa. 07

Notas Explicativas. 08

MTS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS S.A.

Balancos patrimoniais

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Valores expressos em Reais)

Ativo				Passivo e patrimônio líquido			
	Nota explicativa	2025	2024		Nota explicativa	2025	2024
Circulante				Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	13	238.215,90	48.818,13	Fornecedores	20	1.773.481,63	1.528.452,72
Aplicações Financeiras	13	5.020.752,29	5.339.642,30	Obrigações Tributárias	21	23.275,96	23.492,82
Contas a receber	14	0,00	1.540,00				
Impostos a recuperar	15	516.266,40	555.517,73				
Estoque	16	4.651.447,99	4.651.447,99				
		10.426.682,58	10.596.966,15			1.796.757,59	1.551.945,54
Não circulante				Não circulante			
Realizável a Longo Prazo	17	101.986,89	101.986,89				
Partes relacionadas	18	4.486.439,05	4.496.439,05				
Outros créditos		600.599,99	0,00	Partes relacionadas	22	1.500.000,00	1.510.000,00
Aplicação Financeira		21.450,22	0,00			1.500.000,00	1.510.000,00
Imobilizado	19	75.000,00	75.000,00				
		5.285.476,15	4.673.425,94	Patrimônio líquido			
				Capital social	23	750.000,00	750.000,00
				Lucros ou prejuízos acumulados	24	11.665.401,14	11.458.446,55
						12.415.401,14	12.208.446,55
Total do ativo		15.712.158,73	15.270.392,09	Total do passivo e patrimônio líquido		15.712.158,73	15.270.392,09

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

JOÃO ESTANISLAO CESPED E LESME
Diretor - CPF: 063.448.521.00

TARCIS JAVASCHI CORRÊA
Contador - CRC MS 014236/O-9

MTS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS S.A.

Demonstrações do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Valores expressos em Reais)

	Nota explicativa	2025	2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA			
Receita Locação de Imóveis	25	684.600,00	1.040.334,46
Receita Arrendamento de area rural		0,00	0,00
		684.600,00	1.040.334,46
Deduções da receita			
(-) Devoluções		0,00	0,00
(-) Descontos concedidos		0,00	0,00
(-) Impostos sobre receita	26	-26.747,71	-37.972,20
		-26.747,71	-37.972,20
Receita operacional líquida		657.852,29	1.002.362,26
Custos dos produtos vendidos		0,00	0,00
		657.852,29	1.002.362,26
Receitas/(despesas) operacionais			
Despesas Gerais e Administrativas	27	-84.458,28	-113.406,76
Despesas Tributárias	28	-68.527,81	-84.041,78
Outras receitas operacionais, líquidas	29	199,73	42.265,00
		-152.786,36	-155.183,54
Lucro antes do resultado financeiro líquido		505.065,93	847.178,72
Receitas financeiras	30	57.441,34	115.795,69
Despesas financeiras	31	-251,95	-19.524,40
Resultado financeiro líquido		57.189,39	96.271,29
Lucros líquidos antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social		562.255,32	943.450,01
Imposto de renda	32	-42.828,94	-70.954,42
Contribuição social	32	-23.871,79	-34.100,48
		-66.700,73	-105.054,90
Lucro líquido do exercício		495.554,59	838.395,11
Lucro líquido por quotas (Em R\$)		0,66	1,12
As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.			

JOÃO ESTANISLAO CESPEDÉ LESME
Diretor - CPF: 063.448.521.00

TARCIS JAVASCHI CORREA
Contador - CRC MS 014236/O-9

MTS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS S.A.

Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Valores expressos em Reais)

	2025	2024
Lucro líquido do exercício	495.554,59	838.395,11
(+) Ajustes retrospectivos credores	0,00	0,00
(+) Ajustes retrospectivos devedores	0,00	0,00
Ajuste de instrumentos financeiros	0,00	0,00
Impostos diferidos sobre ajustes de instrumentos financeiros	0,00	0,00
Total do resultado abrangente do exercício	495.554,59	838.395,11
Total do resultado abrangente atribuível aos:		
Quotistas	495.554,59	838.395,11
	495.554,59	838.395,11

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

JOÃO ESTANISLAO CESPED E LESME
Diretor - CPF: 063.448.521.00

TARCIS JAVASCHI CORREA
Contador - CRC MS 014236/O-9

MTS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Valores expressos em Reais)

	Capital social	Reserva de lucros		Prejuízo acumulado	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros/(prejuízos) líquido do exercício	Total
		Reserva de lucros	Reserva de incentivo fiscal				
Saldos em 31 de dezembro 2023	750.000,00	10.807.371,57	0,00	0,00	0,00	0,00	11.557.371,57
Aumento de capital social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Lucro líquido do exercício	0,00	838.395,11	0,00	0,00	0,00	838.395,11	838.395,11
Distribuição de lucros	0,00	-585.834,06	0,00	0,00	0,00	-585.834,06	-585.834,06
Constituição de reserva de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes de exercicios	0,00	398.513,93	0,00	0,00	0,00	398.513,93	398.513,93
Impostos diferidos sobre ajustes de instrumentos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldos em 31 de dezembro 2024	750.000,00	11.458.446,55	0,00	0,00	0,00	651.074,98	12.208.446,55
Lucro líquido do exercício	0,00	495.554,59	0,00	0,00	0,00	495.554,59	495.554,59
Constituição de reserva de incentivo fiscal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Constituição de reserva de lucros	0,00	-475.920,13	0,00	0,00	0,00	-475.920,13	-475.920,13
Reclassificação de conta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Distribuição de lucros	0,00	585.834,06	0,00	0,00	0,00	585.834,06	585.834,06
Ajustes de exercicios	0,00	-398.513,93	0,00	0,00	0,00	-398.513,93	-398.513,93
Impostos diferidos sobre ajustes de instrumentos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldos em 31 de dezembro 2025	750.000,00	11.665.401,14	0,00	0,00	0,00	858.029,57	12.415.401,14
As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.							

JOÃO ESTANISLAO CESPED E LESME
Diretor - CPF: 063.448.521.00

TARCIS JAVASCHI CORRÊA
Contador - CRC MS 014236/O-9

MTS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Valores expressos em Reais)

	2025	2024
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido do exercício	495.554,59	838.395,11
Itens que não afetam o caixa operacional		
Equivalência patrimonial	0,00	0,00
Resultado ajustado	495.554,59	838.395,11
Aumento líquido/(diminuição) das contas de ativo e passivo		
Contas a receber	0,00	-1.540,00
Impostos a recuperar	0,00	539.733,55
Adiantamentos a fornecedores	40.791,33	0,00
Fornecedores	245.028,91	-7.455,54
Obrigações tributárias	-216,86	0,00
Outras contas a pagar	-10.000,00	-323.079,11
Caixa líquido das atividades operacionais	275.603,38	207.658,90
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Investimentos	-21.450,22	0,00
Caixa líquido das atividades de investimentos	-21.450,22	0,00
Fluxo de caixa proveniente das atividades de financiamento		
Lucros Pagos (distribuídos)	-288.600,00	-585.834,06
Partes relacionadas	-590.599,99	10.000,00
Caixa líquido das atividades de financiamento	-879.199,99	-575.834,06
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	-129.492,24	470.219,95
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	5.388.460,43	4.918.240,48
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	5.258.968,19	5.388.460,43
(Redução)/aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	-129.492,24	470.219,95

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

JOÃO ESTANISLAO CESPED E LESME
Diretor - CPF: 063.448.521.00

TARCIS JAVASCHI CORRÊA
Contador - CRC MS 014236/O-9

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2.025 e dezembro de 2.024

NOTA Nº 01 - CONTEXTO OPERACIONAL

MTS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS S.A de capital fechado, CNPJ/MF 08.312.219/0001-38, constituída em 29/04/2006 na cidade São Paulo com registro na JUCESP em 19/07/2006, NIRE 35.300.332.849. No dia 20 de março de 2019 realizou Ata de Assembleia Geral Extraordinária para alteração de sua sede social para a Avenida Dourados nº 1 - SLJ Sala D, Distrito de Sanga Puitã, CEP:79.909-000 na cidade de Ponta Porã - MS, com registro na JUCEMS em 09/08/2017 NIRE 543.0000.600.9, tem como atividade principal aluguel de imóveis próprios; compra e venda de imóveis próprios.

NOTA Nº 02 - DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 (comparativas) apresentam informações sobre a posição patrimonial, financeira, de desempenho e dos fluxos de caixa, aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC), foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, Lei n. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis.

NOTA Nº 03 - REGIME DE CONTABILIZAÇÃO

O resultado foi apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento.

NOTA Nº 04 - POLÍTICA CONTÁBIL E CARACTERÍSTICAS QUALITATIVAS

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levaram em conta as características qualitativas conforme determina a NBC TG1000 (RI) do CFC - Conselho Federal de Contabilidade: Compreensibilidade, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Prudência, Integridade, Comparabilidade, Tempestividade e Equilíbrio entre Custo e Benefício. Eventuais situações para as quais a NBC TG 1000 (RI) não contemplava uma política contábil, foram adotadas subsidiariamente as normas completas do CFC - Conselho Federal de Contabilidade.

NOTA Nº 05 - CONTABILIDADE TERCEIRIZADA

Os administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante a Lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto as documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista, que referenda estas demonstrações contábeis, está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

NOTA Nº 06 - ESTIMATIVAS E PREMISSAS

As demonstrações contábeis incluem estimativas e premissas, tais como: mensuração de perdas estimadas; estimativas do valor justo; provisões; perdas por redução ao valor recuperável (Impairment). Neste quesito, a responsabilidade profissional por tais estimativas são dos que efetivamente assinarem os respectivos laudos técnicos. Diante disso os resultados efetivos podem ser diferentes daqueles estabelecidos por essas estimativas e premissas.

NOTA Nº 07 - MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa, conforme previsto no item 30.2 da NBC TG 1000 (R1) do CFC - Conselho Federal de Contabilidade. Assim ativos, passivos e resultados apresentados nas

demonstrações contábeis, mesmo quando contratados em moeda estrangeira, foram ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão foram transferidos para o resultado do período atendendo ao regime de competência.

NOTA Nº 08 - ANÁLISE DA RECUPERABILIDADE DOS ATIVOS (IMPAIRMENT)

A administração da empresa fez a análise sobre a recuperabilidade dos ativos levando em conta os principais indicadores de desvalorização e chegou à conclusão de que todos os ativos se encontravam a valor recuperável através da Venda ou do Uso, dispensando assim a realização dos testes efetivos de Impairment.

NOTA Nº 09 - PROVISÕES, ATIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES

Os ativos e passivos considerados contingentes não foram reconhecidos conforme previsto na Seção nº 21 da NBC TG1000 (RI) expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade. As provisões quando constituídas encontram-se fortemente alicerçadas nas opiniões dos assessores jurídicos ou advogados, levando em conta a natureza das ações, à similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento dos tribunais. Assim, a administração considera que tais provisões são suficientes para atender as perdas decorrentes dos respectivos processos. Mesmo que algum passivo esteja sendo discutido judicialmente, tal obrigação, é mantida até o ganho definitivo quando não couberem mais recursos ou quando da sua prescrição.

NOTA Nº 10 - AJUSTE A VALOR PRESENTE

O Ajuste a Valor Presente que tem por objetivo demonstrar o valor presente de um fluxo de caixa, o qual se encontra determinado para as operações de valores a receber e a pagar com prazo superior a um ano. O AVP foi realizado no reconhecimento inicial de cada operação com prazo superior a um ano em base exponencial pro rata, registrado em conta retificadora para que os ativos e passivos possam refletir a realidade. Os juros foram sendo reconhecidos como receitas, despesas ou custos com o transcorrer do tempo na Demonstração do Resultado do Exercício, ou como custo de ativo, através do método da taxa efetiva de juros.

NOTA Nº 11 - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM A NBCTG 1000

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com a NBC TG 1000 (RI) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade. A administração da empresa também procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na Contabilidade para Pequenas Empresas.

NOTA Nº 12 - DETERMINAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

O resultado foi apurado em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 (comparativamente) e está em obediência ao regime de competência. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em conformidade com a legislação societária, conforme a Lei n. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis, especialmente a NBC TG 1000 (RI) do Conselho Federal de Contabilidade.

NOTA Nº 13 - ATIVOS E PASSIVOS FINANCEIROS

Ativos e passivos somente foram reconhecidos quando a entidade se tornou parte de disposições legais ou contratuais. A mensuração inicial dos ativos e passivos financeiros se deu pelo método do custo amortizado, ou seja: pelo valor original da transação e gastos diretamente relacionados. Para as aplicações ou captações de recursos financeiros a valores prefixados ou não, os ativos e passivos financeiros foram inicialmente registrados pelos valores efetivamente aplicados ou captados. A mensuração subsequente dos ativos financeiros se deu pelo acréscimo da receita de juros, pela diminuição dos valores recebidos e pelo reconhecimento de perdas. Os ativos e passivos financeiros foram ajustados na mensuração subsequente por indicadores legais ou contratuais aplicáveis, eventual variação cambial ou índice de preços, com os reflexos no resultado do período. Os ativos financeiros somente foram baixados quando os valores foram integralmente recebidos ou a entidade não tinha mais expectativa de receber os valores. Já os passivos financeiros somente foram baixados quando a obrigação foi extinta pelo pagamento, por prescrição ou decadência legal ou contratual. Os ativos financeiros estavam compostos pelas seguintes posições:

Caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras;

	2025	2024
Bancos	238.215,90	48.818,13
Aplicações financeiras	5.020.752,29	4.739.042,31
Cheques	0,00	600.599,99
Total caixa e equivalentes de caixa	5.258.968,19	5.388.460,43

NOTA Nº 14 - CLIENTES E ADIANTAMENTO A FORNECEDORES

A carteira de clientes corresponde a locação de imóveis. Em 31 de dezembro de 2025 não possui saldo a receber.

	2025	2024
Adiantamento a fornecedores	0,00	1.540,00
Total	0,00	1.540,00

NOTA Nº 15 - IMPOSTOS A RECUPERAR

	2025	2024
IRRF a compensar	39.702,00	39.504,68
CSLL Indevido pagamento a maior	142.223,91	136.845,74
IRPJ Indevido pagamento a maior	334.340,49	379.167,31
Total de créditos a recuperar	516,266,40	555.517,73

NOTA Nº 16 - ESTOQUES

	2025	2024
Imóveis Destinadas a Venda	3.517.453,87	3.517.453,87
Imóvel Rural	1.133.994,12	1.133.994,12
Total de Imóveis Destinadas a Venda	4.651.447,99	4.651.447,99

NOTA Nº 17 - REALIZÁVEL A LONGO PRAZO

	2025	2024
IMS Incorporadora e Empreendimentos Imobiliários S.A.	86.100,00	86.100,00
(-) Participações S.A – IMS. Incorporadora e Emp. Im. S.A.	15.886,89	15.886,89
Total de participações em outras sociedades	101.986,89	101.986,89

NOTA Nº 18- CONTA CORRENTE

A empresa para atender a necessidades de fluxo de caixa das partes relacionadas, quando por estas solicitadas dentro de sua capacidade de desembolso efetua remessa de numerários para as contas correntes das solicitantes, tendo as seguintes coligadas:

	2025	2024
Royal Agro Cereais Ltda	127.000,00	127.000,00
IMS Incorporadora e Emp. Imob. S.A.	241.785,43	241.785,43
Victory Participações S.A.	3.568.653,62	3.578.953,62
Brasil Oeste Participações S.A.	549.000,00	549.000,00
Total conta corrente contábil	4.486.439,05	4.496.439,05

NOTA Nº 19- BENS EM OPERAÇÕES

	2025	2024
Terreno	75.000,00	75.000,00
Total conta corrente contábil	75.000,00	75.000,00

NOTA Nº 20 - FORNECEDORES E OUTRAS CONTAS A PAGAR

	2025	2024
Fornecedores	812,45	199,73
Outras contas a pagar	1.772.669,18	1.528.252,99
Total de fornecedores	1.773.481,63	1.528.452,72

NOTA Nº 21 - TRIBUTOS A RECOLHER

	2025	2024
IPVA a recolher	2.204,86	0,00
COFINS a recolher	2.250,42	1.794,00
PIS a recolher	487,59	388,70
IRPJ a recolher	11.891,98	14.080,97
CSLL a recolher	6.441,11	7.229,15
Total de tributos	23.275,96	23.492,82

NOTA Nº 22 - NÃO CIRCULANTE

A empresa quando da sua insuficiência de caixa foi atendida em sua necessidade pelas partes relacionadas que no ato tinham disponibilidades suficientes para atendê-las, conforme detalhamento abaixo:

	2025	2024
Marlene Shamas Afif	1.500.000,00	1.500.000,00
Victory Participações S.A.	0,00	10.000,00
Total	1.500.000,00	1.510.000,00

NOTA Nº 23 - CAPITAL SOCIAL

Sócios	Percentual	2025	2024
Marcos Taufiq Shamas	99%	742.500,00	742.500,00
Marlene Shamas Afif	1%	7.500,00	7.500,00
Total capital social	100%	750.000,00	750.000,00

NOTA Nº 24- LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

	2025	2024
Lucro ou prejuízos acumulados	11.491.446,55	10.807.371,57
Ajustes	0,00	398.513,93
(-) Distribuição de Lucros	-321.600,00	-585.834,06
Lucrou ou prejuízo do Exercício	495.554,59	838.395,11
Total	11.665.401,14	11.458.446,55

NOTA Nº 25 - RECEITA OPERACIONAL

	2025	2024
Receita Locação de Imóveis	684.600,00	1.040.334,46
Total	684.600,00	1.040.334,46

NOTA Nº 26 - DEDUÇÃO DA RECEITA

	2025	2024
(-) Impostos sobre receita	-26.747,71	-37.972,00
Total	-26.747,71	-37.972,00

NOTA Nº 27- DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS

	2025	2024
Energia elétrica	-10.609,03	-12.041,85
Certificado Digital	0,00	-235,00
Honorários contábeis	-20.000,00	-65.000,00
Aluguel	-8.135,85	-29.466,36
Despesas Indedutíveis	-10,7	0,00
Condomínio	-33.294,83	0,00
Seguro	-8.539,07	-4.500,44
Despesas Junta Comercial MS	-2.499,00	-869,00
Água e Esgoto	-1.269,87	-1.124,77
Multa e Juros de mora	0,00	-106,29
Multa e Juros Fiscais	-99,93	-63,05
Total	-84.458,28	-113.406,76

NOTA Nº 28- DESPESAS TRIBUTÁRIAS

	2025	2024
IPTU	-53.573,57	-43.571,10
Licenciamento de Veículos	0,00	-2.320,12
Outros Impostos e Taxas	-15.954,24	-32.423,81
ITR	0,00	-5.726,75
Total	-68.527,81	-84.041,78

NOTA Nº 29 - OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS

	2025	2024
Despesas recuperadas	199,73	42.265,00
Total	199,73	42.265,00

NOTA Nº 30- RECEITAS FINANCEIRAS

ANO	Rendim.s/a plic. financ.	Desc. Obtidos	Distribuição de sobras	Juros Celic	Juros ao Capital	Total
2025	876,97	0,01	42.900,44	0,00	13.663,92	57.441,34
2024	32.090,00	3,37	60.768,14	18,32	22.915,86	115.795,69

NOTA Nº 31 - DESPESAS FINANCEIRAS

	2025	2024
Multa Juros Atraso	-251,95	-19.524,40
Total	-251,95	-19.524,40

NOTA Nº 32- PROVISÕES PARA IMPOSTOS

	2025	2024
Provisão p/IRPJ	-42.828,94	-70.954,42
Provisão p/CSLL	-23.871,79	-34.100,48
Total	-66.700,73	-105.054,90

NOTA Nº 33 - EVENTO SUBSEQUENTE

A empresa declara que não existem eventos subsequentes relevantes.

Ponta Porã/MS, 31 de dezembro de 2025.

JOÃO ESTANISLAO CESPED E LESME
Administrador

TARCIS JAVASCHI CORRÊA
Contador / CRC/MS nº 014236/O-9