



CNPJ28.771.201/0001-01

Razão SocialLEASE PARTICIPACOES E NEGOCIOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/10/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/10/2025	31/12/2025
1	ATIVO	467.126,04	455.774,44
2	ATIVO CIRCULANTE	19.408,12	17.156,52
3	DISPONÍVEL	19.408,12	17.156,52
4	CAIXA	12.168,44	12.168,44
5	CAIXA GERAL	12.168,44	12.168,44
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00	0,00
8	BANCO SANTANDER AG 4232 CC 130051737	0,00	0,00
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	7.239,68	4.988,08
11	APLICACAO FINANCEIRA SANTANDER AG 4232 CC 130051737	7.239,68	4.988,08
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	447.717,92	438.617,92
69	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	113.050,00	113.050,00
553	PARTES NÃO RELACIONADAS	113.050,00	113.050,00
554	EMPRESTIMO MTL PÁRTICIPACOES SA	113.050,00	113.050,00
88	INVESTIMENTOS	295.667,92	295.667,92
101	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS	295.667,92	295.667,92
102	RESIDENCIAL VISTA DA SERRA-SAO JOAO LOTE 16 QD	55.000,00	55.000,00
103	RESIDENCIAL VISTA DA SERRA-SÃO JOÃO LOTE 18 Q	111.250,60	111.250,60
555	RESIDENCIAL VISTA DA SERRA-SÃO JOÃO LOTE 18 QD	129.417,32	129.417,32
111	IMOBILIZADO	39.000,00	29.900,00
120	VEÍCULOS	39.000,00	39.000,00
121	VEÍCULOS	39.000,00	39.000,00
125	(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	0,00	(9.100,00)
129	(-) DEPRECIAÇÕES DE VEÍCULOS	0,00	(9.100,00)
149	PASSIVO	467.126,04	455.774,44
150	PASSIVO CIRCULANTE	237.700,59	237.700,59
164	FORNECEDORES	237.700,59	237.700,59
165	FORNECEDORES A PAGAR	237.700,59	237.700,59
556	CONSTRUTORA JASPER	201.878,60	201.878,60
558	MUSCHIONE EMPREENDIMENTOS LTDA	35.821,99	35.821,99
503	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	258.358,24	252.358,24
217	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	258.358,24	252.358,24
218	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	258.358,24	252.358,24
224	EMPRESTIMOS A PAGAR	258.358,24	252.358,24

559	EMPRESTIMO FREDERICO LARA CORREA	106.022,72	100.022,72
560	EMPRESTIMO GLA TRANSPORTES LOCAÇAO E COMERCIO	149.999,99	149.999,99
561	EMPRESTIMO HELICE BRASIL PARTICIPAÇÕES SA	1.335,53	1.335,53
562	EMPRESTIMO TIRADENTES CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA	1.000,00	1.000,00
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(28.932,79)	(34.284,39)
243	CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	1.000,00	1.000,00
245	CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
249	RESERVAS DE CAPITAL	6.000,00	6.000,00
250	ADIANTAMENTO PARA AUMENTO DE CAPITAL	6.000,00	6.000,00
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(35.932,79)	(41.284,39)
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(35.932,79)	(41.284,39)
266	LUCROS ACUMULADOS	66.946,63	0,00
267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	(62.445,77)	(41.284,39)
268	RESULTADO DO EXERCÍCIO EM CURSO	0,00	0,00
518	LUCRO DO PERIODO	(44.956,51)	0,00
519	(-) PREJUIZO DO PERIODO	4.522,86	0,00