

FACULDADE S.A.

CNPJ: 03.546.830/0001-07

NIRE: 313.0001436-3

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas: Atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras, relativas aos Exercícios Sociais encerrados em 31 de dezembro de 2024 e 2023, elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações. Permanecemos ao inteiro dispor de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos necessários. Belo Horizonte, 31 de março de 2025.

BALANÇOS PATRIMONIAIS 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 (EM MILHARES DE REAIS)

ATIVO	31/12/2024	31/12/2023	PASSIVO	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO CIRCULANTE	380	343	PASSIVO CIRCULANTE	138	119
Caixa e Equivalentes de Caixa	379	339	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	14	12
Impostos a recuperar	1	4	Imposto de Renda e Contribuição Social	124	107
ATIVO NÃO CIRCULANTE	10.880	10.880	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0	0
Depósitos judiciais	105	105			
Imobilizado	10.775	10.775			
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.122	11.104
			Capital Social	100	100
			Reserva de Ágio	10.591	10.591
			Reserva de lucros retidos	431	413
TOTAL DO ATIVO	11.260	11.223	TOTAL DO PASSIVO	11.260	11.223

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 (EM MILHARES DE REAIS)

	Capital social	Reserva de ágio	Reserva de Lucros		Total
			Reserva de lucros retidos	Lucros (prejuízos) acumulados	
Saldos em 31 de dezembro de 2022	100	10.591	370	-	11.061
Dividendos	-	-	(3.282)	-	(3.282)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	3.325	3.325
Destinações:					
Lucros Retidos	-	-	3.325	(3.325)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	100	10.591	413	-	11.104
Dividendos	-	-	(3.849)	-	(3.849)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	3.867	3.867
Destinações:					
Lucros Retidos	-	-	3.867	(3.867)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	100	10.591	431	-	11.122

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 (EM MILHARES DE REAIS)

	31/12/2024	31/12/2023
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	4.496	3.834
Receitas Imobiliárias	4.496	3.834
DEDUÇÕES DE RECEITAS	(164)	(140)
Deduções de Receitas	(164)	(140)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	4.332	3.694
Receitas Imobiliárias	4.332	3.694
LUCRO BRUTO	4.332	3.694
Unidades Imobiliárias Vendidas	4.332	3.694
DESPESAS OPERACIONAIS	(22)	(5)
Administrativas e Gerais	(5)	(5)
Tributárias	(3)	-
Outras Receitas e Despesas Operacionais	(14)	-
LUCRO OPERACIONAL	4.310	3.689
RESULTADO FINANCEIRO	37	44
Despesas Financeiras	(3)	(1)
Receitas Financeiras	40	45
LUCRO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	4.347	3.733
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CSLL	(480)	(408)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	3.867	3.325

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 (EM MILHARES DE REAIS)

	31/12/2024	31/12/2023
Lucro (prejuízo) líquido do período	3.867	3.325
Ajustes para conciliar o lucro líquido do exercício		
Lucro (prejuízo) líquido ajustado	3.867	3.325
(Aumento) redução dos ativos operacionais		
Impostos a recuperar	3	(2)
(Aumento) redução dos passivos operacionais		
Obrigações trabalhistas e tributárias	2	(93)
Imposto de renda e contribuição social	17	(259)
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades operacionais	3.889	2.971
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Caixa líquido (gerado) aplicado atividades de investimentos	-	-
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Dividendos pagos	(3.849)	(3.282)
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamento	(3.849)	(3.282)
Aumento (diminuição) saldos caixa e equivalentes de caixa	40	(311)
Variação líquida no exercício		
Disponibilidades e aplicações financ. no início do exercício	339	650
Disponibilidades e aplicações financeiras no final do exercício	379	339
Aumento (redução) saldos de caixa e equivalentes de caixa	40	(311)

Lucas Botelho Mattos
Diretor - Representante Legal

Alexsandro Pietro Cardoso
Contador-CRC MG 095.661/O-5