

Grupo ADN S.A.

Demonstração do resultado abrangente Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais

		<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Receita líquida	16	437.103	307.215	482.063	321.825
Custo dos imóveis vendidos	17	<u>(316.088)</u>	<u>(229.349)</u>	<u>(345.859)</u>	<u>(238.667)</u>
Lucro bruto		<u>121.015</u>	<u>77.866</u>	<u>136.204</u>	<u>83.158</u>
Receitas (despesas) operacionais					
Despesas com vendas	17	(46.376)	(31.325)	(48.901)	(31.967)
Despesas gerais e administrativas	17	(41.307)	(25.377)	(41.499)	(25.587)
Resultado de equivalência patrimonial	10(a)	12.164	3.929		
Outras receitas (despesas), líquidas	17	<u>(497)</u>	<u>(235)</u>	<u>(502)</u>	<u>(263)</u>
		<u>(76.016)</u>	<u>(53.008)</u>	<u>(90.902)</u>	<u>(57.817)</u>
Resultado operacional		<u>44.999</u>	<u>24.858</u>	<u>45.302</u>	<u>25.341</u>
Receitas financeiras	18	1.735	1.647	2.033	1.688
Despesas financeiras	18	<u>(18.419)</u>	<u>(11.225)</u>	<u>(18.983)</u>	<u>(11.742)</u>
Resultado financeiro		<u>(16.684)</u>	<u>(9.578)</u>	<u>(16.950)</u>	<u>(10.054)</u>
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		28.315	15.280	28.352	15.287
Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos	2.9	<u>(397)</u>	<u>(525)</u>	<u>(434)</u>	<u>(532)</u>
Lucro líquido do exercício		<u>27.918</u>	<u>14.755</u>	<u>27.918</u>	<u>14.755</u>
Atribuível a					
Sócios controladores				27.918	14.755
Participações dos sócios não controladores					
				<u>27.918</u>	<u>14.755</u>
Lucro líquido por ação do capital social no final do exercício - R\$	15(c)	<u>0,40</u>	<u>0,21</u>		

Grupo ADN S.A.**Demonstração das mutações do patrimônio líquido**

Em milhares de reais

		<u>Atribuível aos sócios controladores</u>						
		<u>Reservas de lucros</u>			<u>Lucros</u>	<u>Participação de</u>	<u>Total do</u>	
	<u>Nota</u>	<u>Capital</u>	<u>Legal</u>	<u>Retidos</u>	<u>acumulados</u>	<u>sócios não</u>	<u>patrimônio</u>	
		<u>social</u>				<u>controladores</u>	<u>líquido</u>	
Em 31 de dezembro de 2023		70.000	610	19.376		89.986	1	89.987
Distribuição de dividendos de anos anteriores	15(b)			(5.463)		(5.463)		(5.463)
Lucro líquido do exercício					14.755	14.755	-	14.755
Destinação do lucro:	15(b)							
Constituição da reserva legal			738		(738)			
Constituição de reserva de lucros retidos				14.017	(14.017)			
Em 31 de dezembro de 2024		70.000	1.348	27.930		99.278	1	99.279
Reservas de lucros	15(b)							
Distribuição de dividendos de anos anteriores	15(b)			(13.040)		(13.040)		(13.040)
Lucro líquido do exercício					27.918	27.918		27.918
Destinação do lucro:	15(b)							
Constituição da reserva legal			738		(738)			
Constituição de reserva de lucros retidos				27.180	(27.180)			
Em 31 de dezembro de 2025		70.000	2.086	42.070		114.156	1	114.157