

**FACULDADE S.A.**

CNPJ: 03.546.830/0001-07

NIRE: 313.0001436-3

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Senhores Acionistas: Atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras, relativas aos Exercícios Sociais encerrados em 31 de dezembro de 2025 e 2024, elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações. Permanecemos-nos ao inteiro dispor de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos necessários. Belo Horizonte, 31 de março de 2026.

**BALANÇOS PATRIMONIAIS 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (EM MILHARES DE REAIS)**

	31/12/2025	31/12/2024		31/12/2025	31/12/2024
<b>ATIVO</b>			<b>PASSIVO</b>		
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>601</b>	380	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>153</b>	138
Caixa e Equivalentes de Caixa	593	379	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	15	14
Impostos a recuperar	8	1	Imposto de Renda e Contribuição Social	138	124
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>10.775</b>	10.880	<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>285</b>	0
Depósitos judiciais	-	105	Provisão para riscos	285	0
Imobilizado	10.775	10.775	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>10.938</b>	11.122
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>11.376</b>	11.260	Capital Social	100	100
			Reserva de Ágio	10.591	10.591
			Reserva de lucros retidos	247	431
			<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>11.376</b>	11.260

**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (EM MILHARES DE REAIS)**

	Capital social	Reserva de ágio	Reserva de Lucros		Total
			Reserva de lucros retidos	Lucros (prejuízos) acumulados	
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>100</b>	<b>10.591</b>	<b>413</b>	-	<b>11.104</b>
Dividendos	-	-	(3.849)	-	(3.849)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	3.867	3.867
Destinações:					
Lucros Retidos	-	-	3.867	(3.867)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>100</b>	<b>10.591</b>	<b>431</b>	-	<b>11.122</b>
Aumento (redução) de Capital	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(4.126)	-	(4.126)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	3.942	3.942
Destinações:					
Lucros Retidos	-	-	3.942	(3.942)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2025</b>	<b>100</b>	<b>10.591</b>	<b>247</b>	-	<b>10.938</b>

**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (EM MILHARES DE REAIS)**

	31/12/2025	31/12/2024
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>4.817</b>	4.496
Receitas Imobiliárias	4.817	4.496
<b>DEDUÇÕES DE RECEITAS</b>	<b>(176)</b>	(164)
Deduções de Receitas	(176)	(164)
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>4.641</b>	4.332
Receitas Imobiliárias	4.641	4.332
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>4.641</b>	4.332
Unidades Imobiliárias Vendidas	4.641	4.332
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(304)</b>	(22)
Administrativas e Gerais	(18)	(5)
Tributárias	(1)	(3)
Outras Receitas e Despesas Operacionais	(285)	(14)
<b>LUCRO OPERACIONAL</b>	<b>4.337</b>	4.310
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>155</b>	37
Despesas Financeiras	(1)	(3)
Receitas Financeiras	156	40
<b>LUCRO ANTES DO IRPJ E DA CSLL</b>	<b>4.492</b>	4.347
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CSLL	(550)	(480)
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>3.942</b>	3.867

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (EM MILHARES DE REAIS)**

	31/12/2025	31/12/2024
<b>Lucro (prejuízo) líquido do período</b>	<b>3.942</b>	3.867
Ajustes para conciliar o lucro líquido do exercício		
Provisão para riscos tributários, trabalhistas e cíveis	285	-
<b>Lucro (prejuízo) líquido ajustado</b>	<b>4.227</b>	3.867
<b>(Aumento) redução dos ativos operacionais</b>		
Depósitos judiciais	105	-
Impostos a recuperar	(7)	3
<b>(Aumento) redução dos passivos operacionais</b>		
Obrigações trabalhistas e tributárias	1	2
Imposto de renda e contribuição social	14	17
<b>Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades operacionais</b>	<b>4.340</b>	3.889
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>		
Caixa líquido (gerado) aplicado atividades de investimentos	-	-
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>		
Dividendos pagos	(4.126)	(3.849)
<b>Caixa líquido gerado nas atividades de financiamento</b>	<b>(4.126)</b>	(3.849)
<b>Aumento (diminuição) saldos caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>214</b>	40
<b>Variação líquida no exercício</b>		
Disponibilidades e aplicações financ. no início do exercício	379	339
Disponibilidades e aplicações financeiras no final do exercício	593	379
<b>Aumento (redução) saldos de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>214</b>	40