

XTERRA PARTICIPAÇÕES S/A.**BALANÇO PATRIMONIAL E DRE LEVANTADO EM 31/12/2025**

C.N.P.J. - 28.494.047/0001-78

ATIVO	R\$	R\$
	Dez 2025	Dez 2024
CIRCULANTE	204.549,85	198.894,84
Disponibilidades	4.877,59	9.559,70
Aplicações Financeiras	197.965,83	187.628,71
Contas a receber	0,00	0,00
Impostos a recuperar	1.706,43	1.706,43
Adiantamentos a Fornecedores	0,00	0,00
Despesas Antecipadas	0,00	0,00
NÃO CIRCULANTE	1.916.312,22	1.785.552,58
Imobilizado	1.916.312,22	1.785.552,58
TOTAL DO ATIVO	2.120.862,07	1.984.447,42

PASSIVO	R\$	R\$
	Dez 2025	Dez 2024
CIRCULANTE	4.359,06	631,09
Fornecedores	0,00	0,00
Impostos e Contribuições à Recolher	146,97	33,79
Salários e Encargos Sociais à Pagar	0,00	0,00
Adiantamento de Clientes	0,00	0,00
Imposto de Renda e Cont. Social à Pagar	4.212,09	597,30
NÃO CIRCULANTE	1.528.644,31	1.422.954,84
Empréstimo de Sócios	1.528.644,31	1.422.954,84
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	587.858,70	560.861,49
Capital Social	617.000,00	617.000,00
Adto, p/ Aumento de Capital	0,00	0,00
Prejuízos Acumulados	-56.138,51	-60.208,34
Lucro do Ano	26.997,21	4.069,83
TOTAL DO PASSIVO	2.120.862,07	1.984.447,42

Jose Antonio Vertoan
Contador CRC/SP 102217/O-4
CPF - 823.133.008-97Leandro Saraiva Flores
Diretor Presidente
CPF: 737.961.820-20

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO	R\$	R\$
	Dez 2025	Dez 2024
RECEITA BRUTA	35.581,72	17.571,14
(-) Impostos incidentes	-1.298,72	-641,34
RECEITA LIQUIDA	34.283,00	16.929,80
Custo das Vendas	0,00	0,00
LUCRO BRUTO	34.283,00	16.929,80
Despesas administrativas / comerciais	-22.245,10	-6.986,84
Despesas Tributárias	-13.200,64	-6.777,06
EBITDA	-1.162,74	3.165,90
Depreciacao	0,00	-4.647,98
Resultado Financeiro	40.648,18	9.108,78
RESULTADO ANTES DO IRENTA - EBT	39.485,44	7.626,70
Imposto de Renda e Cont. Social	-12.488,23	-3.556,87
RESULTADO DO EXERCÍCIO	26.997,21	4.069,83

Jose Antonio Vertoan
Contador CRC/SP 102217/O-4
CPF - 823.133.008-97Leandro Saraiva Flores
Diretor Presidente
CPF: 737.961.820-20

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO – DMPL					
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025					
	Capital	Reservas para futuro aumento de capital	Reservas de Lucros	Lucros/Prej. Acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	617.000,00	0,00	0,00	-60.208,34	556.791,66
Lucro/Prej. Líquido do exercício	0,00	0,00	0,00	4.069,83	4.069,83
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024	617.000,00	0,00	0,00	-56.138,51	560.861,49
Lucro/Prej. Líquido do exercício	0,00	0,00	0,00	26.997,21	26.997,21
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025	617.000,00	0,00	0,00	-29.141,30	587.858,70

Jose Antonio Vertoan
Contador CRC/SP 102217/O-4
CPF - 823.133.008-97Leandro Saraiva Flores
Diretor Presidente
CPF: 737.961.820-20