

FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/A
CNPJ (MF) nº 30.047.219/0001-07 / NIRE nº 41300299111
ATA da 1ª Assembleia Geral Extraordinária


- 1. Data, hora e local:** 12 de junho de 2018, às 08:00 h. na sede social em Fernandes Pinheiro-PR, na Rodovia BR 277, Km 233, s/nº, 2º andar, Bairro Queimadinhos, CEP 84535-000.
- 2. Convocação e presença:** Dispensada em face da presença da totalidade dos sócios.
- 3. Mesa:** **Nei Rene Shuck**, Presidente e **Mariana Corrêa Monteiro Seccatto**, Secretária.
- 4. Ordem do Dia:** Deliberação pela Rerratificação do Laudo de Avaliação de Bens na constituição da companhia.
- 5. Deliberações:** Considerando a exigência do Registro de Imóveis da Comarca de Teixeira Soares se fez necessária a retificação do Laudo de Avaliação dos Bens Conferidos no capital social da companhia, a perita, apresentou a rerratificação do referido Laudo que é aprovada pela unanimidade dos acionistas e a partir desta aprovação passa a fazer parte integrante e indissociável desta ata como seu anexo único.
- 6. Ata:** Esta Ata, redigida na forma prevista pelo art. 130 da Lei nº. 6.404/76, foi lida, discutida e, após de achada conforme, aprovada por unanimidade, indo assinada pela presidente, secretária, sócios e acionistas.

Fernandes Pinheiro - PR, 12 de junho de 2018.

MESA



NEI RENE SCHUCK
Presidente



MARIANA CORRÊA MONTEIRO SECCATTO
Secretária

ACIONISTAS



NEI RENE SCHUCK



CLEONICE APARECIDA KUFENER SCHUCK



GUSTAVO FABRÍCIO SCHUCK



RAFAEL FELIPE SCHUCK



TAILINE ANGÉLICA SCHUCK

(Espaço destinado exclusivamente para a Junta Comercial – por favor, não assinar, rasurar ou de qualquer forma preencher o espaço abaixo desta linha) Página 1 de 3



CERTIFICO O REGISTRO EM 26/09/2018 10:49 SOB Nº 20183216059.
PROTOCOLO: 183216059 DE 24/09/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11804053648. NIRE: 41300299111.
FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/A

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 26/09/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

**CARTÓRIO**Jhonatan Taborda Leal
1º Tabelionato de Notas

Telefone: (42) 3422-7337 / (42) 3422-9294 / (42) 3422-4664

Rua Coronel Grácia, 541 - Centro - Cep: 84500-000

Irati-PR - E-mail: tabelionato@cartorioleal.com.br

CNXpx.NY8sz.adzY7 - kJ6Z6.YToHD

Consulte o selo em <http://www.funarpen.com.br>Reconheço por AUTÊNTICA a(s) firma(s) de: **TAILINE ANGELICA SCHUCK** do que dou fé. Em testº 1 da verdade. 00082351(001-001027143)

Irati, PR, 15 de agosto de 2018

Odete Van Tienen - Escrevente Juramentada

**CARTÓRIO**Jhonatan Taborda Leal
1º Tabelionato de Notas

Telefone: (42) 3422-7337 / (42) 3422-9294 / (42) 3422-4664

Rua Coronel Grácia, 541 - Centro - Cep: 84500-000

Irati-PR - E-mail: tabelionato@cartorioleal.com.br

Tpkn7.K9ZsU.eUzA7 - kJzQG.3oXDF

Consulte o selo em <http://www.funarpen.com.br>Reconheço por AUTÊNTICA a(s) firma(s) de: **GUSTAVO FABRICIO SCHUCK** do que dou fé. Em testº 1 da verdade. 00075433(001-001023548)

Irati, PR, 09 de julho de 2018

Jessica das Graças Silva -

Serviço Distrital de Fernandes Pinheiro-Comarca de Teixeira Soares-PR
Trav. Laura Marques Ayres, s/nº, Centro, Cep: 84.535-000

Fone: (42) 3459-1262 - Oficial Designada - Mauricila Santos

Selo Digital nº Cf2YX.VRUV7.8j4Nf-6v7eV.GXUOF

Consulte em <http://funarpen.com.br>Reconheço por Verdadeira a assinatura indicada de **RAFAEL FELIPE SCHUCK**. Emolumentos: R\$8,41(VRC 4360), Funrejus: R\$2,10, Selo Funarpen: R\$0,80, ISS: R\$0,25, FADEP: R\$0,42. Total = (R\$8,41+R\$2,10+R\$0,80+R\$0,25+R\$0,42) *****

Dou fé. Fernandes Pinheiro, 10 de julho de 2018

Em Testº 1 da VerdadeMauricila Santos
(Oficial Designada)**CARTÓRIO**Jhonatan Taborda Leal
1º Tabelionato de Notas

Telefone: (42) 3422-7337 / (42) 3422-9294 / (42) 3422-4664

Rua Coronel Grácia, 541 - Centro - Cep: 84500-000

Irati-PR - E-mail: tabelionato@cartorioleal.com.br

ppkJ3.4yDhA.zGvR7 - kJJ2n.Ydjyo

Consulte o selo em <http://www.funarpen.com.br>Reconheço por AUTÊNTICA a(s) firma(s) de: **NEI RENE SCHUCK** do que dou fé. Em testº 1 da verdade. 00050274(001-001023794)

Irati, PR, 12 de julho de 2018

Jessica das Graças Silva -

**CARTÓRIO**Jhonatan Taborda Leal
1º Tabelionato de Notas

Telefone: (42) 3422-7337 / (42) 3422-9294 / (42) 3422-4664

Rua Coronel Grácia, 541 - Centro - Cep: 84500-000

Irati-PR - E-mail: tabelionato@cartorioleal.com.br

DpkGh.4yDTX.cc3w7 - kJ885.b46cq

Consulte o selo em <http://www.funarpen.com.br>Reconheço por AUTÊNTICA a(s) firma(s) de: **CLEONICE APARECIDA KUFENER SCHUCK** do que dou fé. Em testº 1 da verdade. 00050276(001-001024064)

Irati, PR, 13 de julho de 2018

Jessica das Graças Silva -

CERTIFICO O REGISTRO EM 26/09/2018 10:49 SOB Nº 20183216059.
PROTOCOLO: 183216059 DE 24/09/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11804053648. NIRE: 41300299111.
FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/ALibertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 26/09/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

ANEXO ÚNICO
RERRATIFICAÇÃO
DO LAUDO DE AVALIAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS CONFERIDOS PELOS ACIONISTAS NA
FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/A.

CONSULT CONSULTORIA EMPRESARIAL, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro em Curitiba, PR, na Rua Mateus Leme, 2.004, 1º andar, inscrita no CNPJ (MF) sob nº. 77.371.854/0001-09 e no CRC/PR sob nº. 2.776, com contrato social arquivado no Cartório Loures, Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Curitiba, Paraná, sob nº. 4.661 Livro "A" 3, em 23/NOV/76, neste ato representada por seus sócios responsáveis técnicos, **Antonio Carlos Machado**, brasileiro, solteiro, contador, CRC/PR nº. 033.635/O-9, portador da cédula de identidade civil RG nº 7.106.868-4/SSP/PR e CPF (MF) nº 560.429.309-15 e **Abraham Segundo Lobos Sáez**, chileno, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, técnico contábil, com registro no CRC/PR nº 053.012/O-9, portador da cédula de identidade civil RNE nº W685744-P/CGPI/DIREX/DPF e CPF (MF) nº 550.848.267-91, ambos com escritório comercial na Rua Mateus Leme, 2.004, 1º andar, em Curitiba, PR, vem, na qualidade de perita nomeada, apresentar aos acionistas da **FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/A**, sociedade anônima de capital fechado, com sede e foro em Fernandes Pinheiro - PR, na Rodovia BR 277, Km 233, s/nº, 2º andar, Bairro Queimadinhos, CEP 84535-000, inscrita no CNPJ (MF) sob nº 30.047.219/0001-07 e com seu estatuto social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná sob NIRE nº 41300299111:

RERRATIFICAÇÃO
DO LAUDO DE AVALIAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS CONFERIDOS PELOS ACIONISTAS NA
FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/A.

Nos seguintes termos:

I - RETIFICA-SE o LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS CONFERIDOS NO CAPITAL DA SOCIEDADE FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/A. em sua constituição, datado de 30 de dezembro de 2017 em seu item **4.2 BENS CONFERIDOS EM INTEGRALIZAÇÃO DO**

(Espaço destinado exclusivamente para a Junta Comercial – por favor, não assinar, rasurar ou de qualquer forma preencher o espaço abaixo desta linha) Página 2 de 3



CERTIFICO O REGISTRO EM 26/09/2018 10:49 SOB Nº 20183216059.
PROTOCOLO: 183216059 DE 24/09/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11804053648. NIRE: 41300299111.
FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/A

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 26/09/2018
www.empresafacil.pr.gov.br

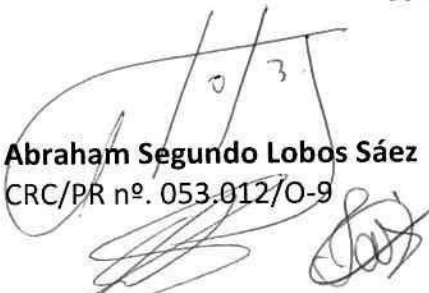
CAPITAL SOCIAL PELOS ACIONISTAS SUBSCRITORES NEI RENE SCHUCK, imóvel “12”, que passa a vigorar com a seguinte redação:

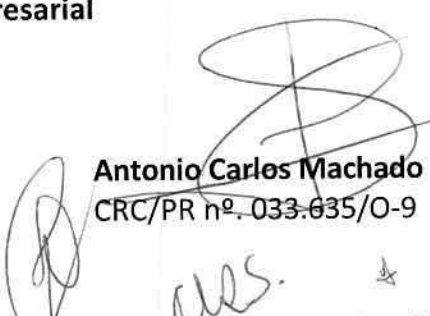
12. Matrícula nº 462, do Registro de Imóveis de Teixeira Soares – PR. Descrição do imóvel: Fração ideal de 2/3 (dois terços) correspondentes a 38.354,00m² (trinta e oito mil, trezentos e cinquenta e quatro metros quadrados) ou 3,8354 ha. de um terreno rural de carrascal e pastagens, com a área de dois (2) alqueires, quinze (15) litros e 56,00m², ou seja cinco hectares e sete ares (5,7 ha), sem benfeitorias, localizado no lugar denominado “Queimadinhos”, Município de Fernandes Pinheiro, Comarca de Teixeira Soares, Estado do Paraná, com as confrontações constantes do memorial descritivo e requerimento de suprimento de responsabilidade dos proprietários que ficam arquivados neste cartório. O imóvel em questão tem seu início em um marco cravado entre a faixa de domínio do DNER e as terras de Leão Junior Cia Ltda, deste ponto segue no rumo de 2°40'NE com a distância de 235,60 metros, confrontando por linha seca com terras de Leão Junior Cia Ltda; até encontrar a antiga estrada de Rodagem Irati-Curitiba; neste ponto com deflexão para a esquerda segue pela antiga estrada de Rodagem Irati-Curitiba por um extensão de 311,80 metros, confrontando com terras de Celso Ferreira; neste ponto com deflexão para a esquerda segue por linha seca no rumo de 15°08'SE com distância de 135,00 metros até chegar a um estrada, deste ponto segue pela estrada por um extensão de 105,00 metros até chegar à faixa de domínio do DNER confrontando com terras de Herdeiros de João Jakcheski, neste ponto com deflexão para a esquerda segue pela faixa de domínio do DNER por uma distância de 236,00 metros e chega-se ao ponto onde fez princípio, fechando uma área de 57.531,00m² ou 5,7 ha., ou ainda 2 alqueires e 15 litros e 56,00m². **R/04/MAT.462: CONTRATO PARTICULAR DE SERVIDÃO**, para área de 130,63m², sendo outorgada à Prefeitura Municipal de Fernandes Pinheiro para instalação de poço de captação, conforme protocolo nº 16.675, fls. 272 do Livro 1-A, de 28 de maio de 1997, conforme descrição na averbação mencionada desta matrícula. Cadastro INCRA nº 709.077.018.465-1, com a área total de cadastro de 5,7 ha. NIRF nº 0.480.942-4. Valor da terra nua **R\$ 50.000,00**.

II - RATIFICAM-SE todas as demais disposições do mencionado laudo.

Curitiba - PR, 12 de junho de 2018.

Consult Consultoria Empresarial
CRC/PR nº. 2.776


Abraham Segundo Lobos Sáez
CRC/PR nº. 053.012/O-9


Antonio Carlos Machado
CRC/PR nº. 033.635/O-9

(Espaço destinado exclusivamente para a Junta Comercial – por favor, não assinar, rasurar ou de qualquer forma preencher o espaço abaixo desta linha)

Página 3 de 3



CERTIFICO O REGISTRO EM 26/09/2018 10:49 SOB Nº 20183216059.
PROTOCOLO: 183216059 DE 24/09/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11804053648. NIRE: 41300299111.
FEANFA AGROPECUÁRIA E IMÓVEIS S/A

Libertad Bogus
SECRETÁRIA-GERAL
CURITIBA, 26/09/2018
www.empresafacil.pr.gov.br