

ATORAG PARTICIPAÇÕES S/A				RELATÓRIO DA DIRETORIA			
CNPJ/M.F. Nº 87.955.845/0001-19 Av. Luiz Manoel Gonzaga, 341/401 Porto Alegre - RS - CEP 90.470-280				Prezados Acionistas: Atendendo às disposições legais e estatutárias submetemos a V.Sas. a apreciação das Demonstrações Contábeis relativas aos exercícios encerrados em 31.12.2025 e 31.12.2024. Para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários, colocamo-nos ao inteiro dispor de V. Sas. Porto Alegre (RS), 28 de abril de 2026.			
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 e 2024							
BALANÇO PATRIMONIAL (EM REAIS)							
ATIVO			PASSIVO				
	2025	2024		2025	2024		
CIRCULANTE	142.078	149.890	CIRCULANTE	23.720,00	7.173		
Caixa e Equivalentes de Caixa	17.508	25.317	Obrigações Fiscais e Sociais	3.091,00	1.545		
Estoque a Comercializar	123.998	123.998	Provisão para IRPJ e CSLL	6.099,00	5.628		
Impostos a recuperar	572	576	Fornecedores a Pagar	14.530,00	-		
NÃO CIRCULANTE	238.483.689	233.579.213	NÃO CIRCULANTE	101.082.788	171.308		
Realizável a Longo Prazo	101.085.208	194.379	Provisão p/Impostos	171.308	171.308		
Depósitos Judiciais	194.379	194.379	Dividendos a Pagar	100.911.480	0		
Lucros e Dividendos a Receber	100.890.829		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	137.519.259	233.550.622		
Investimentos	137.398.481	233.384.834	Capital Social	50.842.978	50.842.978		
Participação em Controlada	137.398.481	233.384.834					
Imobilizado	-	-	Ajustes de Avaliação Patrimonial	76.760.952	78.512.604		
			Reservas de Lucro	9.915.330	104.195.040		
			Reserva Legal	9.915.330	9.183.204		
			Reserva de Lucros	-	20.491.742		
			Reserva de Lucros a realizar	-	74.520.094		
TOTAL DO ATIVO	238.625.767	233.729.104	TOTAL DO PASSIVO	238.625.767	233.729.104		
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (EM REAIS)			DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - METODO INDIRETO (EM REAIS)				
	2025	2024	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais:	2025	2024		
RECEITA LÍQUIDA DAS VENDAS E SERVIÇOS	292.106	254.672	Lucro Líquido Antes do IRPJ e CSLL	14.665.890	14.798.683		
LUCRO BRUTO	292.106	254.672	Ajustes p/reconciliar o lucro ao caixa gerado pelas atividades operacionais:				
DESPESAS OPERACIONAIS	14.375.996	14.549.080	Resultado da Equivalência Patrimonial	(14.531.949)	(14.696.062)		
Despesas Administrativas	(155.953)	(146.982)	(+) Diminuição nas Contas a Receber e Outras				
Outras Receitas Operacionais	-	-	Impostos a Recuperar	-	(3)		
Resultado da Equiv. Patrimonial	14.531.949	14.696.062	Creditos C/Pessoas Ligadas	-	-		
Outros Resultados	-	-	Outros Créditos	-	-		
LUCRO OPERAC ANTES RESULT FINANCEIRO	14.668.103	14.803.752	Depósitos Judiciais	-	-		
RESULTADO FI NANCEIRO LÍQUIDO	(2.212)	(5.069)	(+) Diminuição em Fornecedores e Outras Contas a Pagar	-	(9.795)		
Receitas Financeiras	66	117	Obrigações Trabalhistas, Sociais e Fiscais	-	-		
Despesas Financeiras	(2.278)	(5.186)	Fornecedores	14.530	-		
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	14.665.890	14.798.683	Débitos C/Pessoas Ligadas	-	-		
Imposto de Renda e Contribuição Social	-	-	Imposto de Renda e CSLL Pagos	(21.280)	(358.557)		
Corrente	(23.300)	(20.321)	Recursos Líquidos Proveniente das Atividades Operacionais	127.191	(265.734)		
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	14.642.590	14.778.362	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento:	9.627.400	8.961.475		
LUCRO P/AÇÃO (Lote de 1.000 Ações)	4,217371	4,256476	Recebimento de Dividendos	9.627.400	8.961.475		
			Recursos Líquidos Proveniente das Atividades de Investimento	9.627.400	8.961.475		
			Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento:	(9.762.400)	(8.701.475)		
			Pagamento de Dividendos	(9.762.400)	(8.701.475)		
			Recursos Líquidos Provenientes das Atividades de Financiamento	(9.762.400)	(8.701.475)		
			Aumento (Redução) Líquido de caixa e Equivalentes de Caixa	(7.809)	(5.734)		
			Caixa e Equivalência de Caixa no Início do Exercício	25.317	31.050		
			Caixa e Equivalência de Caixa no Fim do Exercício	17.508	25.317		
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (EM REAIS)							
Saldos em	Capital Social	Adto Futuro Social	Ajustes de Avaliação patrimonial	Legal	Lucros a Realizar	Reserva de Lucros	Lucros (Prejuízos) Acumulados
31 de dezembro de 2023	50.842.978	-	78.512.603	9.183.204	74.520.094	15.153.773	-
Result Ajustes de Avaliação Patrimonial			1				
Reversão Reserva de Lucros						5.337.969	(5.337.969)
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício							14.778.362
Dividendos							(8.701.475)
Reserva Legal						738.918	(738.918)
31 de dezembro de 2024	50.842.978	-	78.512.604	9.183.204	74.520.094	20.491.742	-
Reservas de Lucros a Realizar			(1.751.652)				(1.751.652)
Reversão Reserva de Lucros					(74.520.094)	(20.491.742)	(4.148.064)
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício							14.642.590
Dividendos							(9.762.400)
Reserva Legal				732.126			(732.126)
31 de dezembro de 2025	50.842.978	-	76.760.952	9.915.330	0	-	0
DEMONSTRATIVO DA AVALIAÇÃO DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS PERMANENTES PELA EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL (EM REAIS)							
Controladas/Coligadas	Capital Social	Patrimônio Social	Nº Esp/Classe	Lucro		Créd/Obrig	Rec/Despesas
Lusom Participações Ltda.	16.062.232	137.398.496	16.062.230	14.642.517		Control/Colig	Control/Colig
						0	0
NOTA 1: CONTEXTO OPERACIONAL: A Companhia, fundada em 06 de novembro de 1958, com sede em Porto ALEGRE (RS), tem seus objetivos sociais: construção e incorporações de imóveis; comercialização de materiais de construção; e execução de loteamento e a participação societária em outras empresas.							
NOTA 2: BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS: As Demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis adotados no Brasil, observando as diretrizes contábeis emanadas da Legislação societária (Lei nº6.404/76) e novos pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).							
NOTA 3: RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:							
A) APURAÇÃO DO RESULTADO - O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime de competência dos exercícios.							
B) APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - Estão demonstradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos correspondentes até a data do balanço, não excedendo o valor de mercado.							
C) SEGREGAÇÃO DE PRAZOS - Os Ativos Realizáveis e os Passivos Exigíveis com prazo de até 360 dias são demonstrados como circulante.							
D) INVESTIMENTOS - Os Investimentos em controlada é avaliado por Equivalência Patrimonial. Outros Investimentos estão demonstrados ao custo de aquisição.							
E) IMOBILIZADO - Está demonstrado pelo custo de aquisição corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, ajustado por depreciações acumuladas, calculadas pelo método Linear, às taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixadas por espécie de bens.							
F) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL - A provisão para imposto de renda foi constituída mediante aplicação de 15% sobre o Lucro Presumido, acrescida do adicional de 10% sobre a parcela do lucro excedente a R\$50.000,00 trimestrais enquanto a Contribuição social foi constituída mediante a aplicação de 9% sobre o Lucro Presumido de acordo com a legislação em vigor.							
NOTA 4: CAPITAL SOCIAL E DIREITOS DE AÇÕES: O capital social em 31 de dezembro de 2025 está dividido em 3.471.971.403 ações ordinárias, sem valor nominal, pertencentes a acionistas domiciliados no País. Aos acionistas é assegurado, em cada exercício a título de dividendo obrigatório, a quantia não inferior a 25% do Lucro Líquido ajustado nos termos da Legislação Societária.							
Nelson Brochmann Diretor Presidente CPF 093.648.380-69		Elisabete Brochmann Diretora Administrativa CPF 491.820.560-73		Silvio Bastos Markus Contador - CRC/SP-076404/0-8 T-RS CPF 010.602.870-72			