

3 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Caixa	65	65
Banco Banrisul	172	362.454
SOMA	<u>237</u>	<u>362.519</u>

4 - REALIZAVEL A LONGO PRAZO

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Deposito Judicial (*)	-	1.500
SOMA	<u>-</u>	<u>1.500</u>

(*)Corresponde a depósitos judiciais do TRT 4 Região do Rio Grande do Sul, baixados p/cta. Processo decisório de Usucapião à Marcelo Geyer.

5 - IMOBILIZADO

- Imobilizado - avaliado ao custo histórico, deduzido das respectivas depreciações calculadas pelo método linear de acordo com a vida útil, e compõe-se de:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Imóveis de Uso (*)	1.162.685	1.533.726
Outras Imobilizações (**)	160.451	160.451
SOMA	<u>1.323.137</u>	<u>1.694.177</u>

(*) Foi realizada a venda do imóvel denominado Ilha Humaitá para a Cia Comercial de Imóveis em 16/10/25 pelo valor de R\$ 660.000 cfe. instrumento de Promessa Compra e Venda.

(**) A empresa mensurou os bens imobilizados pelo seu custo de aquisição e valor com a estimativa de vida útil.

6 - PASSIVO NÃO-CIRCULANTE**Exigível a Longo Prazo:**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Tributos a Recolher (*)	-	40.988
Débitos c/Sociedades Ligadas (**)	-	996.188
SOMA	<u>-</u>	<u>1.037.176</u>

(*) Corresponde ao parcelamento de IRPJ e CSLL liquidados em 31/01/25.

(**) Valores liquidados através da venda do imóvel Ilha Humaitá (Nota 5) e outros repasses durante o exercício.

7 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO**Capital Social:**

Companhia possui um capital social autorizado, subscrito e integralizado, composto de 664.725 ações nominativas, sendo 642.160 ações ordinárias e 22.565 ações preferenciais, sem valor nominal, pertencentes a acionistas nacionais.

8 - RECEITAS OPERACIONAIS:

A Companhia encontra-se com suas atividades desativada desde a data 10/06/1996, obtendo receitas advindas de outras atividades extras operacionais, como se demonstra a seguir :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
- Total das Despesas Administrativas/Operacionais	(535.775)	(356.157)
- Total de Outras Receitas Operacionais	743.025	2.939.078
- Resultado do Exercício	207.250	2.582.921

Triunfo/RS, 31 de Dezembro de 2025

Péricles Roussenoq
Diretor

Vilmar Mombach
Diretor

Vilmar Mombach
Contador-CRCRS.023582/O-3