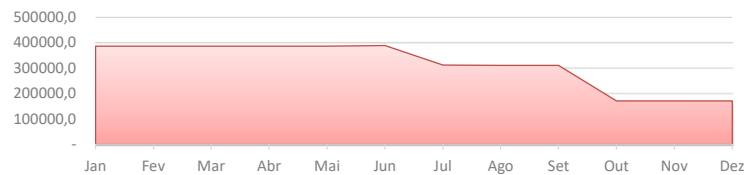


SGC ASSET LTDA

Dezembro



EVOLUÇÃO DA RECEITA



EVOLUÇÃO DAS DESPESAS



Receitas X Despesas



Despesas



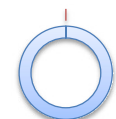
Margem Líquida:

45%



Liquidez Corrente:

137%



Receita:

R\$ 3.762.603,22

Despesas:

R\$ 1.839.159,33

Resultado:

R\$ 1.710.856,82

Caixa:

R\$ 0,46

SGC ASSET LTDA

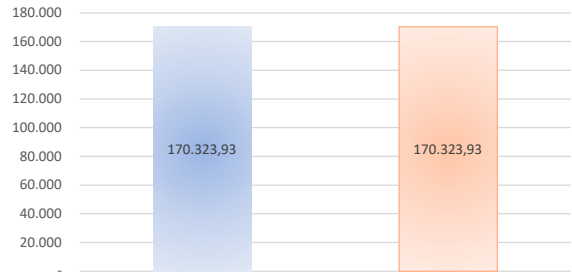
Novembro



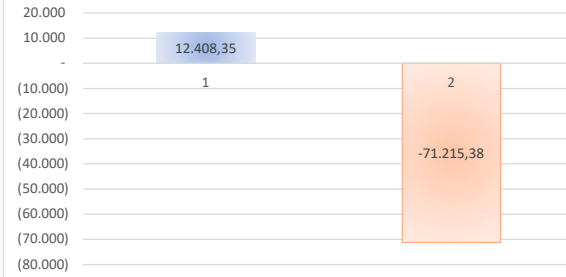
Dezembro



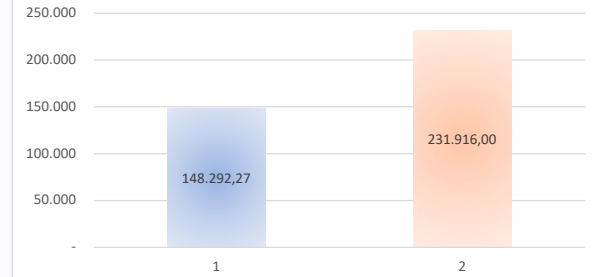
Comparativo Receitas



Comparativo Resultado



Comparativo Despesas



SGC ASSET LTDA

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

	dezembro, 2025	dezembro, 2024		dezembro, 2025	dezembro, 2024
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	0	237	Fornecedores	20.246	18.451
Impostos a recuperar	25.360	25.360	Salários e obrigações trabalhis	73.926	96.423
Cientes a receber	11.934.411	10.301.495	Obrigações tributárias	183.638	191.669
Estoque de imóveis a comerci	-	-	Empréstimos e financiamentos	3.618.630	-
Adiantamentos	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	1.478.943	1.225	Partes relacionadas	3.639.071	4.308.032
	<u>13.438.714</u>	<u>10.328.316</u>	Outros passivos	-	-
				<u>7.535.512</u>	<u>4.614.576</u>
Não circulante			Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	1.639.298	1.398.805
Cientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	48.711	45.780	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	1.627.873	-	Provisão para contingências	616.656	-
AFAC (ativo)	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulant	-	-
Imobilizado e intangível	-	-		<u>2.255.955</u>	<u>1.398.805</u>
Propriedades para investiment	-	-			
Outros investimentos	-	-	Patrimônio líquido		
	<u>1.676.583</u>	<u>45.780</u>	Capital social	997	997
			Lucros/(Prejuízos) acumulados	3.611.978	1.605.982
			AFAC	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	1.710.857	2.753.737
				<u>5.323.831</u>	<u>4.360.715</u>
Total do Ativo	<u>15.115.298</u>	<u>10.374.096</u>	Total do passivo	<u>15.115.298</u>	<u>10.374.096</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

SGC ASSET LTDA

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

	dezembro, 2025	dezembro, 2024
Receita operacional bruta	3.762.603	5.439.820
Impostos Sobre a Receita	(212.587)	(307.430)
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>3.550.016</u>	<u>5.132.390</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>3.550.016</u>	<u>5.132.390</u>
Despesas gerais e administrativas	(1.155.325)	(307.816)
Despesas com pessoal	(662.303)	(1.135.523)
Despesas tributárias	(24.224)	(74.612)
Despesas comerciais	-	(284.147)
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	616.656	10.060
Despesas	<u>(1.225.195)</u>	<u>(1.792.039)</u>
Receitas financeiras	2.778	1
Despesas financeiras	(227.196)	(30.243)
Resultado financeiro	<u>(224.418)</u>	<u>(30.243)</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>2.100.403</u>	<u>3.310.108</u>
Provisão para impostos correntes	(208.654)	(339.752)
Provisão para impostos diferidos	(180.892)	(216.619)
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>1.710.857</u>	<u>2.753.737</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

DECLARAÇÃO DE FATURAMENTO

A SGC ASSET LTDA declara, para todos os fins, que a Empresa supracitada apresentou faturamento bruto no ano de 2025 conforme abaixo

	<u>2025</u>
Janeiro	386.336
Fevereiro	386.173
Março	386.254
Abril	386.254
Maio	386.254
Junho	388.021
Julho	312.296
Agosto	310.021
Setembro	310.021
Outubro	170.324
Novembro	170.324
Dezembro	170.324
	<u><u>3.762.603</u></u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

QUADRO RECEITAS X DESPESAS:

Mês	Receita	Despesa
Jan	386.336	(149.792)
Fev	386.173	(131.699)
Mar	386.254	(127.900)
Abr	386.254	(121.117)
Mai	386.254	(126.741)
Jun	388.021	(118.519)
Jul	312.296	(102.637)
Ago	310.021	(280.066)
Set	310.021	(158.721)
Out	170.324	(141.760)
Nov	170.324	(148.292)
Dez	170.324	(231.916)

QUADRO DESPESAS:

Mês	Remuneração Dirigentes	Despesas Com Pessoal	Despesas comerciais	Despesas administrativas
Jan	(40.037)	(42.783)	-	(23.592)
Fev	(25.022)	(40.179)	-	(22.974)
Mar	(25.023)	(37.632)	-	(21.627)
Abr	(15.015)	(38.900)	-	(29.414)
Mai	(15.015)	(34.372)	-	(33.536)
Jun	(15.015)	(34.081)	-	(23.298)
Jul	(15.015)	(34.562)	-	(22.622)
Ago	(15.015)	(34.091)	-	(175.370)
Set	(15.015)	(33.514)	-	(24.528)
Out	(15.015)	(36.858)	-	(25.736)
Nov	(15.015)	(35.099)	-	(24.297)
Dez	(15.015)	(35.015)	-	(728.330)

SGC ASSET LTDA

Resultado Mensal 2025

Descrição	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Total
Receitas de instrumentos financeiros	-	-	-	-	-	-	0,02	-	-	-	-	-	0,02
Outras receitas financeiras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.776,06	-	-	2.776,06
Outras receitas e despesas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616.656,13	616.656,13
Constituição para perdas diversas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisão para contingências	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616.656,13	616.656,13
Redução ao valor recuperável líquido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Equivalência patrimonial	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganhos e perdas com investimentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras receitas e despesas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Imposto De Renda	(36.033,34)	(42.015,69)	(42.024,54)	(36.024,50)	(42.024,48)	(42.216,70)	(27.977,81)	150.507,83	(17.023,43)	(3.924,96)	(3.508,55)	(4.803,25)	(147.069,42)
Imposto De Renda corrente	(10.930,04)	(16.930,21)	(16.930,16)	(10.930,07)	(16.930,02)	(16.930,02)	(11.205,35)	(17.023,36)	(17.023,43)	(3.924,96)	(3.508,55)	(4.803,25)	(147.069,42)
Contribuição Social corrente	(6.094,82)	(6.094,87)	(6.094,86)	(6.094,83)	(6.094,81)	(6.094,81)	(6.193,93)	42.762,93	-	-	-	-	-
Imposto De Renda diferido	(13.976,82)	(13.963,63)	(13.970,20)	(13.970,28)	(13.970,33)	(14.111,67)	(7.778,33)	91.741,26	-	-	-	-	-
Contribuição Social diferido	(5.031,66)	(5.026,98)	(5.029,32)	(5.029,32)	(5.029,32)	(5.080,20)	(2.800,20)	33.027,00	-	-	-	-	-