

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO

CIRCULANTE	17.472.779,97
DISPONIBILIDADES	44.719,38
CAIXA GERAL	27.603,06
BANCO C/ MOVIMENTO	17.113,71
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	2,61
CONTAS CORRENTES DEVEDORAS	86.585,14
MÚTUOS DE PESSOAS LIGADAS A RECEBER	86.585,14
CREDITOS	17.341.475,45
ADIANTAMENTOS	19.283,32
CLIENTES	17.307.605,93
LUCROS A RECEBER	17.307.605,93
VALORES A RECEBER	14.586,20
NAO CIRCULANTE	80.215.039,95
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	468.024,22
INVESTIMENTOS EM PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	5.420.502,17
INVESTIMENTOS EM ATIVOS IMOBILIARIOS	50.599.629,17
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	20.807.562,29
IMOBILIZADO	3.822.624,37
(-)DEPRECIÇÃO	(966.506,22)
TOTAL DO ATIVO	97.687.819,92

Empresa: 0929 MSP4 ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO Endereço: Avenida NOVA RESENDE, 320

Cidade: Resende Estado: RJ
CNPJ: 36.503.879/0001-31

Resende (RJ), 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial. Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela administração da firma que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida administração e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

Resende (RJ), 31/12/2025

MARCIO SAMPAIO PERIQUITO
ACIONISTA - DIRETOR
CPF: 500.204.637-15

LUIS JOSE CANDIDO
CRC: 1-RJ-053515/O-4 - Contador
CPF: 832.332.887-00



BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

PASSIVO

CIRCULANTE	92.278.819,92
FORNECEDORES	256.705,01
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUICOES	138.280,74
SALARIOS, ENCARGOS SOCIAIS	1.821,60
EMPRESTIMOS E FINANC DIVERSOS	914.290,29
CONTAS CORRENTES CREDORAS	90.967.722,28
LUCROS ISENTOS A PAGAR	90.967.722,28
PATRIMONIO LIQUIDO	5.409.000,00
CAPITAL REALIZADO	4.959.000,00
RESERVAS	450.000,00
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	97.687.819,92

Empresa: 0929 MSP4 ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO Endereço: Avenida NOVA RESENDE, 320

Cidade: Resende Estado: RJ
CNPJ: 36.503.879/0001-31

Resende (RJ), 31/12/2025

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial. Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao

aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela administração da firma que se

responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida administração e sob sua total e exclusiva

responsabilidade.

Resende (RJ), 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

MARCIO SAMPAIO PERIQUITO
ACIONISTA - DIRETOR
CPF: 500.204.637-15

LUIS JOSE NDIDO
CRC: 1-RJ-053515/O-4 - Contador
CPF: 832.332.887-00