



CNPJ

Razão Social

26.910.731/0001-68

MONFERRATO PARTICIPACOES S.A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2025 **Data de Fim** 31/12/2025 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2025	31/12/2025
DRE_002_RB_311	RECEITAS BRUTAS	1.884.713,54	1.971.740,64
DRE_005_RB_31102	Receita de Aluguéis	1.884.713,54	1.971.740,64
DRE_006_RB_311020001	Receitas de Aluguéis	1.884.713,54	1.971.740,64
DRE_012_DR_312	DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(68.792,05)	(71.968,56)
DRE_017_DR_31203	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	(68.792,05)	(71.968,56)
DRE_018_DR_312030001	PIS	(12.250,65)	(12.816,36)
DRE_019_DR_312030003	COFINS	(56.541,40)	(59.152,20)
DRE_031_DO0_513	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(209.269,77)	(1.031.251,48)
DRE_061_DO0_51307	SERVIÇO PESSOA JURÍDICA	(21.600,00)	(332.800,00)
DRE_064_DO0_513070005	Serviços Contabilidade - AD	(21.600,00)	(22.800,00)
DRE_071_DO0_513070018	Serviços Terceiros Pj	0,00	(310.000,00)
DRE_090_DO0_51315	DESPESAS GERAIS	(43.231,70)	(555.104,00)
DRE_119_DO0_513150061	Manutenção Predial - AD	(43.231,70)	(555.104,00)
DRE_134_DO0_51317	IMPOSTOS E TAXAS	(10.447,87)	(9.357,28)
DRE_137_DO0_513170005	Multas Fiscais - AD	(1.559,12)	0,00
DRE_140_DO0_513170011	IOF - AD	(34,60)	(49,79)
DRE_145_DO0_513170021	Impostos e taxas - AD	(8.854,15)	(9.307,49)
DRE_148_DO0_51319	DEPRECIÇÃO	(133.990,20)	(133.990,20)
DRE_149_DO0_513190001	Depreciação - AD	(133.990,20)	(133.990,20)
DRE_180_DO1_353	RECEITAS FINANCEIRAS	1.228.075,82	2.326.831,31
DRE_181_DO1_35301	RECEITAS FINANCEIRAS	1.228.075,82	2.326.831,31
DRE_182_DO1_353010001	Rendimento Aplicações Financeiras	821.442,40	1.303.791,36
DRE_190_DO1_353010010	Varição Patrimonial Positiva - XP Investimentos	406.633,42	1.023.039,95
DRE_192_DO2_516	DESPESAS FINANCEIRAS	(431.561,66)	(563.070,87)
DRE_193_DO2_51601	DESPESAS FINANCEIRAS	(431.561,66)	(563.070,87)
DRE_194_DO2_516010001	Juros Pagos ou Incorridos	(18,03)	(720,52)
DRE_196_DO2_516010003	Descontos Concedidos	0,00	(8,34)
DRE_198_DO2_516010005	Tarifa Bancária	(884,70)	(969,13)
DRE_202_DO2_516010013	Multas	0,00	(19,78)
DRE_209_DO2_516010026	Varição Patrimonial Negativa - XP Investimentos	(430.658,93)	(561.353,10)
DRE_214_PT1_581010001	CSLL	(128.209,57)	(174.127,35)
DRE_215_PT1_581010003	IRPJ	(332.137,68)	(459.687,10)
DRE_217_TITULO_LUCRO_PREJUIZO	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.942.818,63	1.998.466,59

