

BM I Empreendimentos Imobiliários Ltda

Balancos patrimoniais levantados em 31/12/2025

(Valor em Reais)

ATIVO

	<u>31/12/2025</u>
Ativo circulante	
Caixa e bancos	10.385
Aplicações financeiras	320.912
Impostos a recuperar	16.852
Total do ativo circulante	<u>348.149</u>
Ativo não circulante	
Contas a receber LP	27.093.584
Investimentos	127.778.656
Total do ativo não circulante	<u>154.872.240</u>
Total do ativo	<u><u>155.220.389</u></u>

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	<u>31/12/2025</u>
Passivo circulante	
Fornecedores	578
Obrigações trabalhistas	-
Obrigações tributárias	1.956
Total do passivo circulante	<u>2.534</u>
Passivo não circulante	
Receitas a realizar LP	54.634.186
Obrigações tributárias LP	19.624.187
Total do passivo não circulante	<u>74.258.373</u>
Patrimônio líquido	
Capital social	69.995.886
Reserva legal	10.927.106
Lucros/Prejuízos acumulados	36.490
	<u>80.959.482</u>
Total do Passivo	<u><u>155.220.389</u></u>

BM I Empreendimentos Imobiliários Ltda**Demonstração do Resultado do Exercício**

(Valor em Reais)

	<u>31/12/2025</u>
Receita operacional líquida:	-
(-) Dedução	-
(-) Impostos	-
Custo dos serviços vendidos	-
Lucro bruto	----- -
Receitas/(despesas) operacionais:	----- (8.411)
Administrativas, comerciais e gerais	(8.411)
Outras receitas operacionais	-
Lucro/(Prejuízo) operacional antes do resultado financeiro:	----- (8.411)
Resultado financeiro:	----- 37.418
Despesas financeiras	(64)
Receitas financeiras	37.482
Lucro antes da provisão para o imposto de renda e contribuição social:	----- 29.008
Imposto de renda e contribuição social	(9.083)
Lucro líquido do exercício	----- 19.924

BM I Empreendimentos Imobiliários Ltda
Demonstração do Fluxo de Caixa
(Valores em Reais)

31/12/2025

FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

Prejuízo do exercício	19.924
Ajustes para conciliar o prejuízo ao caixa gerado (aplicado) nas atividades operacionais:	
Lucro do exercício ajustado	19.924

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

Variação dos ativos operacionais:	-
Impostos a recuperar	(11.020)

Variação dos passivos operacionais:

Fornecedores	1.596
Obrigações tributárias	202

CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS **10.702**

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO -

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

CAIXA LÍQUIDO GERADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO -

AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA **10.702**

Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício 320.596

Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício 331.297

AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA **10.702**

BM I Empreendimentos Imobiliários Ltda
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido
(Valores em Reais)

	Capital social	Reserva de lucros	Lucros/ Prejuízos acumulados	Total
SALDO EM DEZ/2024	69.995.885,89	10.927.105,74	16.565,66	80.939.557,29
Capital Social	-	-	-	0,00
Capital a integralizar	-	-	-	0,00
Dividendos Pagos	-	-	-	0,00
Lucro/Prejuízo líquido do exercício	-	-	19.924,42	19.924,42
SALDO EM DEZ/2025	69.995.885,89	10.927.105,74	36.490,08	80.959.481,71