

OLÍMPIA PROJETO RUA DO RÓCIO 86 SPE S.A.

CNPJ 12.356.369/0001-10

Balanços patrimoniais

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024.

(Em milhares de reais)

	2025	2024
Ativo		
<i>Circulante</i>		
Caixa e equivalentes de caixa	7	12
Títulos e valores mobiliários	41.199	35.735
Impostos a recuperar	274	46
Outros	4.397	35.395
Total do ativo circulante	45.877	71.188
<i>Não circulante</i>		
Partes relacionadas	90.762	501
Depósitos judiciais	447	486
Imobilizado	448.729	554.680
Intangível	56	92
Total do ativo não circulante	539.994	555.759
Total do ativo	585.871	626.947
	2025	2024
Passivo		
<i>Circulante</i>		
Fornecedores	279	272
Obrigações fiscais	2.953	2.604
Outros	-	2
Total do passivo circulante	3.232	2.878
<i>Não circulante</i>		
Partes relacionadas	948	297
Total do passivo não circulante	948	297
<i>Patrimônio líquido</i>		
Capital social	381.963	419.163
Reservas de capital	200.697	200.697
Reserva Legal	2.102	1.917
Reservas para investimento	-	1.774
Prejuízos Acumulados	(3.071)	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	221
Total do patrimônio líquido	581.691	623.772
Total do passivo	585.871	626.947

OLÍMPIA PROJETO RUA DO RÓCIO 86 SPE S.A.

CNPJ 12.356.369/0001-10

Demonstrações financeiras do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024.

(Em milhares de reais)

	2025	2024
Receita Bruta - Hospitalar	53.712	47.240
Deduções	(1.961)	(1.724)
Receita Líquida	51.751	45.516
Custos e despesas operacionais	(18.470)	(18.882)
Materiais e medicamentos	23	-
Serviços de terceiros	(1)	-
Depreciação e amortização	(18.478)	(18.882)
Despesas comerciais	(2)	(2)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(12)	16
Lucro antes do resultado financeiro e impostos	33.281	26.648
Resultado Financeiro líquido	3.683	15.331
Receitas financeiras	3.685	15.412
Despesas financeiras	(2)	(81)
Lucro antes dos impostos	36.964	41.979
Imposto de renda e contribuição social	(7.080)	(6.615)
Lucro líquido do exercício	29.884	35.364

Relatório da Diretoria:

Prezados Acionistas: Atendendo as disposições legais e estatutárias, submetendo a apreciação de vossas senhorias o Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras, relativas ao exercício findo em 31/12/2025. A Diretoria.

Notas explicativas

1. Principais práticas contábeis

As demonstrações financeiras do OLÍMPIA PROJETO RUA DO RÓCIO 86 SPE S.A. são de responsabilidade da Administração e foram elaboradas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil, observando a legislação societária (Lei nº 6.404/76 e alterações subsequentes) e os pronunciamentos técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

As principais políticas contábeis adotadas pela Sociedade na elaboração das demonstrações financeiras são descritas abaixo:

a) Reconhecimento da receita e custos

As receitas, custos e despesas das operações são reconhecidos em conformidade com o regime contábil de competência dos exercícios.

O CPC 47 estabelece um modelo de cinco etapas para a contabilização das receitas decorrentes de contratos com clientes. As receitas da Companhia decorrem principalmente da prestação de serviços hospitalares, serviços de diagnósticos e laboratoriais, inclusive do uso de medicamentos e materiais hospitalares. A receita é reconhecida na extensão em que for provável que benefícios econômicos serão gerados para a Companhia e quando possa ser mensurada de forma confiável, ou seja, no momento da prestação dos serviços médicos.

b) Ativos e passivos circulantes e não circulantes

Os ativos são classificados como circulantes quando realizáveis dentro dos doze meses seguintes. Os passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos montantes nos quais eles serão liquidados considerando a data de cada balanço, incluindo juros provisionados e variações monetárias ou cambiais de acordo com as condições contratuais.