

HSA PAISAGISMO S/A
CNPJ/MF 21.540.629/0001-02 - NIRE 33.3.0031451-2
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Mensagem da Administração:

Prezados acionistas, atendendo às disposições legais e estatutárias, apresentamos as demonstrações contábeis e financeiras do exercício social encerrado em 31/12/2025.

Demonstrações:

As demonstrações ora apresentadas para vossa análise e parecer são o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), a Demonstração da Mutação do Patrim nio Líquido (DMPL), acompanhadas das Notas explicativas; todas devidamente elaboradas de acordo com a legisla o vigente e com as Normas Brasileiras de Contabilidade.

Desempenho:

A sociedade, durante todo o exercício de 2025, auferiu uma receita operacional bruta de R\$ 3.203.323,70, (três milhões duzentos e três mil trezentos e vinte e três reais e setenta centavos), valor ligeiramente menor em rela o ao exercício anterior, que ainda assim demonstra uma estabilidade de mercado.

A receita informada   proveniente da atividade imobiliária, relativa   venda de lotes e loca o de imóveis comerciais.

O total de despesas operacionais no período foi de R\$ 533.253,89 (quinhentos e trinta e três mil duzentos e cinquenta e três reais e oitenta e nove centavos), motivadas principalmente despesas administrativas e com pessoal, o que já era esperado se considerarmos os exercícios anteriores e o volume total de opera es.

Mediante esse cenário, a sociedade encerrou o exercício de 2025 com lucro de R\$ 2.658.856,89 (dois milhões seiscentos e cinquenta e oito mil oitocentos e cinquenta e seis e oitenta e nove centavos), valor esse também ligeiramente menor ao que foi alcançado no exercício anterior, o que corrobora a estabilidade e equilíbrio das opera es.

A destinação dos lucros apurados foi dada pela Assembleia Geral Extraordinária realizada em 31/12/2025.

Perspectivas para o Próximo Exercício:

Para o próximo exercício, a sociedade continuará focada na manutenção de sua posição de mercado já alcançada e também buscando novas oportunidades de investimentos, tendo em vista o potencial que a região onde está situada apresenta para a exploração do seu ramo de atividade.

Agradecimentos

A administração agradece a confiança dos acionistas e o apoio dos colaboradores.

Cordialmente;

Resende/RJ, 30 de abril de 2026.

Márcio Sampaio Periquito
CPF: 500.204.637-15
Diretor