



Lar Center S.A.
CNPJ: 47.048.538/0001-30

Demonstrações dos resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Valores expressados em milhares de reais)

	2025	2024 (reapresentado)
Receita operacional líquida	72.216	65.565
Custos de locação e de outros serviços	(9.266)	(4.827)
Lucro bruto	62.950	60.738
Despesas (receitas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(18.065)	(7.338)
Provisão para perdas esperada para risco de crédito	2.623	38
Ajuste a valor justo de propriedades para investimento	54.392	89.938
Resultado de equivalência patrimonial	3.529	-
Outras receitas e (despesas) operacionais	(2.780)	(1.244)
Resultado antes das receitas e (despesas) financeiras e impostos	102.649	142.132
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	3.770	1.867
Despesas financeiras	(60)	(9)
Resultado financeiro líquido	3.710	1.858
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	106.359	143.990
Imposto de renda e contribuição social - corrente	(9.424)	(8.067)
Imposto de renda e contribuição social - diferido	(18.492)	(31.511)
Lucro líquido do exercício	78.443	104.412

DocuSigned by:

Luís Fernando da Rocha Maio

0C11E88F67A1431...

Luís Fernando da Rocha Maio

Diretor Executivo Administrativo Financeiro

DocuSigned by:

Filipe da Silva Leandro

A0A603DE0A09467...

Filipe da Silva Leandro

Contador Responsável | CRC: SP340739/O-0

Rubrica

VSEd