



CNPJ

Razão Social

13.019.386/0001-25

BREOF EMPREENDIMENTOS RESIDENCIAIS II LTDA.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2025 **Data de Fim** 31/12/2025 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2025	31/12/2025
BAL_1	1 ATIVO / ASSET	15.216.966,82	13.043.447,13
BAL_11	1.1 ATIVO CIRCULANTE / CURRENT	8.121.021,25	6.482.939,56
BAL_1101	1.1.01 DISPONÍVEL / CASH AND B	927.637,25	4.286.942,60
BAL_1101111002	FUNDO FIXO ESCRITORIO SP / OFF	834,00	334,00
BAL_1101180001	ITAU - MOVIMENTAÇÃO	223.817,26	297.269,64
BAL_1101180005	BRADESCO - MOVIMENTAÇÃO	4.836,46	1.708,10
BAL_1101180019	BTG - MOVIMENTAÇÃO	200,00	0,00
BAL_1101180045	BANCO C6	6.954,00	0,00
BAL_1101180046	BRASIL - MOVIMENTAÇÃO	4.902,23	1.830,53
BAL_1101184001	ITAU - APLICAÇÃO	686.093,30	3.985.800,33
BAL_1104	1.1.04 OUTROS CRÉDITOS / OTHER	7.193.384,00	2.195.996,96
BAL_1104113105	ATIVO CIRCULANTE DEP. JUDICIAL	604.262,44	604.262,44
BAL_1104113110	OUTROS CRÉDITOS A CONCILIAR -	7,50	7,50
BAL_1104113114	OUTROS VALORES A RECEBER	5.560.871,30	851.153,41
BAL_1104113204	IRPJ A RECUPERAR (PER/DCOMP)	881.115,05	603.919,87
BAL_1104113211	CSLL A RECUPERAR (PER/DCOMP)	90.580,03	90.580,03
BAL_1104113212	I.R. APLIC. FINANCEIRAS/IR FIN	56.547,68	46.073,71
BAL_12	1.2 ATIVO NÃO CIRCULANTE / NON	7.095.945,57	6.560.507,57
BAL_1201	1.2.01 CRÉDITOS E VALORES / CR	0,00	710.141,68
BAL_1201121104	Outros créditos a receber (não circulante)	0,00	710.141,68
BAL_1204	1.2.04 INVESTIMENTOS / INVESTM	7.095.945,57	5.850.365,89
BAL_1204130125	R024 GIL VICENTE EMPREEND. E P	0,08	0,08
BAL_1204130126	R011 ARAÇATUBA P EMPREENDIMENT	1.537.200,00	0,00
BAL_1204130134	R032 SEROPÉDICA EMPREENDIMENTO	245.000,00	0,00
BAL_1204130137	LEONILDA CONX EMPREENDIMENTOS	8.368.845,60	8.368.845,60
BAL_1204130526	R011 ARAÇATUBA P EMPREENDIMENT	(452.218,62)	0,00
BAL_1204130534	R032 SEROPÉDICA EMPREENDIMENTO	(52.481,51)	0,00
BAL_1204130537	LEONILDA CONX EMPREENDIMENTOS	(2.550.399,98)	(2.518.479,79)
BAL_1204131002	SCP - VENIT - PDG	120.000.000,00	120.000.000,00
BAL_1204131502	SCP - VENIT - PDG	(120.000.000,00)	(120.000.000,00)
BAL_2	2 PASSIVO / LIABILITIES	15.216.966,82	13.043.447,13
BAL_21	2.1 PASSIVO CIRCULANTE / CURRE	1.949.184,72	795.947,63
BAL_2102	2.1.02 FORNECEDORES / SUPPLIER	25.013,22	259,47

BAL_2102212000	FORNECEDORES / SUPPLIERS	25.013,22	259,47
BAL_2103	2.1.03 OBRIGAÇÕES FISCAIS / TA	2.326,44	14.604,29
BAL_2103213300	PIS RETIDO NA FONTE / PIS WITH	225,81	1.303,16
BAL_2103213304	PIS A RECOLHER	34,16	301,38
BAL_2103213400	COFINS RETIDO NA FONTE/COFINS	1.042,10	6.014,54
BAL_2103213401	COFINS A RECOLHER	210,24	1.854,67
BAL_2103213700	IRRF - SERVIÇOS CONTRATADOS/IR	466,76	3.125,70
BAL_2103213800	CSLL RETIDO NA FONTE/CSLL WITH	347,37	2.004,84
BAL_2108	2.1.08 PROVISÕES TRABALHISTAS	1.470.642,02	620.141,02
BAL_2108215010	CONTINGÊNCIAS JUD./ LEGAL CIVI	1.470.642,02	620.141,02
BAL_2111	2.1.11 OUTRAS OBRIGAÇÕES / OTH	451.203,04	160.942,85
BAL_2111219300	OUTRAS CONTAS A PAGAR/OTHER PA	451.203,04	160.942,85
BAL_22	2.2 PASSIVO NÃO CIRCULANTE/NON	5.365.481,71	11.365.481,71
BAL_2206	2.2.06 PARTES RELACIONADAS / R	5.365.481,71	11.365.481,71
BAL_2206223001	VALORES A PAGAR A SÓCIOS	0,00	6.000.000,00
BAL_2206223003	ANTECIPAÇÃO DE REDUÇÃO DE CAPI	5.365.481,71	5.365.481,71
BAL_24	2.4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO / NET E	7.902.300,39	882.017,79
BAL_2401	2.4.01 CAPITAL SOCIAL / CAPITA	20.520.244,00	14.520.244,00
BAL_2401241011	CAPITAL SOCIAL - CANARYANNA LL	2.872.833,00	2.032.833,00
BAL_2401241016	CAPITAL SOCIAL - TABBYAL LLC/C	7.346.249,00	5.198.249,00
BAL_2401241017	CAPITAL SOCIAL - BASSET HOUND/	5.643.068,00	3.993.068,00
BAL_2401241025	CAPITAL SOCIAL - BREOF II LUXC	1.816.041,00	1.285.041,00
BAL_2401241026	CAPITAL SOCIAL - ESPIRITO SANT	1.026.012,00	726.012,00
BAL_2401241027	CAPITAL SOCIAL - FLORIPA LLC /	1.816.041,00	1.285.041,00
BAL_2404	2.4.04 LUCROS E PREJUÍZOS / PR	(12.617.943,61)	(13.638.226,21)
BAL_2404243001	(-) DIVIDENDOS PAGOS	(16.692.071,57)	(16.692.071,57)
BAL_2404244000	LUCROS-PREJUÍZOS ACUMULADOS/PR	4.074.127,96	3.053.845,36