

PRAIA DA GRAMA SPE LTDA.

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023
Ativo		
Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	41.217	467.455
Impostos a recuperar	-	-
Clientes a receber	793.651	2.826.476
Estoque de imóveis a comercial	2.834.777	10.247.501
Adiantamentos	-	-
Outros créditos	3.669.645	13.541.432
	3.669.645	13.541.432
Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-
Clientes a receber	-	-
Outros créditos	-	120.000
Partes relacionadas	5.752.168	2.621.594
AFAC	-	-
Investimentos	-	-
Imobilizado e intangível	-	-
Propriedades para investimento	-	-
Outros investimentos	261.321	-
	6.013.488	2.741.594
Total do Ativo	9.683.133	16.283.026

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

PRAIA DA GRAMA SPE LTDA.

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2024 e Dezembro de 2023

	dezembro, 2024	dezembro, 2023
Receita operacional bruta	11.968.625	9.719.431
Impostos Sobre a Receita	(391.255)	(520.045)
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	11.577.370	9.199.387
Custo dos serviços vendidos	(7.412.725)	(1.060.807)
Lucro bruto	4.164.645	8.138.580
Despesas gerais e administrativas	(91.803)	(59.236)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(53.370)	(268.247)
Despesas comerciais	-	-
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	585.000	(82)
Despesas	439.827	(327.865)
Receitas financeiras	37.562	35.274
Despesas financeiras	(1.447)	(1.524.769)
Resultado financeiro	36.116	(1.488.894)
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	4.640.588	6.322.121
Provisão para impostos correntes	(327.907)	(513.405)
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	4.312.681	5.808.716

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1