

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2025

Valores expressos em Reais (R\$)

A T I V O

	Saldo em 31/12/2025	Saldo em 31/12/2024
CIRCULANTE	3.272.246,74	1.448.605,18
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	2.682.328,29	842.252,92
BENS NUMERÁRIOS	1.368,01	1.014,61
BANCOS CONTA MOVIMENTO	3,37	43,71
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	2.680.956,91	841.194,60
CRÉDITOS A RECEBER	589.918,45	606.352,26
JUROS A RECEBER	31.726,65	31.726,65
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	13.246,92	13.246,92
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	1.715,86	1.715,86
TRIBUTOS A RECUPERAR	96.208,03	95.998,19
IMPOSTOS A COMPENSAR	447.020,99	463.664,64
NÃO CIRCULANTE	68.531.789,40	27.449.348,04
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	0,00	209.900,00
OUTROS CREDITOS	0,00	209.900,00
CONTA CORRENTE DOS SÓCIOS	0,00	209.900,00
INVESTIMENTOS	67.576.466,61	26.120.420,89
PARTIC. PERMANENTES OUTRAS SOCIEDADES	67.576.466,61	26.120.420,89
IMOBILIZADO	955.322,79	1.119.027,15
IMOBILIZADO	1.221.543,55	1.221.543,55
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	478.454,89	478.454,89
(-) DEPRECIÇÃO/ AMORTIZAÇÃO/ EXAUSTÃO ACUMULADA	(744.675,65)	(580.971,29)
TOTAL DO ATIVO	71.804.036,14	28.897.953,22

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2025

Valores expressos em Reais (R\$)

PASSIVO

	Saldo em 31/12/2025	Saldo em 31/12/2024
CIRCULANTE	40.337.881,01	2.877.681,64
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	800.721,30	1.083.659,79
FINANCIAMENTOS - SISTEMA FINANCEIRO NACIONAL	800.721,30	1.083.659,79
FORNECEDORES	1.761.521,22	1.759.786,93
FORNECEDORES NACIONAIS	1.761.521,22	1.759.786,93
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.683,77	25.036,40
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.683,77	25.036,40
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	11.726,50	9.198,52
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	2.950,00	3.410,00
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	4.791,27	2.036,02
FÉRIAS E 13º SALÁRIO A PAGAR	3.985,23	3.752,50
DIVIDENDOS, PARTICIPAÇÕES, JUROS S/CAPITAL PRÓPRIO	37.762.228,22	0,00
DIVIDENDOS	37.762.228,22	0,00
NÃO CIRCULANTE	970.357,35	1.843.721,22
NÃO CIRCULANTE	970.357,35	1.843.721,22
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	970.357,35	1.843.721,22
FINANCIAMENTOS	970.357,35	1.843.721,22
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	30.495.797,78	24.176.550,36
CAPITAL SOCIAL	3.050.000,00	3.050.000,00
CAPITAL SUBSCRITO	3.050.000,00	3.050.000,00
RECURSOS P/AUMENTO DE CAPITAL (AFAC)	4.645.000,00	2.995.000,00
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	22.800.797,78	18.131.550,36
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	2.491.612,41
LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	22.800.797,78	15.639.937,95

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2025

Valores expressos em Reais (R\$)

TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO 71.804.036,14 28.897.953,22

CARLINHO BOGO JUNIOR
 DIRETOR PRESIDENTE
 CPF: 901.903.009-49

THIAGO CORDEIRO ANDREGTONI
 CRC: 1-SC-044770/O-3 - Contador
 CPF: 086.426.079-20

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO LEVANTANDO EM 31/12/2025

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2025 a 31/12/2025	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	0,00	982.496,11
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	0,00	(13.673,64)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	0,00	(13.673,64)
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	0,00	968.822,47
LUCRO BRUTO	0,00	968.822,47
DESPESAS OPERACIONAIS	(367.116,65)	(398.853,00)
COMERCIAIS	(13.703,11)	(8.928,04)
ADMINISTRATIVAS	(337.960,43)	(386.599,45)
COM VEICULOS	(1.885,77)	(2.319,91)
TRIBUTÁRIAS	(13.567,34)	(1.005,60)
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(367.116,65)	569.969,47
RESULTADO FINANCEIRO	(206.562,94)	(326.326,27)
DESPESAS FINANCEIRAS	(218.210,03)	(840.324,43)
RECEITAS FINANCEIRAS	11.647,09	513.998,16
LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO	0,00	243.643,20
PREJUÍZO OPERACIONAL LIQUIDO	573.679,59	0,00
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	23.376.515,82	15.771.469,50
OUTRAS RECEITAS	24.862.856,78	15.771.469,50
OUTRAS DESPESAS	(1.486.340,96)	0,00
RESULTADO ANTES DA CS E IR	22.802.836,23	16.015.112,70
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(764,42)	(105.663,90)
IMPOSTO DE RENDA	(1.274,03)	(269.510,85)

CNPJ: 06.021.154/0001-46

2096 BF PARTICIPACOES S.A

29/04/2026 16:21 Pág:0002

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCICIO LEVANTANDO EM 31/12/2025

Valores expressos em Reais (R\$)

Período de	Período de
01/01/2025 a 31/12/2025	01/01/2024 a 31/12/2024

CARLINHO BOGO JUNIOR
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 901.903.009-49

THIAGO CORDEIRO ANDREGTONI
CRC: 1-SC-044770/O-3 - Contador
CPF: 086.426.079-20

Carta De Responsabilidade Da Administração

Balneário Camboriú, SC 31/12/2025

A THIAGO CORDEIRO ANDREGTONI
CRC: 1-SC-044770/O-3
Endereço: Rua Austria nº175 apto 706 – Nações
Balneário Camboriu - SC
CEP: 88.338-330

Prezados Senhores:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa BF PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ 06.021.154/0001-46, que as informações fornecidas à V.Sas. para preparação das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de impostos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignos e compreendem a realidade do que diz respeito a:

- o valor apresentado na conta caixa, perfaz a realidade que tínhamos no encerramento do exercício de 2025;
- informamos desconhecer e não possuir nenhuma operação que não tenha sido registrada em nossa contabilidade, pois, todas as nossas operações são geradas com documentação suporte adequada;
- asseguramos que os controles internos adotados pela nossa entidade são de responsabilidade da administração e adequados ao tipo de atividade e volume de transações;
- não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente;
- todos os documentos que geramos e recebemos de nossos fornecedores estão revestidos de total idoneidade e as demonstrações de contas bancárias, contábeis, clientes e fornecedores entre outros documentos;
- todos os ativos que informamos para V.Sas., são de nossa propriedade;
- os estoques registrados em conta própria, foram por nós avaliados, contados e levantados fisicamente, e perfazem a realidade do exercício encerrado em 2025;
- as informações registradas no sistema de gestão e controle interno, são controladas e validadas com a documentação suporte adequada, sendo de nossa inteira responsabilidade todo conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados

Além disso, não temos conhecimento:

- 1) de que não tenhamos cumprido todas as leis, normas e regulamentos a que a empresa está sujeita. Também não temos conhecimento de que houve, durante o exercício, operações ou transações que possam ser reconhecidas como irregulares ou ilegais e/ou que não tenham sido realizadas no interesse da empresa;
- 2) de que diretores ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança tenham participado ou participem da administração ou tenham interesses em sociedades com as quais a empresa manteve transações;
- 3) de quaisquer fatos ocorridos que possam afetar as demonstrações contábeis ou que as afetam até a data desta carta ou, ainda, que possam afetar a continuidade das operações da empresa;
- 4) de efeitos relevantes nas demonstrações contábeis, decorrentes das seguintes situações:

- a) ações ou reclamações materiais contra a empresa;
- b) acordos ou operações estranhos aos negócios normais ou quaisquer outros acordos;
- c) inadimplências contratuais que possam resultar em prejuízos para a empresa;
- d) existência de contingências (ativas ou passivas) além daquelas que estejam descritas, reconhecidas ou provisionadas, por serem

consideradas virtualmente certas (contingências ativas) ou prováveis (contingências passivas).

Também confirmamos que não houve:

- a) fraude envolvendo administração ou empregados em cargos de responsabilidades ou confiança;
- b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis;
- c) violação ou possíveis violações de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas.

Como também declaramos ciência quanto a:

- a) exigência da fiscalização eletrônica federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária, relacionadas a obrigatoriedade de: SPED FISCAL; SPED CONTRIBUIÇÕES; SPED ECD; SPED NFE; MANAD; SINTEGRA; Certificação Digital; PAF-ECF; NFS e CTe;
- b) necessidade de auditoria eletrônica de dados, haja vista que os arquivos exigidos pela fiscalização eletrônica contêm informações de diversas fontes e sistemas, tais como: contábil, fiscal, trabalhista, financeiro, administrativo, comercial, entre outros;
- c) toda e qualquer divergência encontrada pelo fisco nos arquivos eletrônicos são de nossa inteira responsabilidade.

Atenciosamente,

CARLINHO BOGO JUNIOR
Diretor Presidente e Acionista
CPF: 901.903.009-49

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DEZEMBRO 2024 VALORES EXPRESSOS EM REAIS R\$**

Histórico	Capital Realizado	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Total
Capital Integralizado	1.500.000,00		1.500.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-	6.463.635,33	6.463.635,33
Lucros Acumulados	-	3.054.861,88	3.054.861,88
Lucro Líquido do Exercício:	-	5.547.418,49	5.547.418,49
Dividendos distribuídos	-	(4.913.635,33)	(4.913.635,33)
Saldo em 31.12.2019	1.500.000,00	3.688.645,04	11.652.280,37
Ajustes de Exercícios Anteriores:	-	(843.138,42)	(843.138,42)
Capital Integralizado	1.500.000,00		1.500.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	1.550.000,00		1.550.000,00
Lucros Acumulados	8.602.280,37		8.602.280,37
Lucro Líquido do Exercício:	-	2.863.450,12	2.863.450,12
Dividendos distribuídos	-	(2.450.000,00)	(2.450.000,00)
Saldo em 31.12.2020	-	413.450,12	11.222.592,07
Capital Integralizado	1.500.000,00	1.550.000,00	3.050.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	1.550.000,00	(1.550.000,00)	-
Ajustes de Exercícios Anteriores:	(843.138,42)	875.515,05	32.376,63
Lucros Acumulados	9.015.730,49		4.749.154,97
Lucro Líquido do Exercício:	-	7.612.417,87	7.612.417,87
Dividendos distribuídos	-	(3.419.537,10)	(3.419.537,10)
Saldo em 31.12.2021	-	5.068.395,82	15.443.949,47
Capital Integralizado	3.050.000,00	-	3.050.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-	-	-
Ajustes de Exercícios Anteriores:	32.376,63	(32.376,63)	-
Lucros Acumulados			3.798.642,11
Lucro Líquido do Exercício:	-	14.592.187,26	14.592.187,26
Dividendos distribuídos	-	(8.595.307,36)	(8.595.307,36)
Saldo em 31.12.2022	-	5.964.503,27	21.440.829,37
Capital Integralizado	3.050.000,00	-	3.050.000,00
Ajustes de Exercícios Anteriores:	-	47.254,80	47.254,80
Lucros Acumulados	3.798.642,11	(220.970,05)	3.577.672,06
Lucro Líquido do Exercício:	-	16.282.201,59	16.282.201,59
Dividendos distribuídos	-	(14.813.157,31)	(14.813.157,31)
Saldo em 31.12.2023	-	1.295.329,03	22.957.128,45
Capital Integralizado	3.050.000,00	-	3.050.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-	-	2.995.000,00
Ajustes de Exercícios Anteriores:	-	-	-
Lucros Acumulados	3.577.672,06	7.619.986,23	11.197.658,29
Lucro Líquido do Exercício:	-	15.639.937,95	15.639.937,95
Reserva de lucros a realizar:	-	-	-
Dividendos distribuídos	-	(16.023.236,38)	(16.023.236,38)
Saldo em 31.12.2024	-	7.236.687,80	18.131.550,36
Capital Integralizado	3.050.000,00	-	3.050.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	2.995.000,00	1.650.000,00	4.645.000,00
Ajustes de Exercícios Anteriores:	-	-	-
Lucros Acumulados	11.197.758,29	-	-
Lucro Líquido do Exercício:	-	47.778.976,49	47.778.976,49
Proposta da Administração de Destinação do Lucro:	-	-	-
Transferências para reservas:	-	-	-
Reserva legal:	-	-	-
Reserva estatutária:	-	(37.972.128,22)	(37.972.128,22)
Reserva de lucros para expansão:	-	-	-
Reserva de lucros a realizar:	-	-	-
Dividendos distribuídos	-	(6.787.600,85)	(6.787.600,85)
Saldo em 31.12.2025	-	4.669.247,42	22.800.797,78

BF PARTICIPAÇÕES S.A
CNPJ: 06.021.154/0001-46
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO DOS
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024

	VALORES EM REAIS	VALORES EM REAIS
	2025	2024
1. ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (Prejuízo) do exercício	22.800.797,78	15.639.937,95
Ajuste de Exercícios Anteriores		
Depreciação/Amortização	163.704,36	163.704,36
Lucro (Prejuízo) Ajustado	22.964.502,14	15.803.642,31
Redução (aumento) nas Contas do Ativo Circulante e Não Circulante	16.433,81	(195.328,78)
Duplicatas a Receber		
Títulos a Receber		
Juros a Receber		(11.488,26)
Adiantamento a Terceiros		486.753,08
Adiantamento a Funcionários		1.064,14
Tributos a Recuperar	(209,84)	(86.389,02)
Impostos a Compensar	16.643,65	(405.368,72)
Créditos Fiscais		
Aplicações Financeiras Longo Prazo		(179.900,00)
Aumento (Redução) nas Contas do Passivo Circulante e Não Circulantes	37.733.693,32	(106.539,40)
Fornecedores	(1.734,29)	230,20
Impostos e Contribuições a Recolher	(23.352,63)	(105.975,08)
Obrigações Tributárias a Recolher		
Impostos e Contribuições Parcelados		
Obrigações com o Pessoal	(460,00)	186,74
Obrigações Previdenciárias	(2.755,25)	(163,41)
Provisões	(232,73)	(817,85)
Dividendos a Distribuir	37.762.228,22	
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	60.714.629,27	15.501.774,13
2. ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Partic. Permanente Outra Sociedades	(2.652.597,69)	
Equivalencia Patrimonial	(49.928.053,00)	(10.570.601,89)
Aquisição de Bens em Operação		16.582,11
Imobilizado em Andamento		
Integralização de Capital		
AFAC	1.650.000,00	2.995.000,00
Distribuição de Lucros	(6.787.600,85)	(17.449.827,28)
Caixa Proveniente das Atividades de Investimento	(57.718.251,54)	(25.008.847,06)
3. ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Empréstimos Bancários Curto Prazo	(282.938,49)	931.943,26
Financimentos Bancários Curto Prazo		
Empréstimos Bancários Longo Prazo	(873.363,87)	1.843.721,22
Financimentos Bancários Curto Prazo	-	-
Caixa Proveniente das Atividades de Financiamento	(1.156.302,36)	2.775.664,48
Caixa Líquido Gerado (1+2+3)	1.840.075,37	(6.731.408,45)
Demonstrativo de Redução Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.840.075,37	(6.731.408,45)
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	842.252,92	7.573.661,37
Caixa e equivalentes de caixa no final do período	2.682.328,29	842.252,92

BF PARTICIPAÇÕES S.A
CNPJ: 06.021.154/0001-46

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

1. CONTEXTO OPERACIONAL.

A BF Participações S.A, é uma sociedade anônima, e o regime tributário é o Lucro Presumido, que possui sua sede na cidade de Balneário Camboriú-SC, localizada na Rua 700, n. 489 – sala 2502, Centro, Balneário Camboriú, CEP 88.330-620. Sua data de abertura ocorreu no dia 10/11/2003, tendo como objetivo Holdings de instituições não-financeiras.

2. ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS.

As demonstrações contábeis inerentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024, comparativas. A elaboração e apresentação das demonstrações contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base os termos da NBC TG 1001 aprovada pela Resolução do CFC nº 1255/2009. Portanto, atendendo aos termos da NBC TG 1001, a entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa, e as Notas Explicativas.

Ao elaborar as demonstrações contábeis, a administração avaliou a capacidade da entidade, continuar em operação em futuro previsível e declara que não tem a intenção de liquidá-la ou cessar seus negócios.

3. RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS.

a) Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência. As receitas são reconhecidas no resultado no momento de sua ocorrência. Os custos e as despesas são reconhecidos no resultado no momento da utilização dos recursos ou serviços adquiridos:

	2025	2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	0,00	982.496,11
(-) VENDAS CANCELADAS	0,00	0,00
(-) IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE A VENDA	0,00	13.673,64
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	0,00	968.822,47

b) Caixa e equivalentes de caixa – Ativo Circulante

São registradas neste grupo de contas todas as movimentações com numerários, sendo em espécie (Caixa) e de ordem bancária (Bancos). Como tal, os saldos apresentados constituem os saldos de Caixa, Bancos e Aplicações Financeiras existentes na data do encerramento do exercício.

	2025	2024
Bens Numerários	1.368,01	1.014,61
Bancos Conta Movimento	3,37	43,71
Aplicações De Liquidez Imediata	2.680.956,91	841.194,60
Total Caixa e Equivalentes de Caixa	2.682.328,29	842.252,92

c) Duplicatas a Receber – Ativo Circulante

As contas a receber de clientes, correspondem aos valores dos aluguéis realizados, que são registradas e mantidas pelo valor nominal dos títulos decorrentes. Valor somente lançados em curto prazo por serem recebidos com prazos inferiores há doze meses. No exercício de 2024, a empresa encerrou sem um saldo final na conta de duplicatas a receber.

d) Créditos a Receber

Estão registrados nessa conta os valores de impostos a recuperar e de impostos a compensar que foram pagos indevidamente ou a maior, também os valores de contratos de Mútuos com os sócios, juros sobre o capital próprio a receber e os adiantamentos feitos a fornecedores.

	2025	2024
Títulos a Receber	0,00	0,00
Adiantamento de terceiros	13.246,92	13.246,92
Adiantamentos a Funcionários	1.715,86	1.715,86
Juros a Receber	31.726,65	31.726,65
Tributos a Recuperar	96.208,03	95.998,19
Impostos a Compensar	447020,99	463.664,64
Total Créditos a Receber	589.918,45	606.352,26

e) Outros créditos

São valores de títulos de capitalização que a empresa tem junto as entidades financeiras, sem saldo no final do exercício.

f) Investimento.

Constituem neste grupo os valores referentes a participações permanentes em outras empresas. A empresa apresenta um saldo de R\$ 26.120.420,89.

	2025	2024
Fidúcia Empresa Turística	930.000,00	930.000,00
Valore Empreendimentos Turísticos	4.849.960,00	4.849.960,00
Gidion S/A Transportes e Turismo	1.356.001,00	1.356.001,00
Parques da Serra Bondinhos S/A	3.000.000,00	3.000.000,00
Serra do Rio do Rastro	0,00	0,00
Equivalência Parques da Serra	10.531.576,17	10.570.601,89
Equivalência Fiducia Empreendimentos	12.349.376,66	0,00
Equivalência Volare Empreendimentos	2.483.738,15	0,00
Equivalência Gidion Transportes	22.812.739,12	0,00
Equivalência Viação Verde Mares	1.196.619,82	0,00
Viação Verdes Mares	228.519,00	228.519,00
V.M.G Aires Industria e Comercio	0,00	0,00
V.M.G Logística e Transportes	1.217.515,00	1.217.515,00
VMGINVEST Participações Ltda	74.924,00	74.924,00
VMG Participações Ltda	5.870.497,69	3.892.900,00
BC Morro do Careca	675.000,00	0,00
Total Investimento	67.576.466,61	26.120.420,89

g) imobilizado.

Estão demonstrados pelo custo histórico de aquisição deduzido da depreciação acumulada e de perdas acumuladas por redução ao valor recuperável (impairment), quando aplicável. O custo de aquisição inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo. Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado. A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens, sendo reconhecida no resultado. As vidas úteis estimadas do ativo imobilizado são as seguintes: Veículos - 5 anos. Móveis e Utensílios 10 Anos, Instalações 10 Anos. Consórcios e Construções em Andamento em que não incide taxa de depreciação.

h) Empréstimos e Financiamentos.

Os empréstimos são reconhecidos, inicialmente, pelos custos históricos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor de liquidação é reconhecida na demonstração de resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto,

utilizando o método da taxa efetiva de juros. Os empréstimos são classificados como passivo circulante, a menos que a empresa tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço. Os empréstimos classificados como passivo não circulante, possuem pagamento devido após o término do período de 12 meses. No exercício findo em 2024, constam R\$ 1.083.659,79 de saldo no curto prazo.

i) Fornecedores

Os registros efetuados neste grupo de contas evidenciam os saldos relativos às operações e/ou despesas a pagar efetivamente incorridas pela empresa e que dizem respeito diretamente às suas operações, sendo classificadas como passivos circulantes devido aos pagamentos serem efetuados no período menor que um ano. O saldo restante de aquisições no período de 2024 foi de R\$ 1.759.786,93, esses valores são referentes a aquisições de insumos e demais despesas usadas na atividade da empresa.

j) Obrigações Tributárias.

Encontram-se registradas todas as obrigações com impostos correntes, incidentes sob as operações próprias e retidos sobre pagamentos a terceiros. Tais obrigações estão registradas pelo seu valor líquido de operação. Este grupo encontra-se no passivo circulante.

l) Capital Social.

Neste grupo estão informados os valores correspondentes ao Capital Subscrito da empresa. O Capital Social é de R\$ 3.050.000,00 (Três milhões e cinquenta mil reais), representado em 1.500.000 (um mil e quinhentos) cotas de R\$ 1,00 (um real) cada, assim subscritas:

Nome	Ações	Valor (R\$)	%
FABRICIO ALEXANDRE BOGO	1.016.668	1.016.668,00	33,34
CARLINHO BOGO JUNIOR	1.016.666	1.016.666,00	33,33
KARINA BOGO	1.016.666	1.016.666,00	33,33
TOTAL	3.050.000	3.050.000,00	100

m) Resultado do Exercício.

Tem a apuração pelo regime de competência. Sendo apurado no exercício de 2024 o lucro líquido de R\$ 15.639.937,95.

4. IMOBILIZADO

	Saldo em 31/12/2024	Movimentação do período			Saldo em 31/12/2025	TAXAS % aa
	#	Aquisições	Baixas	Depreciação	Saldo Líquido	
Veículos	554.166,67	-	-	(150.000,00)	404.166,67	20%
Móveis e Utensílios	30.219,90	-	-	(4.776,32)	25.443,58	10%
Instalações	56.185,69	-	-	(8.928,04)	47.257,65	10%
Construções em Andamento	-	-	-	-	-	não deprecia
Consórcio de Bens	478.454,89	-	-	-	478.454,89	não deprecia
TOTAL	1.266.149,40	-	-	(163.704,36)	955.322,79	

Balneário Camboriú/SC, 31 de dezembro de 2025

CARLINHO BOGO JUNIOR
Diretor Presidente e Acionista
CPF: 901.903.009-49

THIAGO CORDEIRO ANDREGTONI
CRC: 1-SC-044770/O-3 - Técnico Contabil
CPF: 086.426.079-20