

**CSul Desenvolvimento Urbano S.A.**
**CNPJ: 17.532.265/0001-33**
**Demonstrações dos resultados abrangentes**
**31 de dezembro de 2025 e 2024**
**(Em milhares de reais)**

	Controladora		Consolidado	
	dez/25	dez/24	dez/25	dez/24
<b>Lucro líquido do exercício antes da participação dos não controladores</b>	32.456	6.213	33.929	7.649
<b>Outros resultados abrangentes</b>				
A ser reclassificado para resultado do exercício em períodos subsequentes				
Perda por redução de participação decorrente de reorganização societária de controlada	(3.607)	(6.931)	(3.607)	(6.931)
Efeitos fiscais (34%)	(1.226)	2.357	(1.226)	2.357
<b>Total de outros resultados abrangentes</b>	<b>(4.833)</b>	<b>(4.574)</b>	<b>(4.833)</b>	<b>(4.574)</b>
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	<b>27.623</b>	<b>1.639</b>	<b>29.096</b>	<b>3.075</b>
De acionistas controladores	-	-	27.623	1.639
De acionistas não controladores	-	-	1.473	1.436

**Diretores:** Maury Fonseca Bastos e Roberto Mário Gonçalves Soares Filho

**Contadora:** Marina Sena Pedrosa - CRC/MG 122033