


**NORTINTAS S/A PARTICIPAÇÕES**  
**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024**  
 (Em R\$)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<b><u>ATIVO CIRCULANTE</u></b>		
Bancos c/ Movimento	131.396	519.255
Aplicações Financeiras	5.056.603	5.288.617
Aluguéis a Receber	966.495	491.702
Outros Creditos	<u>39.595</u>	<u>18.185</u>
Total do Ativo Circulante	<u>6.194.089</u>	<u>6.317.758</u>
<b><u>ATIVO NÃO CIRCULANTE</u></b>		
Imobilizado	<u>5.750.538</u>	<u>5.482.220</u>
Total do Ativo Não Circulante	<u>5.750.538</u>	<u>5.482.220</u>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<u><u>11.944.627</u></u>	<u><u>11.799.978</u></u>
<b><u>PASSIVO CIRCULANTE</u></b>		
Obrigações Sociais e Trab.	20.434	18.228
Obrigações Tributarias	278.953	300.173
Outras Obrigações	136.254	120.818
Impostos Diferido	<u>59.238</u>	<u>-</u>
Total do Passivo Circulante	<u>494.880</u>	<u>439.220</u>
<b><u>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</u></b>		
Dividendos a Pagar	<u>7.148.304</u>	<u>-</u>
Total do Passivo Não Circulante	<u>7.148.304</u>	<u>-</u>
<b><u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u></b>		
Capital Social	1.892.184	1.892.184
Reservas de Lucros	2.409.259	2.409.259
Resultados Acumulados	<u>0</u>	<u>7.059.315</u>
Total do Patrimônio Líquido	<u>4.301.443</u>	<u>11.360.758</u>
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<u><u>11.944.627</u></u>	<u><u>11.799.978</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

  
 João Guilherme Lamenza  
 Contador - CRC-RJ: 061.850/O-4  
 CPF: 835.606.707-30