

Ksm Empreendimento Logístico Extrema Ltda.

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

Ativo	dezembro, 2025	dezembro, 2024	Passivo	dezembro, 2025	dezembro, 2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	90.884	832.473	Fornecedores	-	-
Impostos a recuperar	-	3.505	Salários e obrigações trabalhis	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	-	-
Estoque de imóveis a comerci	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	11.372.588	10.672.588	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	-	-
	11.463.472	11.508.566	Outros passivos	-	-
Não circulante			Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	-	-
Clientes a receber	-	-	Terras a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	-	-
AFAC	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulant	-	-
Imobilizado e intangível	-	-			
Propriedades para investiment	-	-	Patrimônio líquido		
Outros investimentos	-	-	Capital social	1.000	1.000
			Lucros/(Prejuízos) acumulados	11.507.566	11.489.146
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	(45.094)	18.421
				11.463.472	11.508.566
Total do Ativo	11.463.472	11.508.566	Total do passivo	11.463.472	11.508.566

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

Ksm Empreendimento Logístico Extrema Ltda.

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

	dezembro, 2025	dezembro, 2024
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	-	-
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	-	-
Despesas gerais e administrativas	(45.764)	(32.316)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(227)	(216)
Despesas comerciais	-	-
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	-	-
Despesas	(45.991)	(32.532)
Receitas financeiras	1.429	68.610
Despesas financeiras	(190)	(330)
Resultado financeiro	1.240	68.280
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	(44.751)	35.748
Provisão para impostos correntes	(343)	(17.328)
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	(45.094)	18.421

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1