

CL RJ 018 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/ME: 45.205.654/0001-90

NIRE: 33.3.0034220-6

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 20 DE JULHO DE 2022**

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** No dia 20 de julho de 2022, às 10:00 horas, na sede da **CL RJ 018 Empreendimentos e Participações S.A.** ("Companhia"), localizada na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Barão de Jaguaripe, nº280, apto. 501, Bairro Ipanema, CEP 22.421-000.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Dispensada a publicação de Editais de Convocação, conforme o disposto no Artigo 124, § 4º da Lei nº 6.404, de 15.12.1976 ("Lei das Sociedades por Ações"), conforme alterada, tendo em vista a presença da acionista representando a totalidade do capital social.
- 3. PRESENÇA:** Presente a acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, constituindo, portanto, quórum legal para instalação e deliberação das matérias constantes da ordem do dia.
- 4. MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Christopher Joseph Sattler, que convidou o Sr. Antonio Carlos Nether Ferreira Pires para secretariá-lo.
- 5. ORDEM DO DIA:** A acionista da Companhia examinou, discutiu e deliberou a respeito da seguinte ordem do dia: **(i)** autorização para a lavratura da presente ata na forma de sumário; **(ii)** aprovação do aumento do capital social da Companhia, mediante a emissão de 158.537.549 (cento e cinquenta e oito milhões, quinhentas e trinta e sete mil, quinhentas e quarenta e nove) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal; e **(iii)** aprovação da alteração do *caput* do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia para refletir a deliberação do item (ii) acima.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Após exame, discussão e votação das matérias constantes na ordem do dia, a acionista presente deliberou, sem quaisquer restrições ou ressalvas, o quanto segue:
 - 6.1. Registrar que a ata que se refere à presente assembleia geral será lavrada na forma de sumário dos fatos ocorridos, conforme faculta o §1º do artigo 130 da Lei das Sociedades por Ações.

6.2. Aprovar a emissão pela Companhia de 158.537.549 (cento e cinquenta e oito milhões, quinhentas e trinta e sete mil, quinhentas e quarenta e nove) novas ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal, subscritas pelo acionista ora ingressante Banco BTG Pactual S.A., instituição financeira constituída sob a forma de sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 501, 6º andar, Botafogo, CEP 22250-911, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 30.306.294/0001-45, e integralizadas em moeda corrente nacional, por um preço de emissão global de R\$ 158.537.549,00 (cento e cinquenta e oito milhões, quinhentos e trinta e sete mil, quinhentos e quarenta e nove reais), calculado conforme o Artigo 170, §1º da Lei nº 6.404/1976, sendo que, do preço de emissão global, (i) R\$ 15.853.755,00 (quinze milhões, oitocentos e cinquenta e três mil, setecentos e cinquenta e cinco reais) serão destinados ao aumento de capital social da Companhia, e (ii) R\$ 142.683.794,00 (cento e quarenta e dois milhões, seiscentos e oitenta e três mil, setecentos e noventa e quatro reais) serão destinado à conta de reserva de capital da Companhia, nos termos do Boletim de Subscrição constante no Anexo I da presente ata.

6.2.1. A acionista Energea Global LLC, neste ato, renuncia ao seu direito de preferência na subscrição de novas ações emitidas pela Companhia em função do aumento de capital ora aprovado.

6.2.2. Tendo em vista o referido aumento de capital, o capital social da Companhia passará dos atuais R\$ 100,00 (cem reais) para R\$ 15.853.855,00 (quinze milhões, oitocentos e cinquenta e três mil, oitocentos e cinquenta e cinco reais), divididos em 158.537.649 (cento e cinquenta e oito milhões, quinhentas e trinta e sete mil, seiscentas e quarenta e nove) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

6.3. Em virtude das deliberações acima, aprovar a alteração do *caput* do Artigo 5º do Estatuto Social, que passará a vigorar com a seguinte redação:

"ARTIGO QUINTO

O capital social da Sociedade, totalmente subscrito e parcialmente integralizado, é de R\$ 15.853.855,00 (quinze milhões, oitocentos e cinquenta e três mil, oitocentos e cinquenta e cinco reais), representado por 158.537.649 (cento e cinquenta e oito milhões, quinhentas e trinta e sete mil, seiscentas e quarenta e nove) ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal."

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente da Mesa declarou encerrada a assembleia, lavrando-se a presente ata na forma de sumário dos

fatos ocorridos, que, lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada. Rio de Janeiro, 20 de julho de 2022. Acionistas: Energea Global LLC. (p. Christopher Joseph Sattler) e Banco BTG Pactual S.A. (p.p. Reinaldo Garcia Adão e Fernanda Jorge Stallone Palmeiro, procuradores).

Confere com a original lavrada em livro próprio.

Rio de Janeiro, 20 de julho de 2022.

Mesa:

DocuSigned by:
Christopher Joseph Sattler
Assinado por: CHRISTOPHER JOSEPH SATTLER:06395427784
CPF: 06395427784
Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 | 19:39:11 BRT

Christopher Joseph Sattler
Presidente

DocuSigned by:
ANTONIO CARLOS NETHER FERREIRA PIRES
Assinado por: ANTONIO CARLOS NETHER FERREIRA PIRES:535346...
CPF: 53534646720
Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 | 19:35:45 BRT

Antonio Carlos Nether Ferreira Pires
Secretário

Acionistas:

ENERGEA GLOBAL LLC

DocuSigned by:
Christopher Joseph Sattler
Assinado por: CHRISTOPHER JOSEPH SATTLER:06395427784
CPF: 06395427784
Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 | 19:39:17 BRT

Christopher Joseph Sattler
Procurador

BANCO BTG PACTUAL S.A.

DocuSigned by:
Reinaldo Garcia Adão
Assinado por: REINALDO GARCIA ADAO:09205226700
CPF: 09205226700
Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 | 18:54:39 BRT

Por: Reinaldo Garcia Adão
Cargo: Procurador

DocuSigned by:
Fernanda Jorge Stallone Palmeiro
Assinado por: FERNANDA JORGE STALLONE PALMEIRO:09251772703
CPF: 09251772703
Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 | 18:55:49 BRT

Por: Fernanda Jorge Stallone Palmeiro
Cargo: Procuradora

ANEXO I
**à ata de Assembleia Geral Extraordinária da CL RJ 018 Empreendimentos e
Participações S.A. realizada em 20 de julho de 2022**

[Vide anexo]

BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

Denominação da Companhia: **CL RJ 018 Empreendimentos e Participações S.A.**

Número de Ações Subscritas: 158.537.549 (cento e cinquenta e oito milhões, quinhentas e trinta e sete mil, quinhentas e quarenta e nove) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal

Forma de Integralização: Moeda corrente nacional, por meio de transferência eletrônica para a conta bancária de titularidade da Companhia, sendo que R\$ 31.200.000,00 (trinta e um milhões e duzentos mil reais) serão integralizados na presente data e o valor remanescente será integralizado em até 2 (dois) dias úteis a contar desta data.

Preço Global de Emissão: **R\$ 158.537.549,00 (cento e cinquenta e oito milhões, quinhentos e trinta e sete mil, quinhentos e quarenta e nove reais)**

Valor Alocado ao Capital Social: **R\$ 15.853.755,00 (quinze milhões, oitocentos e cinquenta e três mil, setecentos e cinquenta e cinco reais)**

Valor Alocado à Conta de Reserva de Capital: **R\$ 142.683.794,00 (cento e quarenta e dois mil, seiscentos e oitenta e três, setecentos e noventa e quatro reais)**

Aprovação pela: Assembleia Geral Extraordinária de 20 de julho de 2022

Subscritor	Nº de Ações Subscritas e a serem Integralizadas / Espécie	Assinaturas
BANCO BTG PACTUAL S.A. , instituição financeira constituída sob a forma de sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 501, 6º andar, Botafogo, CEP 22250-911, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 30.306.294/0001-45	158.537.549 (cento e cinquenta e oito milhões, quinhentas e trinta e sete mil, quinhentas e quarenta e nove) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal	<p>DocuSigned by: Reinaldo Garcia Adão Assinado por: REINALDO GARCIA ADAO 09251772703 CPF: 09251772703 Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 18:54:30 BR</p> <p>DocuSigned by: Fernanda Jorge Stallone Palmeiro Assinado por: FERNANDA JORGE STALLONE PALMEIRO 09251772703 CPF: 09251772703 Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 18:56:44 BRT</p> <p>BANCO BTG PACTUAL S.A. Por: Reinaldo Garcia Adão e Fernanda Jorge Stallone Palmeiro Cargo: Procurador / Procuradora</p>

Mesa:

DocuSigned by:
Christopher Joseph Sattler
Assinado por: CHRISTOPHER JOSEPH SATTLER 06395427784
CPF: 06395427784
Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 | 19:39:23 BRT

Christopher Joseph Sattler
Presidente

DocuSigned by:
ANTONIO CARLOS NETHER FERREIRA PIRES
Assinado por: ANTONIO CARLOS NETHER FERREIRA PIRES 535346...
CPF: 53534646720
Data/Hora da Assinatura: 20/07/2022 | 19:46:20 BRT

Antonio Carlos Nether Ferreira Pires
Secretário

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: FF56AD88494B4209B3CABADF17CDC3EE
 Assunto: DocuSign: 01. CL RJ_AGE_Aumento de Capital_v. assinatura.pdf
 Cliente - Caso: 7656/204
 Envelope fonte:
 Documentar páginas: 5
 Certificar páginas: 5
 Assinatura guiada: Ativado
 Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado
 Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Status: Concluído

Remetente do envelope:
 Luiza Weffort
 RUA JOAQUIM FLORIANO, 1052 – 15º ANDAR
 Itaim Bibi
 São Paulo, SP 04534-004
 lweffort@machadomeyer.com.br
 Endereço IP: 10.17.10.88

Rastreamento de registros

Status: Original
 20/07/2022 18:38:37

Portador: Luiza Weffort
 lweffort@machadomeyer.com.br

Local: DocuSign

Eventos do signatário

ANTONIO CARLOS NETHER FERREIRA PIRES
 isabella@energea.com
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional), Certificado Digital

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
 Emissor da assinatura: AC VALID RFB v5
 CPF do signatário: 53534646720

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 20/07/2022 19:45:52
 ID: f2465c12-0e25-4742-aae2-e320c584e332

Christopher Joseph Sattler
 isabella@energea.com
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional), Certificado Digital

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
 Emissor da assinatura: AC VALID RFB v5
 CPF do signatário: 06395427784

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 20/07/2022 19:38:26
 ID: 0bbe45b8-642e-4847-9b57-eafdc8811537

Fernanda Jorge Stallone Pameiro
 Ol-documentacao-societario@btgpactual.com
 Procurador

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional), Certificado Digital

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
 Emissor da assinatura: AC VALID RFB v5
 CPF do signatário: 09251772703

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:


Aceito: 20/07/2022 18:55:07
 ID: b811f475-28cf-4ac5-8548-cf0903e208fb

Assinatura

DocuSigned by:

 4C349B43B5874B9...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Usando endereço IP: 177.205.4.159

DocuSigned by:

 4C349B43B5874B9...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Usando endereço IP: 177.205.4.159

DocuSigned by:

 8E57C192C52B43D...


Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Usando endereço IP: 177.66.196.254

Registro de hora e data

Enviado: 20/07/2022 18:49:51
 Reenviado: 20/07/2022 19:24:11
 Visualizado: 20/07/2022 19:32:40
 Assinado: 20/07/2022 19:46:24

Enviado: 20/07/2022 18:49:51
 Reenviado: 20/07/2022 19:24:11
 Visualizado: 20/07/2022 19:34:10
 Assinado: 20/07/2022 19:39:27

Enviado: 20/07/2022 18:49:51
 Visualizado: 20/07/2022 18:55:07
 Assinado: 20/07/2022 18:56:48

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Reinaldo Garcia Adão Ol-documentacao-societario@btgpactual.com Procurador Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional), Certificado Digital Detalhes do provedor de assinatura: Tipo de assinatura: ICP Smart Card Emissor da assinatura: AC VALID RFB v5 CPF do signatário: 09205226700 Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Aceito: 20/07/2022 18:53:59 ID: d86b7a2f-3f94-4bb3-9291-79b79d44c6ac	DocuSigned by:  8E57C192C52B43D... Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado Usando endereço IP: 177.66.196.254	Enviado: 20/07/2022 18:49:50 Visualizado: 20/07/2022 18:53:59 Assinado: 20/07/2022 18:54:43

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
----------------------------------	------------	-------------------------

Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
------------------------------	--------	-------------------------

Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
-----------------------------	--------	-------------------------

Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
-----------------------------------	--------	-------------------------

Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
---------------------------------	--------	-------------------------

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
------------------	--------	-------------------------

isabella mendonça isabella@energea.com Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional) Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Aceito: 20/07/2022 19:49:03 ID: c35bc099-e97d-4e34-ad0b-fd01ef582a5f	Copiado	Enviado: 20/07/2022 18:49:52 Visualizado: 20/07/2022 18:54:49
Solano Neiva SNeiva@machadomeyer.com.br Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Opcional) Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Aceito: 21/05/2022 04:06:42 ID: 02802fc9-324b-4c1a-81fa-a1dd45d7289b	Copiado	Enviado: 20/07/2022 18:49:52

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
-------------------------	------------	-------------------------

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
---------------------	------------	-------------------------

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
-------------------------------	--------	----------------------

Envelope enviado	Com hash/criptografado	20/07/2022 18:49:52
Entrega certificada	Segurança verificada	20/07/2022 18:53:59
Assinatura concluída	Segurança verificada	20/07/2022 18:54:43
Concluído	Segurança verificada	20/07/2022 19:46:25

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
----------------------	--------	----------------------

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico
--

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, MACHADO MEYER SENDACZ E OPICE ADVOGADOS (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact MACHADO MEYER SENDACZ E OPICE ADVOGADOS:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: rvictalino@machadomeyer.com.br

To advise MACHADO MEYER SENDACZ E OPICE ADVOGADOS of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at rvictalino@machadomeyer.com.br and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from MACHADO MEYER SENDACZ E OPICE ADVOGADOS

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to rvictalino@machadomeyer.com.br and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with MACHADO MEYER SENDACZ E OPICE ADVOGADOS

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to rvictalino@machadomeyer.com.br and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’, you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify MACHADO MEYER SENDACZ E OPICE ADVOGADOS as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by MACHADO MEYER SENDACZ E OPICE ADVOGADOS during the course of your relationship with MACHADO MEYER SENDACZ E OPICE ADVOGADOS.