



CNPJ

Razão Social

32.233.415/0001-00

TURMALINA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA (ON VILA MADALENA)

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/04/2025	30/06/2025	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/04/2025	30/06/2025
J1001	ATIVO	57.968.461,90	59.297.665,22
J1001.1	ATIVO CIRCULANTE	57.968.461,90	59.297.665,22
J1001.1.01	DISPONIVEL	1.697.609,22	2.316.555,36
J1001.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.696.599,41	2.316.555,36
J1001.1.01.03	APLICACOES FINANCEIRAS	1.009,81	0,00
J1001.1.02	CONTAS A RECEBER	17.552.539,07	16.744.211,84
J1001.1.02.01	CLIENTES	17.552.539,07	16.744.211,84
J1001.1.03	OUTROS CREDITOS	23.743,20	23.743,20
J1001.1.03.01	IMPOSTOS A RECUPERAR	23.743,20	23.743,20
J1001.1.05	ESTOQUES	38.622.914,04	40.166.125,78
J1001.1.05.01	ESTOQUE DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR	38.622.914,04	40.166.125,78
J1001.1.06	DESpesas DO EXERCICIO PAGAS ANTECIPADAMENTE	71.656,37	47.029,04
J1001.1.06.01	DESpesas DO EXERCICIO PAGAS ANTECIPADAMENTE	71.656,37	47.029,04
J1002	PASSIVO	57.968.461,90	59.297.665,22
J1002.1	PASSIVO CIRCULANTE	1.920.392,28	1.183.509,88
J1002.1.02	FORNECEDORES	248.929,10	189.239,29
J1002.1.02.01	FORNECEDORES	248.929,10	189.239,29
J1002.1.03	OBRIGACOES FISCAIS	32.108,83	48.797,83
J1002.1.03.01	OBRIGACOES FISCAIS	32.108,83	48.797,83
J1002.1.05	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.570.754,35	865.472,76
J1002.1.05.01	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	1.566.607,95	859.646,36
J1002.1.05.04	OUTRAS CONTAS A PAGAR	4.146,40	5.826,40
J1002.1.06	TERRENOS	68.600,00	80.000,00
J1002.1.06.01	TERRENOS A PAGAR	68.600,00	80.000,00
J1002.2	PASSIVO NAO CIRCULANTE	25.755.983,71	26.897.581,41
J1002.2.02	CONTAS A PAGAR	324.566,06	331.454,52
J1002.2.02.02	RETENCOES CONTRATUAIS	324.566,06	331.454,52
J1002.2.03	IMPOSTOS DIFERIDOS	662.748,23	644.234,07
J1002.2.03.01	IMPOSTOS DIFERIDOS	662.748,23	644.234,07
J1002.2.06	AFAC	24.768.669,42	25.921.892,82
J1002.2.06.01	AFAC	24.768.669,42	25.921.892,82
J1002.3	PATRIMONIO LIQUIDO	30.292.085,91	31.216.573,93
J1002.3.01	CAPITAL SOCIAL	24.544.257,00	24.544.257,00

J1002.3.01.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	24.544.257,00	24.544.257,00
J1002.3.03	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	5.747.828,91	6.672.316,93
J1002.3.03.01	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	5.747.828,91	6.672.316,93