



CNPJ

Razão Social

32.233.415/0001-00

TURMALINA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA (ON VILA MADALENA)

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2025	31/03/2025	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descricao</u>			

		01/01/2025	31/03/2025
J1001	ATIVO	57.090.688,47	57.968.461,90
J1001.1	ATIVO CIRCULANTE	57.090.688,47	57.968.461,90
J1001.1.01	DISPONIVEL	770.105,62	1.697.609,22
J1001.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	769.096,02	1.696.599,41
J1001.1.01.03	APLICACOES FINANCEIRAS	1.009,60	1.009,81
J1001.1.02	CONTAS A RECEBER	19.867.753,55	17.552.539,07
J1001.1.02.01	CLIENTES	19.867.753,55	17.552.539,07
J1001.1.03	OUTROS CREDITOS	23.743,20	23.743,20
J1001.1.03.01	IMPOSTOS A RECUPERAR	23.743,20	23.743,20
J1001.1.05	ESTOQUES	36.333.073,02	38.622.914,04
J1001.1.05.01	ESTOQUE DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR	36.333.073,02	38.622.914,04
J1001.1.06	DESPESAS DO EXERCICIO PAGAS ANTECIPADAMENTE	96.013,08	71.656,37
J1001.1.06.01	DESPESAS DO EXERCICIO PAGAS ANTECIPADAMENTE	96.013,08	71.656,37
J1002	PASSIVO	57.090.688,47	57.968.461,90
J1002.1	PASSIVO CIRCULANTE	2.088.260,12	1.920.392,28
J1002.1.02	FORNECEDORES	60.952,90	248.929,10
J1002.1.02.01	FORNECEDORES	60.952,90	248.929,10
J1002.1.03	OBRIGACOES FISCAIS	79.126,95	32.108,83
J1002.1.03.01	OBRIGACOES FISCAIS	79.126,95	32.108,83
J1002.1.05	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.874.980,27	1.570.754,35
J1002.1.05.01	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	1.789.319,35	1.566.607,95
J1002.1.05.04	OUTRAS CONTAS A PAGAR	85.660,92	4.146,40
J1002.1.06	TERRENOS	73.200,00	68.600,00
J1002.1.06.01	TERRENOS A PAGAR	73.200,00	68.600,00
J1002.2	PASSIVO NAO CIRCULANTE	25.402.715,65	25.755.983,71
J1002.2.02	CONTAS A PAGAR	314.216,39	324.566,06
J1002.2.02.02	RETENCOES CONTRATUAIS	314.216,39	324.566,06
J1002.2.03	IMPOSTOS DIFERIDOS	762.614,98	662.748,23
J1002.2.03.01	IMPOSTOS DIFERIDOS	762.614,98	662.748,23
J1002.2.06	AFAC	24.325.884,28	24.768.669,42
J1002.2.06.01	AFAC	24.325.884,28	24.768.669,42
J1002.3	PATRIMONIO LIQUIDO	29.599.712,70	30.292.085,91
J1002.3.01	CAPITAL SOCIAL	24.544.257,00	24.544.257,00

J1002.3.01.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	24.544.257,00	24.544.257,00
J1002.3.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	5.055.455,70	5.747.828,91
J1002.3.03.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	5.055.455,70	5.747.828,91