



CNPJ

Razão Social

32.233.862/0001-50

LIRIO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA (LOEFGREEN)

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/04/2025	30/06/2025	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Demonstração do Resultado do Exercício			
<u>Descrição</u>			

			01/04/2025	30/06/2025
J1503	RECEITA E CUSTO		(579.293,96)	2.582.922,34
J1503.1	RECEITAS OPERACIONAIS		(579.293,96)	2.582.922,34
J1503.1.01	RECEITA BRUTA		2.483.106,45	816.068,69
J1503.1.01.01	RECEITA DO MERCADO IMOBILIÁRIO		2.483.106,45	816.068,69
J1503.1.01.01.0001	Receita Venda de unidades - RET		2.298.916,15	2.375.575,94
J1503.1.01.01.0002	Receita Venda de unidades		96.109,76	(1.609.853,20)
J1503.1.01.01.0004	Receita com distratos		(76.521,52)	0,00
J1503.1.01.01.0005	Ganho com provisão para distratos		164.602,06	50.345,95
J1503.1.02	DEDUCOES CANCELAMENTOS E DEVOL		12.519,06	(54.717,56)
J1503.1.02.03	IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS		12.519,06	(54.717,56)
J1503.1.02.03.0002	PIS corrente		(8.505,99)	(8.789,63)
J1503.1.02.03.0003	PIS diferido		10.732,94	(943,78)
J1503.1.02.03.0004	COFINS corrente		(39.311,46)	(40.622,36)
J1503.1.02.03.0005	COFINS diferido		49.603,57	(4.361,79)
J1503.1.03	AJUSTE A VALOR PRESENTE		1.053,41	0,00
J1503.1.03.01	AJUSTE A VALOR PRESENTE		1.053,41	0,00
J1503.1.03.01.0001	Ajuste a valor presente		1.053,41	0,00
J1503.1.04	PROVISAO PARA DISTRATOS		(3.075.972,88)	1.821.571,21
J1503.1.04.01	PROVISAO PARA DISTRATOS		(3.075.972,88)	1.821.571,21
J1503.1.04.01.0001	(-) Provisão para distratos receita		(3.075.972,88)	1.821.571,21
J1504	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS OU SERVICOS PRESTADOS		282.544,96	(1.917.462,73)
J1504.1	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS OU SERVICOS PRESTADOS		282.544,96	(1.917.462,73)
J1504.1.01	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS OU SERVICOS PRESTADOS		282.544,96	(1.917.462,73)
J1504.1.01.01	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS OU SERVICOS PRESTADOS		282.544,96	(1.917.462,73)
J1504.1.01.01.0003	Custo de Obra		(1.831.426,66)	(622.292,90)
J1504.1.01.01.0004	Provisão para distratos custo		2.113.971,62	(1.295.169,83)
J1505	DESPEASAS		(139.920,17)	(462.102,14)
J1505.1	DESPEASAS OPERACIONAIS		(144.333,64)	(400.447,46)
J1505.1.01	DESPEASAS COMERCIAIS		(409,33)	0,00
J1505.1.01.06	DESPEASAS GERAIS		(409,33)	0,00
J1505.1.01.06.0010	Servicos profissionais contratados		(409,33)	0,00
J1505.1.02	DESPEASAS ADMINISTRATIVAS		(162.753,33)	(439.266,88)
J1505.1.02.02	OCUPACAO		(95.497,21)	(282.251,81)

J1505.1.02.02.0001	Aluguéis e condomínios	(95.497,21)	(282.251,81)
J1505.1.02.05	DESPESAS GERAIS	(62.556,05)	(100.997,68)
J1505.1.02.05.0009	Legais e judiciais	(20.199,81)	(55.675,83)
J1505.1.02.05.0010	Serviços profissionais contratados	(10.745,98)	(14.559,85)
J1505.1.02.05.0013	Contabilidade	(31.654,00)	(30.762,00)
J1505.1.02.05.0017	Outras despesas administrativas	0,00	0,00
J1505.1.02.05.0019	Cartório e Certidões	43,74	0,00
J1505.1.02.05.0048	Juros e multas	0,00	0,00
J1505.1.02.06	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	(4.700,07)	(56.017,39)
J1505.1.02.06.0002	IPTU	0,00	(55.141,23)
J1505.1.02.06.0004	Taxas municipais e estaduais	0,00	(859,71)
J1505.1.02.06.0007	IOF	(4.700,07)	(16,45)
J1505.1.02.07	DESPESAS COM PROVISÕES	0,00	0,00
J1505.1.02.07.0002	Constituição de prov.fiscais, previdenciárias, trab.e cíveis	0,00	0,00
J1505.1.03	RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	18.829,02	38.819,42
J1505.1.03.01	DESPESAS FINANCEIRAS	(10.931,81)	(7.623,02)
J1505.1.03.01.0001	Juros pagos ou incorridos	(351,26)	(94,97)
J1505.1.03.01.0002	Descontos concedidos	(10.065,09)	(6.988,68)
J1505.1.03.01.0003	Despesas bancárias	(515,46)	(539,37)
J1505.1.03.02	RECEITAS FINANCEIRAS	29.760,83	46.442,44
J1505.1.03.02.0001	Descontos Obtidos	0,00	17,55
J1505.1.03.02.0002	Juros recebidos ou auferidos	8.205,53	45.916,40
J1505.1.03.02.0003	Receitas de títulos vinculados ao sistema financeiro	21.555,30	508,49
J1505.1.04	VARIAÇÕES MONETÁRIAS	0,00	0,00
J1505.1.04.01	VARIAÇÕES DE OBRIGAÇÕES	0,00	0,00
J1505.1.04.01.0002	Variação monetária passiva	0,00	0,00
J1505.1.05	OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	0,00
J1505.1.05.05	OUTRAS DESPESAS E RECEITAS	0,00	0,00
J1505.1.05.05.0002	Outras despesas	0,00	0,00
J1505.2	IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	4.413,47	(61.654,68)
J1505.2.01	IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	4.413,47	(61.654,68)
J1505.2.01.01	IMPOSTO DE RENDA	3.119,55	(40.112,56)
J1505.2.01.01.0001	Imposto de renda corrente	(33.430,46)	(36.898,62)
J1505.2.01.01.0002	Imposto de renda diferido	36.550,01	(3.213,94)
J1505.2.01.02	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1.293,92	(21.542,12)
J1505.2.01.02.0001	Contribuição social corrente	(17.851,33)	(19.858,62)
J1505.2.01.02.0002	Contribuição social diferida	19.145,25	(1.683,50)
Resultado	Lucro/Prejuízo	(436.669,17)	203.357,47