



Balanco Patrimonial

ATIVO		PASSIVO	
ATIVO CIRCULANTE	3.054.969,61	PASSIVO CIRCULANTE	2.264,87
DISPONIVEL	942.415,61	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	2.264,87
NUMERÁRIOS	30.123,45	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	2.264,87
*CAIXA	30.123,45	*IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	2.264,87
CAIXA GERAL	30.123,45	CSL A PAGAR	2.264,87
BANCOS	912.292,16	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	134.784,84
*APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	912.292,16	PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	134.784,84
CDB - BCO BRADESCO	912.292,16	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	134.784,84
ESTOQUES	2.112.554,00	*OUTROS DEBITOS SOCIOS, ADMINISTRADORES	134.784,84
ESTOQUES	2.112.554,00	CONTA CORRENTE SOCIOS	134.784,84
*IMOVEIS DESTINADOS A VENDA	2.112.554,00	PATRIMONIO LIQUIDO	5.125.919,90
LOTE 02, QD 63, RUA 08 - MATR. 71686	2.112.554,00	CAPITAL SOCIAL	5.000.000,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.208.000,00	CAPITAL SOCIAL	5.000.000,00
IMOBILIZADO	2.208.000,00	*CAPITAL SUBSCRITO	5.000.000,00
BENS IMOVEIS	2.208.000,00	CAPITAL SOCIAL	5.000.000,00
*BENS IMOVEIS	2.208.000,00	RESULTADOS ACUMULADOS	125.919,90
APTO, AV. AÇOCE, 92 MATR. 202.778	2.000.000,00	RESULTADOS ACUMULADOS	125.919,90
APTO 18, CONDOMINIO VILLAGIO SERRANO	208.000,00	*RESULTADOS ACUMULADOS	129.926,78
*		RESULTADOS ACUMULADOS ANTERIORES	129.926,78
*		*RESULTADO DO EXERCICIO	(4.006,88)
*		PREJUIZO DO EXERCICIO	(4.006,88)
*			
*			
*			
*			
TOTAL DO ATIVO:	5.262.969,61	TOTAL DO PASSIVO:	5.262.969,61

São Paulo, 31 de dezembro de 2025.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 5.262.969,61 (cinco milhões, duzentos e sessenta e dois mil, novecentos e sessenta e nove Reais e sessenta e um Centavos)


 DIRETORA PRESIDENTE
 MARIA DE FATIMA FERNANDES LAULETTA
 CPF: 219.094.098-20


 CONTADOR
 DILSON SERVIDONE
 CT CRC: 1SP127800/O-0