

Castanheira Propriedades Agrícolas S.A.

40.917.369/0001-88

Balancos patrimoniais

em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de reais - R\$)

	31/12/2025	31/12/2024
Ativos		
Caixa e equivalentes de caixa	410	145
Títulos e valores mobiliários	2.077	3.277
Contas a receber de clientes	13.000	16.247
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	27	48
Ativo circulante	15.514	19.717
Propriedades para investimentos	821.501	791.810
Ativo não circulante	821.501	791.810
Total do ativo	837.015	811.527

	31/12/2025	31/12/2024
Passivos		
Fornecedores	4	2
Imposto de renda e contribuição social correntes	9	2
Outros tributos a pagar	500	605
Paqáveis a partes relacionadas	48	62
Outras contas a pagar	—	16
Passivo circulante	561	687
Imposto de renda e contribuição social diferidos	29.436	26.233
Passivo não circulante	29.436	26.233
Total do passivo	29.997	26.920
Patrimônio líquido		
Capital social	83.851	83.851
Reserva de capital	147.185	147.185
Reservas de lucros	575.982	553.571
Total do patrimônio líquido	807.018	784.607
Total do passivo e patrimônio líquido	837.015	811.527

Assinado por:

Renata Pavanelli Chaves

45A5FD96FDA4481...

Renata Pavanelli Chaves

CRC 1SP283861/O-1

Contadora

Assinado por:

Wilson Cabral Netto

E4B665ECF588485...

Wilson Cabral Netto

CPF 195.246.068-95

Diretor Financeiro