

AGW Empreendimentos e Participações S.A.

20.918.079/0001-41

Balancos patrimoniais

em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de reais - R\$)

	31/12/2025	31/12/2024
Ativos		
Caixa e equivalentes de caixa	725	1.920
Títulos e valores mobiliários	3.463	2.810
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	69	59
Ativo circulante	4.257	4.789
Imobilizado	2	5
Propriedades para investimentos	182.452	196.694
Ativo não circulante	182.454	196.699
Total do ativo	186.711	201.489

	31/12/2025	31/12/2024
Passivos		
Fornecedores	45	13
Imposto de renda e contribuição social correntes	148	138
Outros tributos a pagar	2	1
Dividendos a pagar	—	7.294
Pagáveis a partes relacionadas	177	176
Outras contas a pagar	546	516
Passivo circulante	918	8.138
Imposto de renda e contribuição social diferidos	5.632	5.498
Passivo não circulante	5.632	5.498
Total do passivo	6.550	13.636
Patrimônio líquido		
Capital social	42.473	42.473
Reservas de lucros	137.688	145.379
Total do patrimônio líquido	180.161	187.852
Total do passivo e patrimônio líquido	186.711	201.489

Assinado por:

45A5FD96FDA4481...
Renata Pavanelli Chaves
 CRC 1SP283861/O-1
 Contadora

Assinado por:

E4B656CECF58885
Wilson Cabral Netto
 CPF 195.246.068-95
 Diretor Financeiro