

BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

Empresa	7 - PLAZA FACIL FAZENDA S/A	Página	2
CNPJ	23.738.343/0001-53		

Cód. contábil	Nome da conta	Exercício 2024
1	ATIVO	12.852.708,93 D
1.1	CIRCULANTE	329.864,67 D
1.1.01	DISPONIBILIDADES	235.586,90 D
1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	716,87 D
1.1.01.02.01	BANCOS CONTA MOVIMENTO	716,87 D
1.1.01.02.01.01	BANCOS CONTA MOVIMENTO	716,87 D
1.1.01.02.01.01.00004	ITAÚ AG: 3835 C/C: 77299-1 PLAZA FÁCIL FAZENDA	1,00 D
1.1.01.02.01.01.00055	CAIXA ECONOMICA FEDERAL AG: 0369 C/C: 7953-9 PLAZA FACIL FAZENDA	715,87 D
1.1.01.05	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA	234.870,03 D
1.1.01.05.01	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA	234.870,03 D
1.1.01.05.01.01	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA	234.870,03 D
1.1.01.05.01.01.00006	APLIC. AUTOMÁTICA - ITAÚ AG: 3835 C/C: 77299-1 PLAZA FÁCIL FAZENDA	26.175,27 D
1.1.01.05.01.01.00028	CDB ITAÚ AG: 3835 C/C: 77299-1 PLAZA FÁCIL FAZENDA	125.276,16 D
1.1.01.05.01.01.00078	CDB CAIXA 7953-9 PLAZA FACIL FAZENDA	83.418,60 D
1.1.02	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	94.277,77 D
1.1.02.01	CLIENTES	89.325,42 D
1.1.02.01.05	CLIENTES A RECEBER	89.325,42 D
1.1.02.01.05.01	CLIENTES A RECEBER	89.325,42 D
1.1.02.01.05.01.00001	CLIENTES A RECEBER	89.325,42 D
1.1.02.06	ADIANTAMENTOS	4.942,94 D
1.1.02.06.01	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	4.942,94 D
1.1.02.06.01.01	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES NACIONAIS	4.942,94 D
1.1.02.06.01.01.01000	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	4.942,94 D
1.1.02.08	VALORES A REEMBOLSAR	9,41 D
1.1.02.08.01	VALORES A REEMBOLSAR	9,41 D
1.1.02.08.01.01	VALORES A REEMBOLSAR	9,41 D
1.1.02.08.01.01.00033	VALORES A REEMBOLSAR	9,41 D
1.2	NÃO CIRCULANTE	12.522.844,26 D
1.2.02	INVESTIMENTOS	12.471.857,10 D
1.2.02.02	OUTROS INVESTIMENTOS	12.471.857,10 D
1.2.02.02.01	OUTROS INVESTIMENTOS	12.471.857,10 D
1.2.02.02.01.01	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS	12.471.857,10 D
1.2.02.02.01.01.00001	PLAZA FÁCIL FAZENDA	12.471.857,10 D
1.2.03	IMOBILIZADO	50.987,16 D
1.2.03.01	BENS CORPÓREOS	50.987,16 D
1.2.03.01.01	BENS EM OPERAÇÃO	125.336,94 D
1.2.03.01.01.01	BENS EM OPERAÇÃO	125.336,94 D
1.2.03.01.01.01.00003	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	29.388,90 D
1.2.03.01.01.01.00004	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	95.948,04 D
1.2.03.01.02	(-) DEPRECIAÇÕES / AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	74.349,78 C
1.2.03.01.02.01	(-) DEPRECIAÇÕES / AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	74.349,78 C
1.2.03.01.02.01.00003	(-) DEPRECIAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	17.576,47 C
1.2.03.01.02.01.00004	(-) DEPRECIAÇÃO DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	56.773,31 C

BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

Empresa	7 - PLAZA FACIL FAZENDA S/A	Página	3
CNPJ	23.738.343/0001-53		

Cód. contábil	Nome da conta	Exercício 2024
---------------	---------------	----------------

2	PASSIVO	12.852.708,93 C
2.1	CIRCULANTE	68.192,49 C
2.1.01	FORNECEDORES	588,22 C
2.1.01.01	FORNECEDORES NACIONAIS	588,22 C
2.1.01.01.01	FORNECEDORES NACIONAIS	588,22 C
2.1.01.01.01.01	FORNECEDORES NACIONAIS	588,22 C
2.1.01.01.01.01.02000	FORNECEDORES NACIONAIS	588,22 C
2.1.07	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	35.414,38 C
2.1.07.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS A RECOLHER	28,32 C
2.1.07.01.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS A RECOLHER	28,32 C
2.1.07.01.01.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS A RECOLHER	28,32 C
2.1.07.01.01.01.00001	CONTRIBUIÇÕES RETIDAS LEI 10.833/03 A RECOLHER	28,32 C
2.1.07.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR	30.665,11 C
2.1.07.02.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR	30.665,11 C
2.1.07.02.01.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR	30.665,11 C
2.1.07.02.01.01.00001	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A PAGAR	10.186,22 C
2.1.07.02.01.01.00002	IMPOSTO DE RENDA A PAGAR	20.478,89 C
2.1.07.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR	4.720,95 C
2.1.07.03.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR	4.720,95 C
2.1.07.03.01.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR	4.720,95 C
2.1.07.03.01.01.00001	COFINS A PAGAR	3.880,23 C
2.1.07.03.01.01.00003	PIS A PAGAR	840,72 C
2.1.10	OUTRAS OBRIGAÇÕES	32.189,89 C
2.1.10.12	CAUÇÕES E DEPÓSITOS	32.189,89 C
2.1.10.12.01	CAUÇÃO DE ALUGUEL	32.189,89 C
2.1.10.12.01.01	CAUÇÃO DE ALUGUEL	32.189,89 C
2.1.10.12.01.01.00002	S&T INOVACOES TECNOLOGIAS LTDA	1.746,00 C
2.1.10.12.01.01.00026	DYEGO VINHASKI VIEIRA	5.097,50 C
2.1.10.12.01.01.00027	ANA FLAVIA GHIRALDI - LOJA 05	4.587,50 C
2.1.10.12.01.01.00030	CHAIRENE CRISTINA PASSO - SALA 05	2.130,00 C
2.1.10.12.01.01.00031	AMANDA CRISTINA SILVEIRO - LOJA 36	9.357,00 C
2.1.10.12.01.01.00032	MARCIO DIAS ANTEIRO - LOJA 20	4.115,07 C
2.1.10.12.01.01.00033	DYEGO VINHASKI EIRELI - LOJA 25	1.800,00 C
2.1.10.12.01.01.00034	CAUÇÃO DE ALUGUEL	3.356,82 C
2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.784.516,44 C
2.3.01	CAPITAL SOCIAL	12.603.655,00 C
2.3.01.01	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	12.603.655,00 C
2.3.01.01.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	12.603.655,00 C
2.3.01.01.01.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	12.603.655,00 C
2.3.01.01.01.01.00001	AGNES REGINA BEZERRA	107.486,00 C
2.3.01.01.01.01.00002	ANA BEATRIZ B. BRAITBACH	160.614,00 C
2.3.01.01.01.01.00004	ANA RITA GIACOMET	160.614,00 C
2.3.01.01.01.01.00005	ANTONIO FLAVIO MERMEJO	534.939,00 C
2.3.01.01.01.01.00007	OCM PARTICIPAÇÕES LTDA	1.902.253,00 C
2.3.01.01.01.01.00010	GRC VIEIRA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA	2.139.786,00 C

BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

Empresa	7 - PLAZA FACIL FAZENDA S/A	Página	4
CNPJ	23.738.343/0001-53		

Cód. contábil	Nome da conta	Exercício 2024
2.3.01.01.01.01.00012	DANILO EMILIO BERNARTT	1.337.977,00 C
2.3.01.01.01.01.00014	ESSEX PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1.604.847,00 C
2.3.01.01.01.01.00015	FDB ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	1.337.977,00 C
2.3.01.01.01.01.00017	ILAN LIPATIN	213.742,00 C
2.3.01.01.01.01.00021	LUCIANO GIACOMET	1.357.701,00 C
2.3.01.01.01.01.00024	PAULO ANTONIO FUCKS DE OLIVEIRA	1.210.780,00 C
2.3.01.01.01.01.00026	PEDRO ATAIDES KUMMER	534.939,00 C
2.3.06	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	180.861,44 C
2.3.06.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	21.381,47 D
2.3.06.01.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	21.381,47 D
2.3.06.01.01.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	21.381,47 D
2.3.06.01.01.01.00002	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	21.381,47 D
2.3.06.02	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL	860.197,73 C
2.3.06.02.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL	860.197,73 C
2.3.06.02.01.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL	860.197,73 C
2.3.06.02.01.01.00001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL	860.197,73 C
2.3.06.03	(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	657.954,82 D
2.3.06.03.01	(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	657.954,82 D
2.3.06.03.01.01	(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	657.954,82 D
2.3.06.03.01.01.00001	(-) AGNES REGINA BEZERRA	5.441,76 D
2.3.06.03.01.01.00002	(-) ANA BEATRIZ B. BRAITBACH	8.131,49 D
2.3.06.03.01.01.00004	(-) ANA RITA GIACOMET	8.131,49 D
2.3.06.03.01.01.00005	(-) ANTONIO FLAVIO MERMEJO	27.082,67 D
2.3.06.03.01.01.00007	(-) OCM PARTICIPAÇÕES LTDA	96.306,49 D
2.3.06.03.01.01.00012	(-) DANILO EMILIO BERNARTT	75.379,97 D
2.3.06.03.01.01.00014	(-) ESSEX PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	81.249,54 D
2.3.06.03.01.01.00015	(-) FDB ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	67.738,56 D
2.3.06.03.01.01.00017	(-) ILAN LIPATIN	10.821,25 D
2.3.06.03.01.01.00021	(-) LUCIANO GIACOMET	68.737,14 D
2.3.06.03.01.01.00024	(-) PAULO ANTONIO FUCKS DE OLIVEIRA	61.298,89 D
2.3.06.03.01.01.00026	(-) PEDRO ATAIDES KUMMER	27.082,67 D
2.3.06.03.01.01.00029	(-) GRC VIEIRA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA	120.552,90 D

Contador: Andressa Barbosa Gonsalves
CRC: 075799/O-5
CPF: 075.457.999-92

Responsável: José Mario Marim Junior
ADMINISTRADOR
CPF: 040.984.769-08